



**Direzione Servizi del Territorio e alle Imprese  
Ufficio Gestione Patrimonio**

**AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 4 VETRINETTE DI PROPRIETA' COMUNALE POSTE NEL SOTTOPASSO TRA VIA STAGI E VIA OBERDAN DA ADIBIRE A SPAZIO ESPOSITIVO .**

**Premesso che:**

- il Comune di Pietrasanta è proprietario di n. 4 spazi espositivi (vetrinette) della misura di circa cm. 190X90x200 che si affacciano sul passo pubblico che unisce Via Stagi a Via Oberdan, catastalmente facenti parte della consistenza dell'unità immobiliare di cui al fg. 16 mapp. 95 sub. 8, inventariata alla scheda n. 15 del patrimonio disponibile dell'Ente, che sebbene catastalmente individuate nell'anzi detta consistenza, le vetrinette costituiscono pertinenza dell'adiacente passo pubblico e pertanto risultano appartenenti al Demanio dell'Ente;;
- è intendimento dell'Amministrazione Comunale concessione per l'utilizzo di dette vetrinette ad uso spazio espositivo;
- l'art. 25 del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune prevede, nel caso specifico, che venga pubblicato avviso affisso all'albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per un periodo non inferiore a 15 giorni informando qualsiasi soggetto sia interessato a tale concessione a darne comunicazione manifestando il proprio interesse entro il termine indicato;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3889 del 07/11/2016;

Il Funzionario del Servizio Patrimonio comunica che il Comune intende concedere con il metodo della trattativa privata previa gara ufficiosa, l'immobile di proprietà di seguito descritto:

**N. 4 Spazi espositivi (Vetrinette)** Concessione di n. 4 spazi espositivi (vetrinette) della misura di circa cm. 190X90x200 che si affacciano sul passo pubblico che unisce Via Stagi a Via Oberdan, catastalmente facenti parte della consistenza dell'unità immobiliare di cui al fg. 16 mapp. 95 sub. 8;

La domanda potrà essere avanzata anche da più soggetti ciascuno interessato a uno o più spazi espositivi.

**Durata dell'autorizzazione:** Tre anni dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e comunque fino al 31.12.2019.

**Base di gara:** € 500,00 per ogni spazio espositivo ( n.1 vetrinetta) oltre le spese di illuminazione;

Formano parte integrante e sostanziale del presente avviso, e sono ad esso allegate, le **condizioni generali, lo schema di atto di concessione, modello presentazione manifestazione di interesse , modello dichiarazione e relazione,**

Coloro che intendano partecipare alla gara dovranno far pervenire al Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti n.29, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 23.11.2016** la propria manifestazione di interesse ad essere invitato a partecipare alla gara ufficiosa.

Il responsabile del procedimento, entro i successivi 15 giorni successivi allo scadere del termine di presentazione delle manifestazioni, individua con propria determinazione dirigenziale i soggetti da ammettere alla trattativa privata, ai quali saranno inviate le lettere di invito a presentare l'offerta nei successivi 10 giorni dall'approvazione dell'elenco dei soggetti ammessi.

Ai sensi della Legge 07.08.90, n. 241, quale responsabile, ai fini della procedura amministrativa di gara, viene individuato il Funzionario della Direzione Patrimonio, Geom. Adolfo Tognocchi.

Il presente avviso di gara, è accessibile alla rete civica del Comune di Pietrasanta, sul sito [www.comune.pietrasanta.lu.it](http://www.comune.pietrasanta.lu.it) nonché presso l'ufficio Relazioni con il Pubblico – Piazza Matteotti n. 29. Eventuali ulteriori chiarimenti o sopralluoghi (su appuntamento) potranno essere richiesti al Servizio Patrimonio in orario di ufficio (tel. 0584/795302 - 795428 ).

Il Funzionario Delegato  
Geom. Adolfo Tognocchi