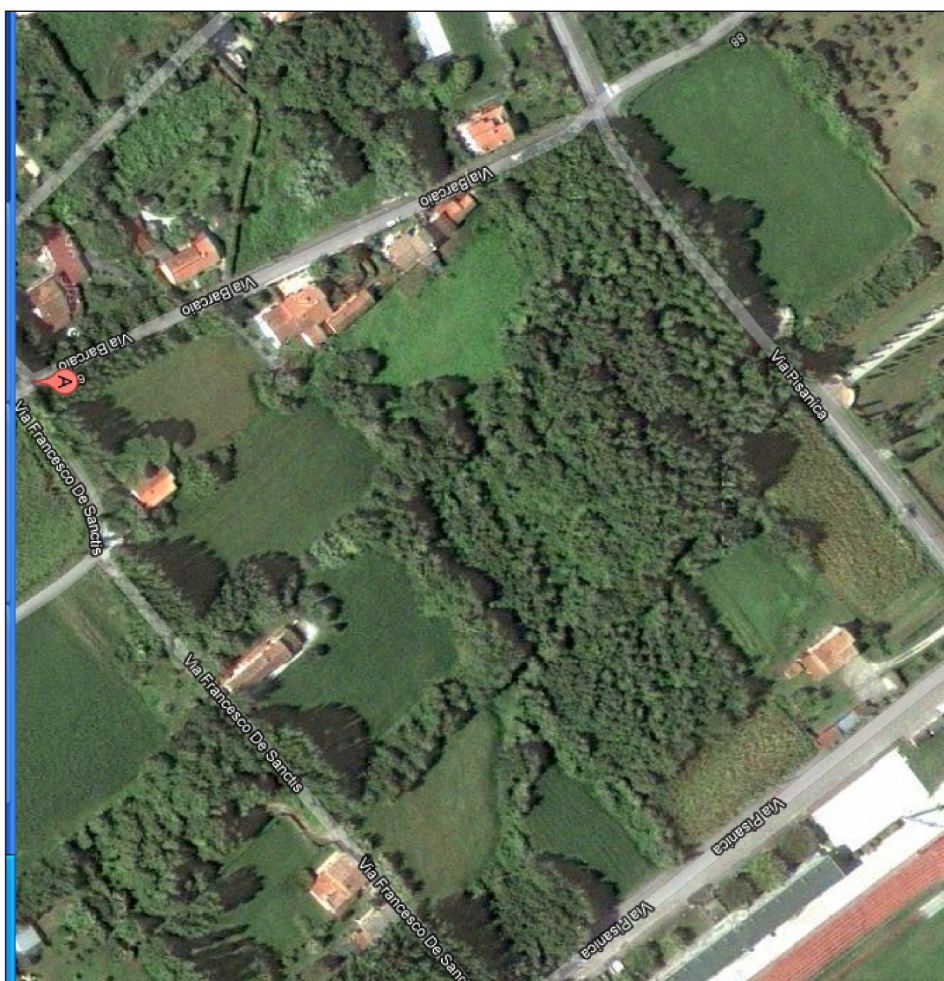


RELAZIONE

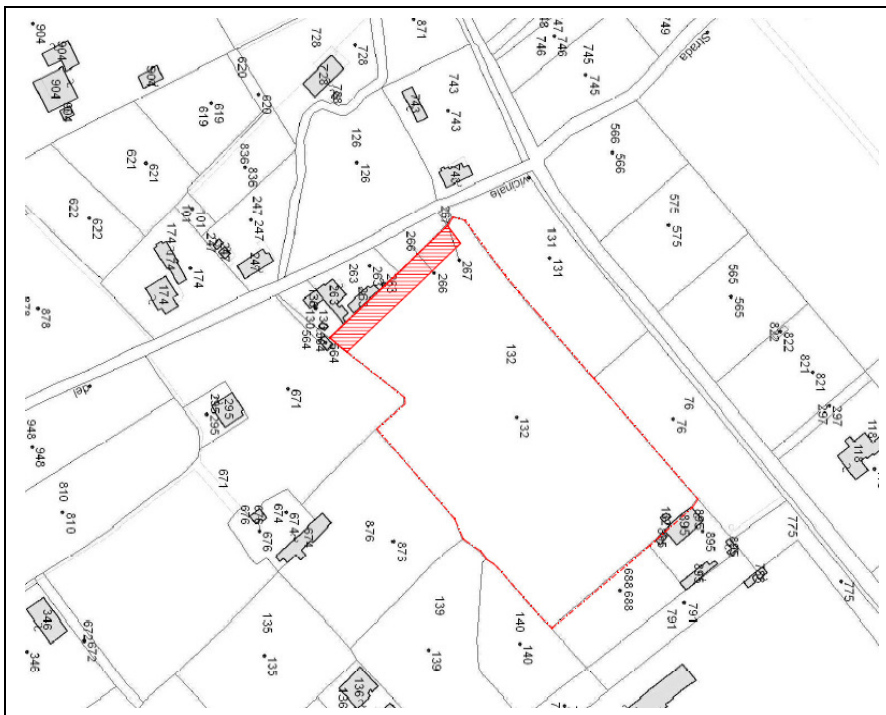


LOTTO 13

AREA IN ZONA BARCAIO – PORZIONE ACQUISITA DAL CLERO

Descrizione del bene

La porzione di terreno di cui trattasi, di forma irregolare, è posta in loc.tà Saline, Via Barcaio, pianeggiante privo di alberature pregiate e come meglio rappresentato nella planimetria allegata fuori scala dove la detta porzione è evidenziata con tratteggio rosso.



Descrizione catastale

La porzione di terreno di superficie presunta di mq. 740 o quanto meglio risulterà dalla redazione del tipo di frazionamento, evidenziata con tratteggio rosso nell'allegato, è porzione di un più vasto appezzamento di terreno di proprietà Comunale giustamente intestato distinto in Catasto Terreni del Comune di Pietrasanta al foglio 22 mappale 132, parte identificata con Qualità Seminativo di 3°.

Vi confinano: beni Azzerboni, restanti beni del Comune di Pietrasanta, beni Lenzonei, salvo se altri.

Provenienza e situazione Amministrativa.

L'appezzamento di terreno in oggetto è pervenuto con altra maggior superficie con atto di cessione ai rogiti Segretario Comunale dott. Angelo Petrucciani del 12 settembre 2006 rep. n. 19558, registrato a Pietrasanta il 7/10/2006 al n. 57 e trascritto alla conservatoria di Pisa il 7/10/2006 al R.P. 13581.

La porzione di terreno, è destinato nel vigente P.R.G.C. a Zone per attrezzature pubbliche o di uso pubblico di quartiere o di complesso insediativo – Zona G6 attrezzature sportive pubbliche e private esistenti o di progetto.

VALORE A BASE DI GARA

Il valore a base di gara è **€ 43.000 (quarantatremila/00)**