

**Servizio Patrimonio**

**AVVISO DI TRATTATIVA PRIVATA PREVIA GARA UFFICIOSA  
per l'individuazione di associazioni a cui rilasciare autorizzazione semestrale per l'uso di terreno  
retrostante la ex scuola di Montiscendi individuato catastalmente al fg.52 mapp.775**

**Premesso che:**

1. il Comune di Pietrasanta è proprietario dei terreni in oggetto di cui alla planimetria catastale allegata;
2. è intendimento dell'Amministrazione Comunale rilasciare autorizzazione stagionale al loro uso per fini associativi;
3. l'art. 25 del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune prevede, nel caso specifico, che venga pubblicato avviso affisso all'albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per un periodo non inferiore a 15 giorni informando qualsiasi soggetto sia interessato a tale concessione a darne comunicazione manifestando il proprio interesse entro il termine indicato;

**Vista** la determinazione dirigenziale n.356 del 11/02/2015;

Il Funzionario Responsabile del Servizio Patrimonio comunica che il Comune intende concedere con il metodo della trattativa privata previa gara ufficiosa, l'autorizzazione per l'uso dell'immobile di proprietà di seguito descritto:

**Terreno retrostante la ex scuola di Montiscendi** Autorizzazione all'uso stagionale (fino al 30 giugno 2015) del terreno distinto al catasto terreni al Fg. 52 dal mappale 775 di mq. 1940 cui si accede dal mapp.774.  
Destinazione urbanistica: Area per impianti sportivi.  
La domanda potrà essere avanzata anche da più associazioni interessate a diversa porzione purché siano d'accordo fra loro sulle porzioni che intendono utilizzare e non si creino interferenze fra le stesse.  
**Durata dell'autorizzazione:** stagionale, non rinnovabile, e comunque fino al 30/06/2015.  
**Base di gara:** € 300,00

Formano parte integrante e sostanziale del presente avviso, e sono ad esso allegate, le **condizioni generali e la relazione allegata**.  
Coloro che intendano partecipare alla gara dovranno far pervenire al Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti n.29, entro **le ore 12,00 del giorno 28/02/2015** la propria manifestazione di interesse ad essere invitato a partecipare alla gara ufficiosa.

Il responsabile del procedimento, entro i successivi 15 giorni successivi allo scadere del termine di presentazione delle manifestazioni, individua con propria determinazione dirigenziale i soggetti da ammettere alla trattativa privata, ai quali saranno inviate le lettere di invito a presentare l'offerta nei successivi 10 giorni dall'approvazione dell'elenco dei soggetti ammessi.

Ai sensi della Legge 07.08.90, n. 241, quale responsabile, ai fini della procedura amministrativa di gara, viene individuato il Funzionario della Direzione Patrimonio, Ing. Alessandra Mazzei.

Il presente avviso di gara, è accessibile alla rete civica del Comune di Pietrasanta, sul sito [www.comune.pietrasanta.lu.it](http://www.comune.pietrasanta.lu.it) nonché presso l'ufficio Relazioni con il Pubblico – Piazza Matteotti n. 29 – tel. 0584.795234.

Eventuali ulteriori chiarimenti o sopralluoghi (su appuntamento) potranno essere richiesti al Servizio Patrimonio in orario di ufficio (tel. 0584/795302 - 795428 – fax 0584/795442).

Il Funzionario Delegato  
Ing. Alessandra Mazzei

Pietrasanta, li 11/02/2015

