COMUNE DI PIETRASANTA
DIP. ASSETTO DEL TERRITORIO E QUALIFICAZIONE URBANA
U.O. URBANISTICA

AGGIORNAMENTO ALLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE :
-adottata con delibera di C.C. N° 216 del 18/12/87;
-approvata con stralci e prescrizioni con delibera di C.R. N° 498 del 08/11/94;
-definitivamente approvata con delibera di C.R. N° 504 del 13/10/98.

ELENCO DELLE VARIANTI

Delibera Consiglio Comunale	n° 14 del 20/02/96	- Variante «Bagni Juvenilia»
"	n° 31 del 22/05/96	- Variante Compagnia 13
"	n° 32 del 22/05/96	- Variante Ex Ospedale Sanitaria
- Giunta Regionale	n° 954 del 21/08/96	- Variante a P. di R. Anna Lotti
Delibera Consiglio Comunale	n° 82 del 17/12/96	- Variante Cava 5/G
"	n° 83 del 17/12/96	- Variante Cava Ex Pontemarmo
"	n° 98 del 27/12/96	- Variante Coop
"	n° 31 del 13/04/00	- Variante Iotto 5b
"	n° 32 del 13/04/00	- Variante Iotto Villa Lorenzo
"	n° 73 del 11/06/00	- Variante Lotto 22
"	n° 4 del 15/01/01	- Variante accesso Consorzio Industriale
"	n° 5 del 15/01/01	- Variante Lotto 3 Via Aggiunta da Berzieri
"	n° 19 del 19/04/02	- Variante Villa Rebon
"	n° 24 del 19/04/02	- Variante via della Spartia
"	n° 25 del 19/04/02	- Variante Lotto 3 "Via Aggiunta"
"	n° 41 del 17/06/02	- Variante ad Lotto edificabile n° 81
"	n° 42 del 17/06/02	- Variante compatto 6D via Zola Coco Opifici
"	n° 43 del 17/06/02	- Variante compatto 6D via Lotto 1 Stazione
"	n° 99 del 23/12/02	- Variante Lotto 14F
"	n° 30 del 30/04/03	- Variante viab. Cap. Aquilefuso: ann via Aurelia
"	n° 45 del 31/07/03	- Variante area PEEP (ex Lotto 1)
"	n° 46 del 31/07/03	- Variante area PEEP (ex Lotto 2)
"	n° 47 del 31/07/03	- Variante Compatto 71
"	n° 48 del 31/07/03	- Variante Lotto 1 Via Aggiunta Cisero
"	n° 21 del 17/03/04	- Variante nuovo c. nuovo c.i Viaggio e Sosta
"	n° 22 del 17/03/04	- Variante accesso Consorzio Del Pino - Petri
"	n° 23 del 17/03/04	- Variante zona artigianale per ampliamento
"	n° 39 del 29/04/04	- Variante Lotto 1 Via Aggiunta Cisero
"	n° 40 del 30/04/04	- Variante area Ambiti ex-pretorio
"	n° 72 del 17/10/05	- Variante n. 1 di alcune (Variante)
"	n° 10 del 24/02/05	- Variante area PEEP
"	n° 11 del 24/02/05	- Variante n. 1 di alcune (Variante)
"	n° 49 del 21/10/07	- Variante Disincantamento Vigili del fuoco
"	n° 28 del 08/07/08	- Variante annullamento Compatto 75

TAVOLA 101 — ZONIZZAZIONE GENERALE DEL TERRITORIO SCALA 1:2000

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN BASE AL VALORE STORICO-AMBIENTALE

- ZONE DI VALORE ARCHITETTONICO - AMBIENTALE
- ZONE DI VALORE ARCHITETTONICO - AMBIENTALE
- ZONE DI VALORE ARCHITETTONICO - AMBIENTALE
- ZONE DI VALORE TIPOLOGICO DELLA MAGNA
- ZONE DI VALORE MISTO
- ZONE DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE
- A — CENTRI STORICI AREE DI INTEGRAZIONE ARCHITETTONICA E AMBIENTALE
- A' — CENTRI STORICI NORMATI DA STRUMENTI URBANISTICI ADOTTATI
- COMPLESSI FOR.DI E VEGETAZIONALI DI VALORE STORICO E AMBIENTALE
- ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO
- ZONE B1 SATURE
- ZONE B2 I DI COMPLETAMENTO
- ZONE B2 I CON VINCOLO DEL VERDE PRIVATO
- ZONE B3 MIST. A CARATTERE RESIDENZIALE-COMMERCIALE DELLA MAGNA
- ZONE B4 PREVALENTEMENTE SATURE DI ZONE AGRICOLE
- ZONE E4 CASE ISOLATE CON AREE DI PERTINENZA AGRICOLA INTERNE AL TESSUTO URBANO
- ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA SECONDARIA E TERZIARIA
- ZONE D11 PRODUTTIVE ESISTENTI
- ZONE D12 PRODUTTIVE ESISTENTI DI VALORE STRUT.- ARCHITETTONICO
- ZONE D2 PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO E MASSIMO
- ZONE D4 PER INSEDIAMENTI MISTI DI PICCOLA INDUSTRIA ARTIGIANATO E COMMERCIO
- ZONE D5 PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DI SERVIZIO ALLA PRODUZIONE
- ZONE D6 PER ATTREZZATURE RICETTIVE E ALBERGHIERE (ESISTENTI)
- ZONE D7 PER ATTREZZATURE RICETTIVE E ALBERGHIERE DI PROGETTO AREA EDIFICABILE/VERDE PRIVATO DI RISPETTO
- PROGETTI DI SUDDIVISIONE POMBARIA AD EDIFICAZIONE DISCONTINUA
- SITI RESIDENZIALI I ALL'INTERNO DELLE ZONE B I
- SITI RESIDENZIALI I DI TIPO E2 I
- SITUAZIONE RESIDENZIALE DI TIPO C3 I
- INTERVENTI DI RIASSETTO INDUSTRIALE ED ARTIGIANALE DI TIPO D2
- INTERVENTI DI NUOVI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI TIPO D3
- PROGETTI PLANIVOLUMETRICI DI ORGANIZZAZIONE MORFOLOGICA E FUNZIONALE
- INTERVENTI AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE I DI TIPO C1 E R1 I
- INTERVENTI AD USO DIREZIONALE-COMMERCIALE RESIDENZIALE I DI TIPO R2I
- INTERVENTI AD USO RESIDENZIALE-COMMERCIALE-ESPOSITIVO DI TIPO R3I
- INTERVENTI AD USO RICETTIVO DI TIPO R4I
- INTERVENTI AD USO RESIDENZIALE-COMMERCIALE I DI SERVIZIO ALLA PRODUZIONE DI TIPO D5I
- INTERVENTI PER ATTREZZATURE DI USO COMUNE
- NOTA: PER ATTREZZATURE COMMERCIALI

SPECIFICAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE FUNZIONALE E DELL'AREDO

- UNIFORME AL DETTAGLIO A P. 7
- PANORAMA
- VEDUTE PRIVILEGIATE
- PANORAMA PRIVILEGIATO
- PRIORITARI
- PAESAGGIO PRIVILEGIATO
- ALBERATURE DI CORREDO ALLA RETE VIARIA
- VERDE DI RISPETTO
- VERDE ALBERATO DI RISPETTO

ATTREZZATURE PUBBLICHE I AD USO PUBBLICO:

- SCOLASTICHE
  - A. NIDO
  - S. MATERNA
  - S. ELEMENTARE
  - S. MEDIA
- INTERESSE COMUNE
  - CHIESE
  - CENTRO SOCIALE
  - AFFAI PUBBLICI
  - TEMPO LIBERO
  - ATT. SPETTACOLO
  - ATT. PER LA CONCIL.
  - SANITARIE, ASSIST.
  - CASERME, C.C.
  - MERCATI DI QUARTIERE
- VERDE ATTREZZATO
- PARCO PUBBLICO
- VERDE SPORTIVO
- DISTRIBUTORI
- INTERESSE GENERALE
  - SCOLASTICHE SUPERIORI
  - USPEDALI, AMBULATORIALI
  - AMMINISTRATIVE
  - TECNOLOGICHE
  - ANNONA DECENTRALIZZATA
  - PER TEMPO LIBERO
  - ATT. CULTURALI
  - ATT. SPORTIVE
  - ATTIVITÀ LUDICHE, SPETTACOLI, MANIFESTAZ. ECC.
  - STAZIONE BUS
  - STAZIONE AUTOPULMAN
  - CIMITERI
- ATTREZZATURE PRIVATE
- PARCHI TERRITORIALI
- AREE DI RECUPERO AMBIENTALE
- FONDO DI BONIFICA (ARF.NO N.A.)

NOTA BENE: PER LE ZONE D'I LE ZONE "C" ATTREZZATURE REPERITE SONO RIFERITE A PIANI URBANISTICI DI RIMANDO ALLA TAVOLA N° 7 "ZONIZZAZIONE GENERALE DEL TERRITORIO" IN SCALA 1:5000

A1 FTZ.