



Comune di Pietrasanta

Città d'arte • Città nobile dal 1841

Direzione Servizi Generali, Personale, Sociale, Sistema Informativo

U.O.C. Gare e Contratti

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA -APPALTO LAVORI

Il Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti 29, telefono 0584/7951,

Telefax 0584/795280 - Partita IVA 00188210462 - sito Internet

www.comune.pietrasanta.lu.it, in esecuzione delle Determinazioni Dirigen-

ziali n. 373 del 01.02.2010 e n. 638 del 16.02.2010 intende appaltare,

mediante procedura aperta, i lavori di “**REALIZZAZIONE FOGNATU-**

RA NERA IN VIA DEL SERRAGLIO, LOCALITA' TONFANO - PIE-

TRASANTA”

Codice identificativo Gara (CIG): **0442566104**

C.U.P: G43B100000000005.

Procedura e modalità di aggiudicazione: trattandosi di contratto da

stipulare a corpo e a misura la gara, **con ammissibilità di offerte so-**

lo in ribasso, verrà espletata mediante procedura aperta ai sensi

dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm., e sarà aggiudicata ai sensi

degli art. 81 e 82 comma 3 del D.Lgs. 163/06, con il criterio del prezzo

più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri di

sicurezza e dell'IVA) determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Non sono ammesse offerte in variante.

Ai sensi dell'art. 55 comma 4 del D.lgs. 163/2006 si procederà all'ag-

giudicazione anche in caso di una sola offerta ritenuta valida.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 sarà applicata la

procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. 163/2006. La procedura di esclusione non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. In tal caso si applica l'art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2006.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell' art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Pietrasanta, Località Marina.

Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori e delle provviste occorrenti per la realizzazione di un asilo nido a due sezioni nella frazione di Strettoia.

- Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza, I.V.A esclusa): € 239.029,67 (duecentotrentanovemilaventinove/67).

– Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.745,00 (dodicimilasettecentoquarantacinque/00);

– - Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e dell'I.V.A.: € 226.284,67 (duecentoventiseimiladuecentoottantaquattro/67).

– La categoria prevalente è la **OG6**; non vi sono opere scorporabili.

– Il tempo utile per ultimare tutte le prestazioni comprese nell'appalto è fissato in mesi 4 (quattro) naturali e consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello della consegna dei lavori;

La scadenza della ricezione delle offerte è fissata per il giorno 22

MARZO 2010, alle ore **13**; Indirizzo: "Comune di Pietrasanta – 55045

Pietrasanta, Piazza Matteotti 29 - U.O.C. Gare e Contratti";

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana.

Sono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

La prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte avverrà il giorno 25 MARZO 2010, ore 9,00 presso la sede municipale.

Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, di € **4.780,59 (quattromilasettecentottanta/59)** pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita nei modi previsti nel disciplinare di gara.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

- la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.L.gs 163/2006 e all'articolo 101 del D.P.R. 554/1999;

- polizza CAR. La somma assicurata dalla polizza di assicurazione per danni di esecuzione (polizza C.A.R.) richiesta ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.lgs. 163/2006 (art. 7.8 del Capitolato Speciale d'Appalto) dovrà essere pari a € 300.000,00. Il massimale della polizza di responsabilità civile per danni causati a terzi, richiesta ai sensi dell'art. 129 comma 1 D.lgs. 163/2006 dovrà essere pari a € 500.000,00.

L'appalto è finanziato da un mutuo.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto delle prescritte ritenute, di cui all'art. 6 del Capitolato speciale, raggiunga la cifra di € 100.000,00 (centomila/00).

Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni

per ottenerli. Le norme integrative del presente bando relative alle

modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e

presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della

stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono contenute

nel **disciplinare di gara**; quest'ultimo nonché il computo metrico e-

stimativo, l'elenco prezzi unitari, il piano di sicurezza e il capitolato

speciale di appalto sono visibili presso l'U.O.C. Gare e Contratti (nei

giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9 alle ore 13) e presso la Dire-

zione SERVIZI DEL TERRITORIO; presso quest'ultima Direzione è

possibile prendere visione degli elaborati grafici. Tutti i sopra elencati

documenti sono altresì pubblicati sul sito dell'ente

www.comune.pietrasanta.lu.it. **La lista delle lavorazioni e forniture previ-**

ste per l'esecuzione dei lavori (o anche denominata MODULO OF-

FERTA), vidimata e firmata, in originale, dal Responsabile del proce-

dimento deve essere ritirata presso l'Ufficio Gare e Contratti; nello

stesso Ufficio è possibile, inoltre, ritirare una copia dei documenti fa-

centi parte del progetto (ad esclusione degli elaborati grafici), versando

l'importo dovuto presso il medesimo Ufficio, che ne rilascerà ricevuta.

Condizioni di partecipazione:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06,

comma 1, lettere a), b), c), d), e), f). Ai soggetti indicati alla lettera c) si

applicano le disposizioni di cui all'art. 36 e ai soggetti indicati alle lette-

re d) ed e) si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 dello stesso

D.Lgs. 163/06 nonché quelle del D.P.R. n. 554/1999 e successive mo-

dificazioni. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti

per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;

- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, com-

ma 14 della legge 383/2001 e s. m.;

- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicu-
rezza previsti dalla vigente normativa;

- l'associazione in partecipazione (art. 37 comma 9 del D.Lgs.
163/06);

Ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 163/2006 e ss.mm. ed integrazioni, i con-
sorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consor-
ziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare,
in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono
esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosser-
vanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vieta-
ta la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37 del Dlgs 163/2006 e ss.mm. ed integrazioni è fatto
divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento
temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di par-
tecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato
alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di con-

correnti. I consorzi di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera b\)](#), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'[articolo 353 del codice penale](#).

Le imprese collegate o controllate possono partecipare alla gara, purché riescano a dimostrare che le offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale e dunque che il rapporto intercorrente fra di esse non condiziona il comportamento reciproco nell'ambito della gara. La stazione appaltante escluderà dalla gara i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **OG6**, per classifica ed importo adeguati.

Le imprese di cui all'art. 47 comma 1 del D.lgs. 163/2006 (*concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*) si qualificano producendo la documentazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti prescritti la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare, secondo quanto dispone il comma 2 del predetto art. 47.

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della vigente legge ex art. 118 del D. Lgs. 163/06.

La Stazione Appaltante procederà ad effettuare il controllo previsto all'art. 48, del D.Lgs. 163/06. La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 140, comma 6 del D. Lgs.163/06, di interpellare progressivamente i soggetti in graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

Per il presente appalto, nella fase di selezione pubblica, sarà competente il Giudice Amministrativo (TAR o Consiglio di Stato), e per la fase successiva all'aggiudicazione, l'Autorità Giudiziaria ordinaria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione, senza che nulla possano eccepire le Ditte in merito.

Responsabile del procedimento: Ing. Stefano Taccola, Direzione Servizi del Territorio, Via Martiri di S. Anna 10, Pietrasanta; tel. 0584/795325,, fax : 795317.

Comunicazioni ed informazioni sulla gara.

Nella fase precedente l'apertura delle offerte:

- per informazioni di carattere “tecnico” le ditte potranno contattare il Responsabile del Procedimento Ing. Stefano Taccola e comunque l’Ufficio Tecnico;

- per informazioni di carattere “amministrativo” le ditte potranno contattare l’Ufficio Gare e Contratti.

Nella fase successiva all’apertura delle offerte:

- non verrà data alcuna comunicazione a mezzo telefono circa gli esiti della gara. A tutte le ditte, che hanno presentato offerta, ne verrà data comunicazione scritta, mediante posta o fax, entro i termini previsti dalla normativa vigente in materia.

A seguito dell’aggiudicazione definitiva, la stazione appaltante procederà alla pubblicazione dei verbali di gara sul sito Internet.

Pietrasanta, lì 23 febbraio 2010

IL DIRIGENTE

(Dr Lelio Lunardini)