



Città d'arte • Città nobile dal 1841
DIREZIONE FINANZE, PATRIMONIO E PERSONALE
Servizio Patrimonio
Dirigente: Dott. Massimiliano Germiniasi
Funzionario responsabile: Ing. Alessandra Mazzei

AVVISO AI SENSI DELL'ART.20 C.3 DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE

Il Funzionario Delegato

Vista la D.G.C. n. 89 del 17/04/2015;

Visto il regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Pietrasanta approvato con D.C.C. n.46 del 28/12/2012;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1048 del 22/04/2015;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Patrimonio di procedere al rinnovo per anni tre (decorrenti dalla sottoscrizione della stessa) della concessione d'uso a titolo oneroso dei locali posti in Pietrasanta, Piazza Duomo n. 13, al primo piano del Palazzo Pretorio, per una superficie complessiva di circa di mq 120 in scadenza in data 27 maggio 2015, ad un canone annuo pari ad 11.975,00 da aggiornare nella misura del 100% dell'indice ISTAT, alla Società Pietrasanta Sviluppo S.p.a P.IVA 02137380461 in persona del suo presidente pro-tempore Sig. Bonuccelli Marco nato a Pietrasanta il 25/04/196 considerato che trattasi di società partecipata dell'Ente e della necessità di mantenere la sua sede in zona centrale e di prestigio;

Detta deliberazione di G.C. n. 89 del 17/04/2015 precisa che l'efficacia della deliberazione è subordinata agli esiti della pubblicazione di specifico avviso sul sito istituzionale dell'Ente per almeno 15 giorni ai sensi dell'art. 20 comma 3 del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Pietrasanta, precisando che in caso pervengano manifestazioni di interesse da parte di altri Enti che propongano lo stesso fine pubblico, l'Amministrazione Comunale le valuterà, con atto motivato, confermando o meno il presente mandato da intendersi invece efficace da subito in caso di diserzione dell'avviso.

Dato atto che l'art.20 c.3 sopra citato così recita:

Espletata l'istruttoria tecnico-amministrativa d'ufficio, l'Ufficio Patrimonio pubblica apposito avviso sul sito internet del Comune informando che qualsiasi soggetto fosse interessato a tale concessione dovrà comunicarlo entro il termine indicato, termine che non potrà comunque essere inferiore a 15 giorni dalla pubblicazione dell'avviso.

SI INVITA

qualsiasi Ente avente nel proprio statuto finalità coerenti a quelle cui il bene sopra descritto è destinato (pena la non ammissione) e che fosse interessata ad avere in concessione d'uso detto bene, a darne comunicazione entro il termine del 09/05/2015 ore 13.00 all'Ufficio Patrimonio del Comune di Pietrasanta, rappresentando il soddisfacimento, con la concessione allo stesso, di un analogo interesse pubblico, e cioè la presenza nel centro storico di azienda partecipata volta all'erogazione di un servizio pubblico;

Si rimanda alla lettura e consultazione della D.G.C. n.89/15.

Qualora pervengano domande in tal senso, entro 15 gg. l'Ufficio avvierà istruttoria delle stesse e le sottoporrà all'attenzione dell'Amministrazione Comunale, la quale le valuterà, con atto motivato, confermando o meno il mandato già deliberato con atto D.G.C. n. 89 del 17/04/2015.

Ai sensi della Legge 07.08.90, n. 241, quale responsabile, ai fini della procedura amministrativa, viene individuato nel Funzionario della Direzione Patrimonio, ing. Alessandra Mazzei.

Il presente avviso è accessibile alla rete civica del Comune di Pietrasanta, sul sito www.comune.pietrasanta.lu.it.

Eventuali ulteriori chiarimenti o sopralluoghi (su appuntamento) potranno essere richiesti al Servizio Patrimonio in orario di ufficio (tel. 0584/795428-795445 – fax 0584/795442).

Pietrasanta, li 22/05/2015

Il Funzionario Delegato
Ing. Alessandra Mazzei

