



COMUNE DI PIETRASANTA
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione GESTIONI PATRIMONIALI
- 2.5
Id.Doc. 565013

Codice Direzione PATRIM

OGGETTO: ALIENAZIONE IMMOBILE ALL'INSEGNA JAMAICA PUB DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PIETRASANTA POSTO IN VIA LUNGOMARE APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DEL 05/08/2009

La presente determinazione comporta: • Pubblicazione all'albo

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO:

Reg. N. 1673

Dal

Al

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Anno 2009 N°

2550 DATA 06/08/2009

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 8,9 e 10 D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

I L D I R I G E N T E

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1936 del 17/06/2009 veniva stabilito di procedere all'alienazione dell'immobile di proprietà comunale ad uso commerciale posto sulla Via Lungomare all'insegna Jamaica Pub, distinto per maggior porzione al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 38 mappale 234, categoria C/1, classe 5, consistenza mq. 268, rendita € 12.872,17 e per minor porzione da circa 30 mq. di superficie da frazionare;
- che con la stessa determinazione veniva approvato lo schema dell'avviso di gara, fissato il termine per la presentazione delle offerte nel giorno 30/07/2009 entro le ore 12,00 ed altresì fissato lo svolgimento della gara di asta pubblica per il giorno 31/07/2009, alle ore 9,00, presso la Sede Comunale di Piazza Matteotti, 29;
- che per sopraggiunti impegni di un componente della Commissione la data dell'apertura delle offerte è stata spostata al giorno 05/08/2009 ore 9,00;
- che il Presidente della Commissione, costituita secondo quanto disposto dall'art.19 del Regolamento per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare Comunale, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 15/01/2001, ha preso atto, come risulta da verbale di gara, che non è pervenuta alcuna offerta e pertanto non si procede all'aggiudicazione;

Viste le deliberazioni della G.C. n. 721 e 722 del 24.06.98, riguardanti rispettivamente l'approvazione del regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici e la nomina dei responsabili e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione del C.C. n. 79 del 29/12/2008, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno 2009 e la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 18/02/2009 con la quale è stato approvato il PEG dell'anno 2009 e loro successive variazioni;

Vista la deliberazione di G.C. n. 80 del 27/03/2009, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi per l'anno 2009;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. del 18.08.00, n. 267;

Visto il provvedimento sindacale n. 5 del 26/01/2009;

D E T E R M I N A

- di approvare, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale, il verbale di gara pubblica tenutasi il giorno 05/08/2009, riguardante l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale ad uso commerciale posto sulla Via Lungomare all'insegna Jamaica Pub, distinto per maggior porzione al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 38 mappale 234, categoria C/1, classe 5, consistenza mq. 268, rendita € 12.872,17 e per minor porzione da circa 30 mq. di superficie da frazionare, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che, non essendo pervenute offerte, non si dà luogo ad aggiudicazione.

IL DIRIGENTE
Dott. Marco Pelliccia

COMUNE DI PIETRASANTA

(Provincia di Lucca)

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE POSTO IN VIALE ROMA N. 38- LOC. MARINA DI PIETRASANTA.

VERBALE DI GARA.

L'anno duemilanove, il giorno cinque del mese di agosto alle ore 9,00 in Pietrasanta nella Sede Comunale, presso l'Ufficio Gare e Contratti, sono presenti i Sigg.ri:

- Dr. Marco Pelliccia, Dirigente della Direzione Entrate Comunali e Gestioni Patrimoniali, Presidente;
- Dr. Lelio Lunardini, Dirigente della Direzione Servizi Generali, Sistema Informativo, Gestione del Personale, componente effettivo;
- Geom Riccardo Mazzucchi, Funzionario U.O. Gestioni Patrimoniali, componente effettivo;
- verbalizzante il Sig. Dimetto Luigi, Responsabile dell'U.O.C. Gare e Contratti.

PREMESSO:

- che con deliberazione di C.C. n. 9 del 15.01.2001 veniva approvato il Nuovo Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune;
- che, con deliberazioni di C.C. n. 77 del 29/12/2008, veniva approvato il piano per le alienazioni e valorizzazioni del patrimonio comunale per l'anno 2009;
 - che con determinazione dirigenziale n. 1936 del 17/06/2009 veniva stabilito di procedere all'alienazione del seguente bene immobile:
 - LOTTO UNICO - In Comune di Pietrasanta, viale Roma n. 38, immobile ad uso commerciale articolato a piano terra con piccola porzione e piano rialzato e con annesso terreno pertinenziale, distinto per maggior porzione al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 38 mappale 234, categoria C/1, classe 5, consistenza mq. 268, rendita € 12.872,17 e per minor porzione da circa 30 mq. di superficie da frazionare.
- che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 1936 del 17/06/2009 veniva stabilito di procedere all'alienazione dell'immobile sopradescritto con il metodo dell'asta pubblica, di cui all'art. 73, lettera c) del regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara e con il procedimento previsto dall'art. 76 del succitato R.D. n. 827/1924;

- che l'avviso di gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio e sui quotidiani Il Tirreno e la Repubblica in data 20/06/2009;
- che la data fissata dal bando di gara per l'apertura delle offerte era il giorno 31 luglio 2009, alle ore 9.00;
- che per sopraggiunto ed improrogabile impegno di un componente della Commissione di gara per il giorno fissato, la data per l'apertura delle offerte veniva spostata al giorno 23.06.2008, ore 9.00;
- che, entro le ore 12,00 del giorno 30/07/2009, giorno fissato dall'avviso di gara come termine per la presentazione delle offerte non è pervenuta, a tale riguardo, alcuna offerta e pertanto non si è potuto procedere alla loro aggiudicazione;

Il Presidente della Commissione di gara dà atto, pertanto, che la gara è andata deserta.

letto e confermato viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE _ _ _ _ _

I COMPONENTI _ _ _ _ _

_ _ _ _ _

IL verbalizzante _ _ _ _ _