



COMUNE DI PIETRASANTA
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione FUNZIONARIO SERVIZIO
URBANISTICA
Id.Doc. 1219396

Codice Direzione FURBANIS

OGGETTO: DISPOSIZIONE N°2 IN MERITO AL REGOLAMENTO EDILIZIO
VIGENTE

La presente determinazione comporta: • Pubblicazione all'albo

PRESO ATTO che in data 21.07.2017 è entrato in vigore il nuovo Regolamento Edilizio, approvato con delibera di C.C. n° 37 del 01.07.2017;

CONSIDERATO che l'art. 4 "Parametri urbanistici ed edilizi" al comma inerente "Altezza interna netta" nel caso di coperture voltate, inclinate o comunque irregolari fa riferimento all'altezza interna netta (Hin) determinata come media ponderale, che potrebbe non avere una lettura univoca;

DATO ATTO della necessità di snellimento dell'attività amministrativa e riduzione degli adempimenti incombenti sui cittadini, si ritiene di poter procedere nei termini sotto indicati;

CONSIDERATO che si procederà, ogniqualvolta ve ne sia necessità, a definire ulteriori precisazioni al Regolamento Edilizio, per facilitare il lavoro dei tecnici interni ed esterni;

VISTO il Regolamento Edilizio vigente;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001 n°380 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 12.11.2014 n°65 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U.E.L. – D.lgs 18.08.2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto Sindacale n° 16 del 24.07.2017;

VISTA la determinazione n° 2917 del 27.07.2017;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la media ponderale da calcolarsi per l' altezza interna netta, nel caso di coperture voltate, inclinate o comunque irregolari, deve essere calcolata dividendo il volume della stanza con la superficie della stessa (V/Sul)

2. **di dare atto** che avverso al presente provvedimento è possibile ricorrere al TAR della Regione Toscana o in via straordinaria al Capo dello Stato nei termini rispettivamente di 60 o 120 giorni ai sensi di Legge, decorrenti dalla sua esecutività.

Il Funzionario delegato

Arch. Lucia Flosi Cheli

Documento sottoscritto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.