



COMUNE DI PIETRASANTA  
*Provincia di Lucca*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Direzione** DIRIGENTE SERVIZI  
TERRITORIO  
Id.Doc. 678057

**Codice Direzione** DSERTER

**OGGETTO:** GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO) PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO". APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. DI CASAPESENNA (CE) ED APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO.

La presente determinazione comporta:

- Impegno di bilancio
- Pubblicazione all'albo

Determinazione vistata e resa esecutiva ai sensi dell'art.151, comma 4°, del D.L.vo n.267/00

In data 01/12/2010

### PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO:

Reg. N. 2596

Dal 01/12/2010

Al 16/12/2010

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Anno 2010 N°

4205 DATA 01/12/2010

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 8,9 e 10 D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

OGGETTO: GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO) PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO". APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. DI CASAPESENNA (CE) ED APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO.

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 30.9.2005 veniva approvato il progetto preliminare per la realizzazione della seconda cassa di espansione sul Torrente Baccatoio, dell'importo complessivo di € 1.354.383,00 redatto dalla Direzione Servizi del territorio a cura dell'ing. Stefano Taccola;
- che successivamente l'Amministrazione comunale comunicava al Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare -Direzione Generale per la Difesa del Suolo ed al Ministero dell'Ambiente – Difesa del suolo- la volontà di procedere ad una diversa destinazione del finanziamento ricevuto con DM n. 164 del 18/05/2004 perché lo stanziamento si appalesava insufficiente per la realizzazione di un'altra cassa di espansione, tenuto conto dei costi sostenuti per la realizzazione della prima cassa, completata e collaudata, e per la quale si erano rese necessarie ulteriori somme per il completamento delle procedure espropriative;
- che tale proposta veniva accolta favorevolmente e quindi € 457.261,95 venivano destinate al completamento delle procedure espropriative della cassa di espansione realizzate mentre il finanziamento residuale pari a € 897.121,05 veniva riservato ad un intervento di messa in sicurezza idraulica di un'altra area del torrente Baccatoio, ubicata poco a valle, intervento di sovralzo degli argini concordato con l'Autorità di Bacino;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 19.2.2010 veniva approvato il progetto preliminare per la "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO", dell'importo complessivo di € 897.121,05 procedendo alla revoca di quello precedentemente approvato con deliberazione di GC n. 224/2005;
- che il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 42 del 25.2.2010;
- che con determinazione dirigenziale n. 1271 del 24.03.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo confermato di € 897.121,05, di cui € 612.341,28 per importo a base d'asta ed € 10.014,21 per importo oneri della sicurezza;
- che, con la stessa determinazione dirigenziale n. 1271/2010 veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto con la procedura del pubblico incanto (procedura aperta) ai sensi degli articoli 54, 55 del decreto legislativo n.163 del 23.3.2006 e ss.mm., con le modalità di cui agli articoli 81 e 82 comma 3) del citato decreto legislativo mediante offerta a prezzi unitari, e di prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale;
- che l'Amministrazione Comunale ha provveduto, in data 22.04.2010, al versamento del contributo, previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266, e ai sensi della deliberazione 26.01.2006 dell'Authority, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pari ad € 250,00
- che con determinazione dirigenziale n. 2981 del 07.08.2010 veniva approvato lo schema del bando di gara, del disciplinare con relativo allegato e della dichiarazione sostitutiva per l'ammissione alla gara;
- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pietrasanta dal 11.08.2010 al 20.09.2010, e ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm., sulla G.U.R.I n. 97 del 23.08.2010, Parte Prima, 5° serie speciale, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al [decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20](#), sul sito informatico presso l'Osservatorio, ed

infine per estratto sul quotidiano ad edizione nazionale GAZZETTA ASTA E APPALTI PUBBLICI in data 01.09.2010 e sul quotidiano ad edizione regionale IL GIORNALE DELLA TOSCANA in data 31.08.2010;

- che, entro il termine fissato dal bando di gara, sono pervenute n. 114 offerte;
- che, in data 23.09.2010, 28.09.2010 e 29.09.2010 nella Sede Comunale di Pietrasanta, è stata effettuata la gara e che l'apposita Commissione ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria della stessa l'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. di Casapesenna (CE);
- che nei termini di legge non sono pervenute osservazioni, memorie o controdeduzioni né da parte delle ditte escluse dalla gara né da parte delle restanti ditte partecipanti e non aggiudicatarie, relativamente ai provvedimenti di esclusione e all'aggiudicazione provvisoria;
- che, in relazione agli accertamenti per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm ed integrazioni, dichiarati dall'impresa in sede di gara, si evince quanto segue:

che, in sede di gara, la ditta sopra citata ha presentato copia conforme del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Caserta, con scadenza 03/12/2010, contenente il nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 e ss.mm., e l'assenza di dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;

che, in sede di gara, la suddetta ditta ha presentato copia conforme del casellario giudiziale e dei carichi pendenti dell'Amministratore Unico sig. Zara Umberto, dai quali "nulla risulta", con scadenza per entrambi alla data del 06.12.2010;

che, sempre in sede di gara, la ditta ha dichiarato di essere iscritta alla C.E.N.A.I. (Cassa Edile Nazionale Artigianato Industria) di Caserta;

che in data 04.10.2010 dall'Ufficio Gare e Contratti è stata inoltrata., per via telematica, la richiesta del DURC a carico della ditta sopramenzionata;

che in data 18.10.2010 Prot. Gen. n. 40251, a cura dell'impresa, è pervenuta attestazione, datata 13.10.2010, da parte della C.E.N.A.I., da cui risulta che la ditta ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C di Casapesenna (CE) è in regola con gli adempimenti in favore dei lavoratori occupati;

che in data 16.11.2010 è pervenuto DURC rilasciato dalla Cassa Edile della Provincia di Caserta in cui viene dichiarato che l'impresa non risulta regolare ai fini del DURC, in quanto, nonostante l'impresa sia iscritta all'INPS sede di Aversa e risulti regolare con il versamento dei contributi e sia assicurato all'INAIL sede di Aversa e risulti regolare con il versamento dei premi e accessori, non è iscritto alla Casse edile e pertanto non risulta regolare con il versamento dei contributi;

che l'Ufficio Gare e Contratti ha preso atto di una controversia esistente tra la C.E.N.A.I da un lato e le Casse Edili riconosciute dalla CNCE (Commissione nazionale paritetica per le casse edili) dall'altro, circa l'abilitazione a rilasciare il certificato di regolare versamento dei contributi delle imprese iscritte;

che l'Ufficio Gare e Contratti ha preso, altresì, conoscenza di un ricorso, promosso dalla C.E.N.A.I., pendente presso il TAR del Lazio – sede di Roma-, (ricorso n. 6379/2005), nei confronti di INPS (sede di Ostia), INAIL, Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, C.N.C.E. (Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili) e Cassa edile Provincia di Perugia, teso ad ottenere l'ammissione della ricorrente alla contrattazione per la stipula di un'apposita convenzione con INAIL ed INPS per il rilascio del DURC;

che in data 19.12.2005 il TAR del Lazio ha pronunciato l'ordinanza n. 7374/2005, acquisita agli atti dell'Ufficio Gare e Contratti, in cui vengono sospesi gli atti impugnati dalla ricorrente, limitatamente alla parte in cui gli stessi precludono la possibilità di rilascio da parte della CENAI dell'ordinaria certificazione di regolarità contributiva riguardante i propri aderenti;

che l'Ufficio Gare e Contratti ha acquisito agli atti la nota Prot. 18368, datata 20.09.2006 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali, in cui si afferma, citando una precedente nota dello stesso Ministero in data 18.01.2006, che in base al pronunciamento del TAR del Lazio in data 19.12.2005 (Ordinanza n. 7374/2005) e nelle more del pronunciamento di merito dello stesso Tribunale, la CENAI può continuare a rilasciare l'ordinaria certificazione di regolarità contributiva per i propri aderenti. L'INPS e l'INAIL sono tenuti, ove sussistono i presupposti di regolarità

contributiva nei propri confronti a rilasciare agli iscritti alla C.E.N.A.I. una certificazione di regolarità e correttezza contributiva. Sempre nelle more del pronunciamento di merito del TAR del Lazio, il certificato rilasciato dalla C.E.N.A.I., unitamente a quello rilasciato per la stessa impresa da INPS ed INAIL, hanno chiaramente pari valore e rilevanza del DURC;

che da consultazione, presso il sito internet del TAR del Lazio, sede di Roma, del dettaglio del ricorso n. 6379/2005, non risulta a tutt'oggi che il TAR si sia pronunciato con sentenza;

che, pertanto, per quanto concerne i certificati della CENAI e del DURC l'impresa è da ritenersi in regola;

che la ditta ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C di Casapesenna (CE), per quanto concerne la certificazione dell'Agenzia delle Entrate sulla regolarità di pagamento di imposte e tasse e la visura delle annotazioni riservate a carico dell'impresa sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici, è risultata in regola;

- che, dunque, è stata acquisita agli atti dell'Ufficio Gare e Contratti regolare documentazione attestante il possesso, da parte della ditta sopra citata, dei requisiti di cui sopra e dunque la conformità con quanto dall'impresa medesima dichiarato in sede di gara;

Visto che nulla osta alla definitiva aggiudicazione dell'appalto all'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. di Casapesenna (CE) e alla stipula del relativo contratto d'appalto;

Visto l'art. 45 del vigente Regolamento per l'attività contrattuale;

Visti gli articoli 107 e 151 del D.L.vo n. 267/2000;

Vista la deliberazione di C.C. n. 4 dell'11 gennaio 2010 di approvazione del Bilancio 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n. 11 del 22 gennaio 2010 di approvazione del PEG per l'anno 2010;

Dato atto che con decreto sindacale n. 39 dell'1/9/2010, è stata attribuito alla sottoscritta dall'1/9/2010 al 31/8/2013, l'incarico dirigenziale per lo svolgimento delle attività di spettanza della direzione denominata "Direzione Servizi del Territorio", composta dai seguenti servizi: "Progettazione Specialistica e Protezione Civile", "Lavori Pubblici e Progettazione", "Ambiente", "Gare e Contratti", "Edilizia", "Urbanistica" e "Sviluppo Economico";

## D E T E R M I N A

1) di approvare i verbali della gara mediante procedura aperta (pubblico incanto) per l'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO", che si allegano al presente atto, sotto la lettera "A", come parte integrante ed unitaria, e conseguentemente di aggiudicare in via definitiva l'appalto di cui trattasi all'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. di Casapesenna (CE), per l'importo netto di 476.321,91 (quattrocentosettantaseimilatre-centoventuno/91), oltre ad € 10.014,21 di oneri per la sicurezza, così per un importo contrattuale pari ad € 486.336,12 (IVA esclusa).

2) di procedere alla stipula del contratto d'appalto con l'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C di Casapesenna (CE), nella forma, modalità e termini previsti dalla normativa vigente in materia, e di approvarne lo schema allegato al presente provvedimento sotto la lettera "B";

3) di impegnare la spesa complessiva di € 583.603,35 al cap. 2310/30 del bilancio 2010 RP 2004 impegno 1639 riveniente da contributo statale;

4) di dare atto, come da capitolato speciale d'appalto, che:

l'Impresa avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta i lavori eseguiti raggiungano, al netto delle ritenute di legge, un importo non inferiore ad € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00).

5) il pagamento a saldo verrà corrisposto non appena sarà stato approvato il collaudo, in ottemperanza alle norme vigenti e comunque non oltre 90 (novanta) giorni dalla sua approvazione.

6) che per i suddetti pagamenti all'impresa appaltatrice il Comune procederà in osservanza della legge n. 136/2010;

7) di dare atto, altresì, vista la prossimità della scadenza dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti, nonché del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Caserta, che, prima di addivenire alla stipula del contratto d'appalto (stipula che non potrà avvenire prima di 35 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva) gli stessi dovranno essere riacquisiti in corso di validità.

IL DIRIGENTE  
Arch. Manuela Riccomini

LD/pg determinaagg

allegato "A"

COMUNE DI PIETRASANTA

PROVINCIA DI LUCCA

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSI IN SICUREZZA TORRENTE BACCATOIO".

PRIMA RIUNIONE

Importo a base d'asta per lavori: € 612.341,28

Oneri per la sicurezza: € 10.014,21

L'anno duemiladieci, il giorno ventitre del mese di Settembre, alle ore 9.20, in Pietrasanta presso l'Ufficio Gare e Contratti, sono presenti i Sigg.ri:

- Arch. Manuela Riccomini, Dirigente della Direzione Servizi del Territorio, Presidente;
- Ing. Stefano Taccola, Funzionario Tecnico della Direzione Servizi del Territorio e responsabile del procedimento, componente effettivo;
- Dr. Lelio Lunardini, Dirigente della Direzione del Personale, Servizi Generali e Sistema Informativo, componente effettivo, giusta delega del Dirigente della Direzione Servizi del Territorio – UOC Gare e Contratti, con determinazione dirigenziale n. 3374 del 21.09.2010;
- verbalizzante Pierangela Ginesi, Istruttore Amministrativo del Servizio Gare e Contratti.

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 30.9.2005 veniva approvato il progetto preliminare per la realizzazione della seconda cassa di espansione sul Torrente Baccatoio, dell'importo complessivo di € 1.354.383,00 redatto dalla Direzione Servizi del territorio a cura dell'ing. Stefano Taccola;
- che successivamente l'Amministrazione comunale comunicava al Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare -Direzione Generale per la Difesa del Suolo ed al Ministero dell'Ambiente – Difesa del suolo- la volontà di procedere ad una diversa destinazione del finanziamento ricevuto con DM n. 164 del 18/05/2004 perché lo stanziamento si appalesava insufficiente per la realizzazione di un'altra cassa di espansione, tenuto conto dei costi sostenuti per la realizzazione della prima cassa, completata e collaudata, e per la quale si erano rese necessarie ulteriori somme per il completamento delle procedure espropriative;
- che tale proposta veniva accolta favorevolmente e quindi € 457.261,95 venivano destinate al completamento delle procedure espropriative della cassa di espansione realizzate mentre il finanziamento residuale pari a € 897.121,05 veniva riservato ad un intervento di messa in sicurezza idraulica di un'altra area del torrente Baccatoio, ubicata poco a valle, intervento di sovralzco degli argini concordato con l'Autorità di Bacino;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 19.2.2010 veniva approvato il progetto preliminare per la "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO", dell'importo complessivo di € 897.121,05 procedendo alla revoca di quello precedentemente approvato con deliberazione di GC n. 224/2005;
- che il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 42 del 25.2.2010;
- che con determinazione dirigenziale n. 1271 del 24.03.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo confermato di € 897.121,05, di cui € 612.341,28 per importo a base d'asta ed € 10.014,21 per importo oneri della sicurezza;
- che, con la stessa determinazione dirigenziale n. 1271/2010 veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto con la procedura del pubblico incanto (procedura aperta) ai sensi degli articoli 54, 55 del decreto legislativo n.163 del 23.3.2006 e ss.mm., con le modalità di cui agli articoli 81 e 82 comma 3) del citato decreto legislativo mediante offerta a prezzi unitari, e di prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del decreto legislativo n.163/06, come previsto all'articolo 122 comma 9 del citato decreto;
- che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 1271/2010 veniva assunto impegno di spesa pari ad € 15.000,00 per la pubblicazione degli atti di gara;
- che l'Amministrazione Comunale ha provveduto, in data 22.04.2010, al versamento del contributo, previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266, e ai sensi della deliberazione 26.01.2006 dell'Authority, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pari ad € 250,00

- che con determinazione dirigenziale n. 2981 del 07.08.2010 veniva approvato lo schema del bando di gara, del disciplinare con relativo allegato e della dichiarazione sostitutiva per l'ammissione alla gara;

- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pietrasanta dal 11.08.2010 al 20.09.2010, e, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. lo stesso è stato pubblicato, per esteso, sulla G.U.R.I n. 97 del 23.08.2010, Parte Prima, 5° serie speciale, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al [decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20](#), sul sito informatico presso l'Osservatorio, ed infine per estratto sul quotidiano ad edizione nazionale GAZZETTA ASTA E APPALTI PUBBLICI in data 01.09.2010 e sul quotidiano ad edizione regionale IL GIORNALE DELLA TOSCANA in data 31.08.2010;

- che, in applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, precisando che saranno considerate anomale le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

- che l'appalto dovrà essere eseguito con l'osservanza dell'apposito Capitolato Speciale e del Capitolato per gli appalti delle opere pubbliche approvato con il D.P.R. n. 145 del 19.4.2000, in esso richiamato, nonché con la osservanza delle condizioni indicate nel bando e nel disciplinare di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente Arch. Manuela Riccomini, alle ore 9,28 dichiara aperta la seduta.

La Commissione rileva:

- che, entro il termine fissato delle ore 13 del giorno 20.09.2010, risultano pervenuti i plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte:

ATI BOTTO GEOM. ERNESTO, VIA UBERTINO DA CASALE 22, 15033 CASALE MONFERRATO (AL)/COEDIS SRL, VIA SOSSO 12, 15033 CASALE MONFERRATO (AL)

ATI CO.VE.MA DI FRANCESCHELLI ANDREA, VIA CIMITERO 8, 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)/CFB COSTRUZIONI SRL, VIA FRIULI 58, 24055 COLOGNO AL SERIO (BG)

ATI EDILTURCI SRL, VIA DELLA LIBERAZIONE 21, 47025 MERCATO SARACENO (FC)/IMP. COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC, LOC. TURRITO BELFIORE 26, 47027 SARSINA (FC)

ATI IMPRETEKNA SRL, VIA C. LINNEO 8, 00197 ROMA/IMP. ANDREA GIULIANI, COLLE DELLA MADONNA 28, 02020 COLLE DI TORA (RI)

ATI RAFFAETA' GIOVANNI COSTRUZIONI SRL, VIA MONTEBELLO 78, 55041 CAMAIORE (LU)/SA.SI.T. SRL, VIA CIMAROSA LOC. TORRE DEL LAGO, 55049 VIAREGGIO (LU)

ATI RICO' SRL, VIA ENZA 19, LOC. TRAVIANO, 42030 RAMISETO (RE)/CAVALLI EMILIO, STRADA LANGHIRANO 31, FRAZ. PASTORELLO, 43013 LANGHIRANO (PR)

ABATE SRL, VIA DELLO STRUGGINO 5/7/9, 57121 LIVORNO

ADIGE STRADE SRL, VIA CADALORA 1, 37060 TREVENZUOLO- VERONA

AMBROGETTI SRL, VIA S.LUCIA 33/1, LOC. RIOFREDDO, 47028 VERGHERETO (FC)

ARES COSTRUZIONI GENERALI SPA, VIALE MARCONI 61, 85100 POTENZA

BACCHI SPA, VIA F.LLI CERVI 2, 42022 BORETTO (RE)

BERGAMINI FRANCO & C. SRL, VIA FIUMICELLO 5, 41030 BASTIGLIA (MO)

BEVILOTTI SRL, VIA ZIRCONI 37, 58100 GROSSETO

BICICCHI FELICE SRL, VIA S.FRANCESCO 63, 55041 CAMAIORE (LU)

BIO COSTRUZIONI SRL, VICO A.VOLTA 7, 86044 COLLETORTO (CB)

BONI COSTRUZIONI SRL, VIA FOSSA MAESTRA 20, 54031 AVENZA CARRARA (MS)

BUONANNO LUIGI, VIA DELLA REPUBBLICA 184 Z.I., 50050 STABBIA CERRETO GUIDI (FI)

BUSON SRL, VIA PIRANDELLO 4, 54027 PONTREMOLI (MS)

CAFISSI ALVARO, VIA XX SETTEMBRE 47, 59100 IOLO - PRATO

C.A.P. CEMENTO ARMATO PRECOMPRESSO SRL, VIA GOCEANO 8, 09125 CAGLIARI

C.A.S.P. SOC.COOP. A R.L, VIA LAGORA DI SOTTO 1, 40035 CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO)

CAVANI CO.MO.TER SRL, VIA PER COREGLIA 127, 55025 PIANO DI COREGLIA (LU)

CIPEA SOC. COOP, VIA DELLA COOPERAZIONE 9, 40129 BOLOGNA

CIPRIANO COSTRUZIONI SPA, VIA DEL POGGIONE 3, 55023 DIECIMO BORGO A  
MOZZANO- LUCCA  
C.O.A.F. SOC.COOP, VIA IROLA 1, 54028 VILLAFRANCA L. (MS)  
C.F.C CONSORZIO, VIA PANSA 55/I, 42124 REGGIO EMILIA  
COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL, C.DA PIAGGE SNC, S.S. 598 KM 70 VAL  
D'AGRI, 85010 GALLICCHIO (PZ)  
CON.AR.ED. SOC. COOP, VIA BROGGIA 18, 80135 NAPOLI  
COFAR SRL, VIA CASA PERIZZI 3/A FRAZ. FELINA, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE)  
CO.GE.S SRL, VIA LAVACCHI 1334, 41038 SAN FELICE SUL PANARO (MO)  
CONSORZIO CIRO MENOTTI, VIA PIER TREVERSARI 63, 48100 RAVENNA  
CONSORZIO CORMA PIAZZA MATTEOTTI 4, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE) FAX  
0522-811111  
COSPE SRL, VIA MADONNINA 7, 43044 MADREGOLO DI COLLECCHIO (PR)  
CO.S.PE.F. SRL, VIA FONTANELLE 14, 16012 BUSALLA (GE)  
CO.E.ST. SRL, VIA M.L.KING SNC, 85047 MOLITERNO (PZ)  
CROVETTI DANTE, PIAZZA VITTORIO VENETO 23,41027 PIEVEPELAGO (MO)  
DEL DEBBIO SPA, VIA DEL BRENNERO 1040/M, 55100 LUCCA  
DELLA BUONA SRL, VIA MONTEBELLO 92/E, 55041 CAMAIORE (LU)  
DI & DI COSTRUZIONI SRL, VIA DELLE ROSE 78, 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE)  
DINAMIC SRL, VIA F. FILZI 11/B, 38017 MEZZOLOMBARDO (TN)  
DOTT. CARLO AGNESE SPA, VIA GIAN GALEAZZO 2, 20136 MILANO  
EDILB SRL, VIA DELLA REPUBBLICA 188, 50050 STABBIA-CERRETO GUIDI (FI)  
EDILBRIZZI SRL, VIA GIORDANIA 114, 58100 GROSSETO  
EDILCONGLOMERATI SRL, VIALE XX SETTEMBRE 177 F.2, 54031 AVENZA CARRARA  
(MS)  
EDIL GALVEN SRL, C.DA S.AGOSTINO VIA TINTORETTO 10, 87036 RENDE (CS)  
EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL, VIA MOLINO FELEGARA LOC.  
PIANO DELLA QUERCIA, 54016 LICCIANA NARDI (MS)  
EDIL VALLE SRL, VIA VALLERADICE 9, 03039 SORA (FR)  
E.L.I.O.S SRL, VIA PARRI 6, 54011 AULLA (MS)  
EREDI BERNARDO SNC DI BERNARDO VINCENZO & C., VIA NOCE TORDIGNO 34, 85010  
GALLICCHIO (PZ)  
E.S.O. STRADE SRL, VIA LUNGOTORRENTE SECCA 74, 16163 GENOVA  
FEA SRL, VIA MANZOLINO EST 14, 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)  
FENICEIMPRESA SRL, VIA E. FERMI 14, 51100 PISTOIA  
FRAPPI SRL, VIA VAL DI CHIO 19, 52043 CASTIGLION FIORENTINO (AR)  
GAUDIOSO LAVORI SRL, CONTRADA TORRE, 85043 LATRONICO (PZ)  
IMP.COSTR.GENNARO DONATO MECCA, VIA DON CICCIO 25 INT, 1. 85020 FILIANO (PZ)  
GIANGIOBBE SRL, VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE 131, 86100 CAMPOBASSO  
GIANNINI GIUSTO SRL, VIA L.BOCCHERINI 25/27, 55016 PORCARI (LU)  
GIRARDELLO SPA, VIA PONTE FORNACI 56, 45014 PORTO VIRO (RO)  
IMP. F.LLI GLIORI SRL, VIA P. LUCCHESI 53, 51012 PESCIA CASTELLARE (PT)  
GUIDI GINO SPA, VIA E. FERMI 32, 55032 CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)  
I.C.E.S. SPA, VIA SARZANESE 43/45, 55045 PIETRASANTA (LU)  
IDROGEO SRL, VIA CROCE ROSSA 42, 35129 PADOVA  
IECO SRL, VIA DELLA RESISTENZA 63/B LOC. CERVAREZZA 42032 BUSANA (RE)  
I.L.S.E.T. SRL, VIA XX SETTEMBRE 19/6, 16121 GENOVA  
ITALCOSTRUZIONI SRL VIA REGINA MARGHERITA 8, 55011 ALTOPASCIO (LU)  
LA QUADRIFOGLIO SCAVI SRL, VIA SASSAIA 200, 55040 PIANO DI MOMMIO –  
MASSAROSA (LU)  
LUSIGNANI COSTRUZIONI SNC, STRADA RIGOLLO 13, 43047 PELLEGRINO P.SE (PR)  
MASCIANI DANILO GIUSEPPE, VICO MANZONI 17, 09072 CABRAS (OR)  
IMP.F.LLI MASSAI SRL, VIA BIRMANIA 148, 58100 GROSSETO



DITTA MELONI SALVATORE, Z.A. LOC. SU PRANU SNC, 09076 SEDILO (OR)  
IMP. MORANDOTTI NICOLINO, VIA DEI BUONVISI 73, 00148 ROMA  
MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. P.A, VIA AURORA 2, 48013 BRISIGHELLA (RA)  
F.LLI MORANI SNC DI MORANI LEARCO & C. VIA COSTAFERRATA 14, 42020 PAULLO DI CASINA (RE)  
NABAV COSTRUZIONI SRL, VIA A.DIANA 45, 81036 S.CIPRIANO D' AVERSA (CE)  
NEMO SRL, VIA MAMELI 6, 15033 CASALE MONFERRATO (AL)  
NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO SNC, VIA PIANI DI RIVA 7, 43040 VIAZZANO VERANO DE' MELEGARI (PR)  
OPERE FLUVIALI SRL, VIA BERNA 9, 00144 ROMA  
ORSI ILIO SRL, VIA DEL PORRIONE 139, 51019 PONTE BUGGIANESE (PT)  
PAGANO COSTRUZIONI SRL, VIA DEL CHIOSTRO 25, 80134 NAPOLI  
PACE STRADE SRL, VIA SAMMINIATESE 174/A, SAN PIERINO 50054 FUCECCHIO (FI)  
PEGMA SRL, VIA VITO FORNARI 4, 80134 NAPOLI  
IMP. POZZI SNC, VIA ARCHIMEDE 43/9, 16142 GENOVA  
PROCELLI COSTRUZIONI SRL, VIA G. MARCONI 49, 52031 ANGIARI (AR)  
PUCCETTI SPA, VIA DELLA MAOLINA 93 MONTE SAN QUIRICO 55100 LUCCA  
RCM IMP.COSTR. SNC DI RICO' MASSIMO,CLAUDIO E IVO, VIA ENZA 11, FRAZ. TAVIANO, 42030 RAMISETO (RE)  
RESTEURO SRL, VIA GANAPINI 15, 42035 FELINA (RE)  
ROMAGNOLA STRADE SPA, VIA PONARA 352, 47032 BERTINORO (FC)  
ROSI LEOPOLDO SPA, VIA P.LE LUCCHESE 44, 51017 PESCIA (PT)  
F.LLI ROSSI SAURO, VALENTINO & RENATO SNC, VIA DEL POPOLO, 54013 FIVIZZANO (MS)  
SA.CA SRL, VIA CARAVAGGIO 38, LOC. MACCHIE S.PIERO, 51012 CASTELLARE DI PESCIA (PT)  
ING SARTI GIUESEPPE & C. SPA, VIA UCCELLINO 101, 44028 POGGIO RENATICO (FE)  
SAVI SRL, VIA DELL'INDUSTRIA 88, 58022 FOLLONICA (GR)  
SCAVICOM SRL, VIA ARIOSTO 24, 00185 ROMA  
SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL, LOC. TORRETTA SNC, 85030 SAN COSTANTINO ALBANESE (PZ)  
SECOM COSTRUZIONI SRL, VIA C. DOMINIONI 20, 23017 MORBEGNO (SO)  
S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL, VIA BONDI 1, 43100 PARMA  
SJLES SRL, VIALE SALERNO 111/B, 75025 POLICORO (MT)  
SMEDA SRL, ZONA P.I.P LOTTO 2, 75028 TURSI (MT)  
SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SPA, PIAZZA VERDI 23, 19124 LA SPEZIA  
SO.CO.DA.P SRL, VIA PROV.LE NAZZANO 24, 54033 CARRARA (MS)  
SPAGNOL SRL, VIA FRATTE 7, 33080 FIUME VENETO (PN)  
S.T.E.S. SRL, VIA IMPRUNETA 38, MONTELUPO FIORENTINO (FI)  
TERRA UOMINI E AMBIENTE SOC.AGRICOLA COOP., VIA E. FERMI 25, 55032 CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)  
T.M.G. SRL, VIA RANEE' 83/141, 23010 BERBENNO DI VALTELLINA (SO)  
TOGNETTI FABIO, VIA B.BUOZZI 16, 56010 PONTASSERCHIO (PI)  
TOSCANI DINO SRL, FRAZIONE GHIARA 20/A, 43012 FONTANELLATO (PR)  
TROMBI COSTRUZIONI SRL, STRADA LANGHIRANO 13, FRAZ. PASTORELLO, 43013 LANGHIRANO (PR)  
VALBASENTO LAVORI SRL, CONTRADA PARATA 1, 75010 CALCIANO (MT)  
VALLELONGA GIUSEPPE SRL, VIA TRASTEVERE, VICO I N. 5, 89047 ROCCELLA JONICA (RC)  
VALORI SCARL, VIA TIBULLO 13, 00193 ROMA  
VARIA COSTRUZIONI SRL, VIA A. DE GASPERI 55, FRAZ. S. ANNA, 55100 LUCCA  
ZANNINI ROBERTO, VIA MARTIN LUTHER KING 1, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE).

ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C., VIA DE GASPERI 7, 81030 CASAPESENNA (CE).

DIDDI CARLO ALBERTO SAS, VIA DELLE MURA URBANE 1, 51100 PISTOIA.

Prima di iniziare la procedura di gara, la Commissione dà atto, altresì, che non si darà corso all'estrazione di cui all'art. 48 del DLgs 163/2006, in quanto, in sede di bando e di disciplinare di gara, alle ditte è stato richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa esclusivamente attraverso il possesso dell'Attestazione SOA, presentandone, a pena di esclusione dalla gara stessa, l'originale o la copia autenticata nei modi e nelle forme previste dalla normativa vigente in materia.

Il Presidente, quindi, decide di procedere all'apertura dei plichi per verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa. La Commissione, potendo lavorare, in data odierna, solamente nelle ore mattutine, causa diversi e successivi impegni per alcuni componenti della stessa, in prima riunione prende in esame i plichi delle imprese dalla n. 1 alla n. 30 del sopra citato elenco. Sopra ciascun plico e sulle buste chiuse in esso contenute (busta contenente la documentazione amministrativa e busta contenente l'offerta economica) la Commissione provvede ad apporre la data, l'ora e la firma dei propri componenti. Successivamente, per ciascun plico, il Presidente, coadiuvato dal segretario verbalizzante, procede all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa. La Commissione, nella odierna riunione dopo l'esame e la verifica della stessa, rileva quanto segue:

- che l'impresa: C.A.P. CEMENTO ARMATO PRECOMPRESSO SRL di Cagliari non ha presentato, a corredo della cauzione provvisoria, la dichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da parte dell'assicuratore o del fideiussore di essere autorizzato ad impegnare la/lo Compagnia Assicuratrice/Istituto di Credito/Società Finanziaria relativamente al rilascio della garanzia (nella fattispecie Compagnia di Assicurazioni LIGURIA ASSICURAZIONI SPA, Agenzia di Genova Garibaldi), così come richiesto, espressamente a pena di esclusione, nel disciplinare di gara, al punto II) BUSTA A – DOCUMENTAZIONE, paragrafo 3- CAUZIONE PROVVISORIA, lett h). Per i motivi sopra esposti la Commissione esclude l'impresa suddetta dal prosieguo della gara.

Accertate, per tutte le restanti n. 29 imprese concorrenti la completezza e la regolarità della documentazione presentata, il Presidente le ammette tutte quante al prosieguo della gara. Il Presidente, a questo punto, vista l'ora tarda, concordemente con gli altri componenti della Commissione, decide di rinviare le residuali operazioni di gara, ad una seconda riunione fissata per il giorno 28 settembre c.a. ore 9.00 e ss.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE (f.to Manuela Riccomini)

I COMPONENTI (f.to Stefano Taccola)

(f.to Lelio Lunardini)

Il segretario verbalizzante (f.to Pierangela Ginesi)

## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSI IN SICUREZZA TORRENTE BACCATOIO”.

## SECONDA RIUNIONE

Importo a base d'asta per lavori: € 612.341,28

Oneri per la sicurezza: € 10.014,21

L'anno duemiladieci, il giorno ventotto del mese di Settembre, alle ore 9.20, in Pietrasanta presso l'Ufficio Gare e Contratti, sono presenti i Sigg.ri:

- Arch. Manuela Riccomini, Dirigente della Direzione Servizi del Territorio, Presidente;
- Ing. Stefano Taccola, Funzionario Tecnico della Direzione Servizi del Territorio e responsabile del procedimento, componente effettivo;
- Dr. Lelio Lunardini, Dirigente della Direzione del Personale, Servizi Generali e Sistema Informativo, componente effettivo, giusta delega del Dirigente della Direzione Servizi del Territorio – UOC Gare e Contratti, con determinazione dirigenziale n. 3374 del 21.09.2010;
- verbalizzante Pierangela Ginesi, Istruttore Amministrativo del Servizio Gare e Contratti.

Premesso:

- che in data 23.09.2010 si è svolta la prima riunione della Commissione per la gara in oggetto;
- che, entro il termine fissato dal bando di gara (ore 13 del giorno 20.09.2010), sono pervenute n. 114 offerte, così come numerate nel verbale di prima riunione;
- che la Commissione, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle prime n. 30 delle 114 ditte partecipanti, e richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, ha proceduto ad escludere dalla gara l'impresa C.A.P. CEMENTO ARMATO PRECOMPRESSO SRL di CAGLIARI ed ammettere le restanti n. 29, così come risulta motivato nel verbale di prima riunione.

Tutto ciò premesso, il Presidente Arch. Manuela Riccomini, alle ore 9,23 dichiara aperta la seduta.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi delle imprese dal n. 31 al n. 114, per verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata. La Commissione provvede, innanzitutto, per ciascun plico da esaminare, ad apporre sullo stesso e sulle buste chiuse in esso contenute (busta contenente la documentazione amministrativa e busta contenente l'offerta economica) la data, l'ora e la firma dei propri componenti.

Per ciascun plico, il Presidente, coadiuvato dal segretario verbalizzante, procede all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e la Commissione, dopo l'esame e la verifica della stessa, rileva quanto segue:

- 1) che l'impresa EDILB SRL di STABBIA-CERRETO GUIDI (FI), sulla base dell'attestazione SOA presentata (Attestazione ATTICO SOA n. 6448/23/00 del 05/08/2010), risulta sprovvista della categoria di qualificazione OG3. Poiché il bando di gara, nel paragrafo intitolato Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera, così recita << (omissis) per la partecipazione alla gara è necessario che il concorrente sia in possesso, pena l'esclusione:

a) omissis

b) della qualificazione nella categoria non prevalente, ma “a qualificazione obbligatoria” ex DPR 34/2000, tabella allegato A), OG3, classifica I, subappaltabile fino al 30%. Nel caso che il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella suddetta categoria, esso può partecipare alla gara in ATI con impresa o imprese che posseggano la qualificazione nella categoria di cui al presente punto b)>>, e poiché l'impresa, pur mancando della categoria di cui al punto b), partecipa alla gara come impresa singola e non in ATI con impresa qualificata per la categoria OG3, la stessa viene esclusa dal prosieguo della gara;

- 2) che l'impresa: FENICEIMPRESA SRL di PISTOIA ha presentato, a corredo della cauzione provvisoria, la dichiarazione, rilasciata dal fideiussore Segnani Pierluigi, di essere autorizzato ad impegnare la Compagnia HELVETIA COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI SA, Agenzia Assiligure Srl, la quale non è stata resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm., in quanto non risulta ad essa allegata la copia di un documento di riconoscimento del dichiarante. Per ciò stesso, tale dichiarazione risulta sprovvista di un requisito essenziale, il cui difetto comporta l'inesistenza della dichiarazione stessa e dunque l'inadempienza a quanto richiesto, a pena d'esclusione, al punto II)

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE, paragrafo 3- CAUZIONE PROVVISORIA, lett h).. Pertanto l'impresa suddetta viene esclusa dal prosieguo della gara;

- 3) che l'impresa MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. P.A di BRISIGHELLA (RA) ha presentato, a corredo della cauzione provvisoria, il documento di riconoscimento del sig. Mengucci Daniele, senza allegare la dichiarazione del suddetto soggetto di essere autorizzato ad impegnare la Cassa di Risparmio di Ravenna spa, filiale di Brisighella (RA) al rilascio della garanzia medesima. Poiché nel disciplinare di gara, al punto II) BUSTA A – DOCUMENTAZIONE, paragrafo 3- CAUZIONE PROVVISORIA, lett. h) tale dichiarazione è richiesta a pena di esclusione, l'impresa suddetta viene esclusa dal prosieguo della gara;

- che le imprese:

- 4) F.LLI ROSSI SAURO, VALENTINO & RENATO SNC di FIVIZZANO (MS)

- 5) SMEDA SRL di TURSÌ (MT)

- 6) VALORI SCARL di ROMA

non hanno presentato, a corredo della cauzione provvisoria, la dichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da parte dell'assicuratore o del fideiussore di essere autorizzato ad impegnare la/lo Compagnia Assicuratrice/Istituto di Credito/Società Finanziaria relativamente al rilascio della garanzia, così come richiesto, espressamente a pena di esclusione, nel disciplinare di gara, al punto II) BUSTA A – DOCUMENTAZIONE, paragrafo 3- CAUZIONE PROVVISORIA, lettera h). Per i motivi sopra esposti la Commissione esclude le imprese suddette dal prosieguo della gara.

Accertate, per tutte le restanti n. 78 imprese concorrenti (dal n. 31 al n. 114 dell'elenco), la completezza e la regolarità della documentazione presentata, il Presidente le ammette tutte quante al prosieguo della gara.

Il Presidente, a questo punto, vista l'ora tarda, concordemente con gli altri componenti della Commissione, decide di rinviare l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse al prosieguo della gara ad una terza riunione fissata per il giorno 29 settembre c.a. ore 8,30. Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE (f.to Manuela Riccomini)

I COMPONENTI (f.to Stefano Taccola)

(f.to Lelio Lunardini)

Il segretario verbalizzante (f.to Pierangela Ginesi)

## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MESSI IN SICUREZZA TORRENTE BACCATOIO”.

## TERZA RIUNIONE

Importo a base d’asta per lavori: € 612.341,28

Oneri per la sicurezza: € 10.014,21

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di Settembre, alle ore 9.30, in Pietrasanta presso l’Ufficio Gare e Contratti, sono presenti i Sigg.ri:

- Arch. Manuela Riccomini, Dirigente della Direzione Servizi del Territorio, Presidente;
- Ing. Stefano Taccola, Funzionario Tecnico della Direzione Servizi del Territorio e responsabile del procedimento, componente effettivo;
- Dr. Lelio Lunardini, Dirigente della Direzione del Personale, Servizi Generali e Sistema Informativo, componente effettivo, giusta delega del Dirigente della Direzione Servizi del Territorio – UOC Gare e Contratti, con determinazione dirigenziale n. 3374 del 21.09.2010;
- verbalizzante Pierangela Ginesi, Istruttore Amministrativo del Servizio Gare e Contratti.

Premesso:

- che in data 23.09.2010 e 28.09.2010 si sono svolte, rispettivamente, la prima e la seconda riunione della Commissione per la gara in oggetto, durante le quali è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle n. 114 imprese concorrenti;
- che, dopo tale esame, sono state escluse dalla gara, per le motivazioni esposte nei relativi verbali, le seguenti n. 7 imprese:

C.A.P. CEMENTO ARMATO PRECOMPRESSO SRL di CAGLIARI

EDILB SRL di STABBIA-CERRETO GUIDI (FI),

FENICEIMPRESA SRL di PISTOIA

MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. P.A di BRISIGHELLA (RA)

F.LLI ROSSI SAURO, VALENTINO & RENATO SNC di FIVIZZANO (MS)

SMEDA SRL di TURSI (MT)

VALORI SCARL di ROMA

e sono state ammesse le restanti n. 107 imprese, che hanno presentato completa e regolare documentazione amministrativa.

Tutto ciò premesso, il Presidente Arch. Manuela Riccomini, alle ore 9,30 dichiara aperta la seduta.

A questo punto, il Presidente, coadiuvato dal segretario verbalizzante, procede all’apertura delle buste contenenti l’offerta di tutte le ditte ammesse alla gara, dando pubblica lettura del ribasso offerto (espresso in %):

1	ATI BOTTO GEOM. ERNESTO, CASALE MONFERRATO (AL)/COEDIS SRL, CASALE MONFERRATO (AL)	21,17
2	ATI CO.VE.MA DI FRANCESCHELLI ANDREA, CASTELFRANCO EMILIA (MO)/CFB COSTRUZIONI SRL, COLOGNO AL SERIO (BG)	20,896
3	ATI EDILTURCI SRL, MERCATO SARACENO (FC)/IMP. COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC, SARSINA (FC)	19,616
4	ATI IMPRETEKNA SRL, ROMA/IMP. ANDREA GIULIANI, COLLE DI TORA (RI)	25,122
5	ATI RAFFAETA’ GIOVANNI COSTRUZIONI SRL, CAMAIORE (LU)/SA.SI.T. SRL, VIAREGGIO (LU)	20,067
6	ATI RICO’ SRL, VIA RAMISETO (RE)/CAVALLI EMILIO, LANGHIRANO (PR)	21,588
7	ABATE SRL, LIVORNO	20,586
8	ADIGE STRADE SRL, TREVENUOLO- VERONA	19,383
9	AMBROGETTI SRL, VERGHERETO (FC)	20,48

10	ARES COSTRUZIONI GENERALI SPA, POTENZA	23,017
11	BACCHI SPA, BORETTO (RE)	14,314
12	BERGAMINI FRANCO & C. SRL, BASTIGLIA (MO)	21,773
13	BEVILOTTI SRL, GROSSETO	20,73
14	BICICCHI FELICE SRL, CAMAIORE (LU)	24,425
15	BIO COSTRUZIONI SRL, COLLETORTO (CB)	28,882
16	BONI COSTRUZIONI SRL, AVENZA CARRARA (MS)	11,38
17	BUONANNO LUIGI, STABBIA CERRETO GUIDI (FI)	25,245
18	BUSON SRL, PONTREMOLI (MS)	23
19	CAFISSI ALVARO, IOLO – PRATO	19,748
20	C.A.S.P. SOC.COOP. A R.L, CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO)	19,38
21	CAVANI CO.MO.TER SRL, PIANO DI COREGLIA (LU)	22,93
22	CIPEA SOC. COOP, BOLOGNA	23,071
23	CIPRIANO COSTRUZIONI SPA, DIECIMO BORGO A MOZZANO-LUCCA	17,77
24	C.O.A.F. SOC.COOP, VILAFRANCA L. (MS)	19,241
25	C.F.C CONSORZIO, REGGIO EMILIA	18,967
26	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL, GALLICCHIO (PZ)	23,555
27	CON.AR.ED. SOC. COOP, NAPOLI	14,52
28	COFAR SRL, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	19,755
29	CO.GE.S SRL, SAN FELICE SUL PANARO (MO) FAX	19,998
30	CONSORZIO CIRO MENOTTI, RAVENNA	18,685
31	CONSORZIO CORMA CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	21,737
32	COSPE SRL, MADREGOLO DI COLLECCHIO (PR)	22,337
33	CO.S.PE.F. SRL, BUSALLA (GE)	21,803
34	CO.E.ST. SRL, MOLITERNO (PZ)	17,763

35	CROVETTI DANTE, PIEVEPELAGO (MO)	22,193
36	DEL DEBBIO SPA, LUCCA	21,759
37	DELLA BUONA SRL, CAMAIORE (LU)	19,778
38	DI & DI COSTRUZIONI SRL, CASAL DI PRINCIPE (CE)	23,742
39	DINAMIC SRL, MEZZOLOMBARDO (TN)	19,252
40	DOTT. CARLO AGNESE SPA, MILANO	20,327
41	EDILBRIZZI SRL, GROSSETO	22,435
42	EDILCONGLOMERATI SRL, AVENZA CARRARA (MS)	20,431
43	EDIL GALVEN SRL, 87036 RENDE (CS)	26,408
44	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL, LICCIANA NARDI (MS)	21,446
45	EDIL VALLE SRL, SORA (FR)	24,874
46	E.L.I.O.S SRL, AULLA (MS)	20,93
47	EREDI BERNARDO SNC DI BERNARDO VINCENZO & C., GALLICCHIO (PZ)	26,888
48	E.S.O. STRADE SRL, GENOVA	19,968
49	FEA SRL, CASTELFRANCO EMILIA (MO)	21,387
50	FRAPPI SRL, CASTIGLION FIORENTINO (AR)	21,525
51	GAUDIOSO LAVORI SRL, LATRONICO (PZ)	18,365
52	IMP.COSTR.GENNARO DONATO MECCA, FILIANO (PZ)	18,33
53	GIANGIOBBE SRL, CAMPOBASSO	21,36
54	GIANNINI GIUSTO SRL, PORCARI (LU)	23,426
55	GIRARDELLO SPA, PORTO VIRO (RO)	18,623
56	IMP. F.LLI GLIORI SRL, PESCIA CASTELLARE (PT)	20,732
57	GUIDI GINO SPA, CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	18,74
58	I.C.E.S. SPA, PIETRASANTA (LU)	22,097
59	IDROGEO SRL, PADOVA	18,336

60	IECO SRL, BUSANA (RE)	18,893
61	I.L.S.E.T. SRL, GENOVA	18,881
62	ITALCOSTRUZIONI SRL ALTOPASCIO (LU)	22,142
63	LA QUADRIFOGLIO SCAVI SRL, PIANO DI MOMMIO – MASSAROSA (LU)	18,096
64	LUSIGNANI COSTRUZIONI SNC, PELLEGRINO P.SE (PR)	22,827
65	MASCIANI DANILO GIUSEPPE, CABRAS (OR)	21,45
66	IMP.F.LLI MASSAI SRL, GROSSETO	19,412
67	DITTA MELONI SALVATORE, SEDILO (OR)	23,883
68	IMP. MORANDOTTI NICOLINO, ROMA	27,998
69	F.LLI MORANI SNC DI MORANI LEARCO & C. PAULLO DI CASINA (RE)	19,339
70	NABAV COSTRUZIONI SRL, S.CIPRIANO D' AVERSA (CE)	24,125
71	NEMO SRL, CASALE MONFERRATO (AL)	21,906
72	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO SNC, VIAZZANO VERANO DE' MELEGARI (PR)	22,348
73	OPERE FLUVIALI SRL, ROMA	23,023
74	ORSI ILIO SRL, PONTE BUGGIANESE (PT)	26,674
75	PAGANO COSTRUZIONI SRL, NAPOLI	22,075
76	PACE STRADE SRL, FUCECCHIO (FI)	21,082
77	PEGMA SRL, NAPOLI	25,913
78	IMP. POZZI SNC, GENOVA	18,743
79	PROCELLI COSTRUZIONI SRL, ANGHIANI (AR)	20,747
80	PUCETTI SPA, LUCCA	18,31
81	RCM IMP.COSTR. SNC DI RICO' MASSIMO,CLAUDIO E IVO, RAMISETO (RE)	22,039
82	RESTEURO SRL, FELINA (RE)	22,502
83	ROMAGNOLA STRADE SPA, BERTINORO (FC)	19,07
84	ROSI LEOPOLDO SPA, PESCIA (PT)	23,11



85	SA.CA SRL, CASTELLARE DI PESCIA (PT)	21,032
86	ING. SARTI GIUSEPPE & C. SPA, POGGIO RENATICO (FE)	22,172
87	SAVI SRL, FOLLONICA (GR)	23,67
88	SCAVICOM SRL, ROMA	18,6617
89	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL, SAN COSTANTINO ALBANESE (PZ)	18,213
90	SECOM COSTRUZIONI SRL, MORBEGNO (SO)	18,407
91	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL, PARMA	22,636
92	SJLES SRL, POLICORO (MT)	23,301
93	SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SPA, LA SPEZIA	20,45
94	SO.CO.DA.P SRL, CARRARA (MS)	20,285
95	SPAGNOL SRL, FIUME VENETO (PN)	20,254
96	S.T.E.S. SRL, MONTELUPO FIORENTINO (FI),	17,381
97	TERRA UOMINI E AMBIENTE SOC.AGRICOLA COOP., CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	18,357
98	T.M.G. SRL, BERBENNO DI VALTELLINA (SO)	20,736
99	TOGNETTI FABIO, PONTASSERCHIO (PI)	21,428
100	TOSCANI DINO SRL, FONTANELLATO (PR)	21,886
101	TROMBI COSTRUZIONI SRL, LANGHIRANO (PR)	22,534
102	VALBASENTO LAVORI SRL, CALCIANO (MT)	29,735
103	VALLELONGA GIUSEPPE SRL, ROCCELLA JONICA (RC)	19,203
104	VARIA COSTRUZIONI SRL, LUCCA	19,095
105	ZANNINI ROBERTO, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	21,444
106	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS, CASAPESENNA (CE)	22,213
107	DIDDI CARLO ALBERTO SAS, PISTOIA	16,88

Poiché le offerte valide sono n. 107, dunque di numero superiore a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale. Innanzitutto la Commissione procede al c.d taglio delle ali. Il 10% (arrotondato all'unità superiore) corrisponde a n. 11 offerte.

Vengono pertanto escluse n. 11 offerte con minore ribasso, e quindi l'offerta delle ditte:

1	BONI COSTRUZIONI SRL, AVENZA CARRARA (MS)	11,38
2	BACCHI SPA, BORETTO (RE)	14,314
3	CON.AR.ED. SOC. COOP, NAPOLI	14,52
4	DIDDI CARLO ALBERTO SAS, PISTOIA	16,88
5	S.T.E.S. SRL, MONTELUPO FIORENTINO (FI),	17,381
6	CO.E.ST. SRL, MOLITERNO (PZ)	17,763
7	CIPRIANO COSTRUZIONI SPA, DIECIMO BORGO A MOZZANO-LUCCA	17,77
8	LA QUADRIFOGLIO SCAVI SRL, PIANO DI MOMMIO – MASSAROSA (LU)	18,096
9	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL, SAN COSTANTINO ALBANESE (PZ)	18,213
10	PUC CETTI SPA, LUCCA	18,31
11	IMP.COSTR.GENNARO DONATO MECCA, FILIANO (PZ)	18,33

n. 11 offerte con maggior ribasso, e quindi l'offerta delle ditte:

1	VALBASENTO LAVORI SRL, CALCIANO (MT)	29,735
2	BIO COSTRUZIONI SRL, COLLETORTO (CB)	28,882
3	IMP. MORANDOTTI NICOLINO, ROMA	27,998
4	EREDI BERNARDO SNC DI BERNARDO VINCENZO & C., GALLICCHIO (PZ)	26,888
5	ORSI ILIO SRL, PONTE BUGGIANESE (PT)	26,674
6	EDIL GALVEN SRL, 87036 RENDE (CS)	26,408
7	PEGMA SRL, NAPOLI	25,913
8	BUONANNO LUIGI, STABBIA CERRETO GUIDI (FI)	25,245
9	ATI IMPRETEKNA SRL, ROMA/IMP. ANDREA GIULIANI, COLLE DI TORA (RI)	25,122
10	EDIL VALLE SRL, SORA (FR)	24,874
11	BICICCHI FELICE SRL, CAMAIORE (LU)	24,425

A questo punto, la Commissione procede ad effettuare il calcolo della media delle altre offerte, che risulta essere pari a 21,008%. Detta percentuale deve essere incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, che risulta essere pari a 1,314%. LA SOGLIA DI ANOMALIA risulta quindi essere pari a 22,322%. Si dà atto che le offerte pari o superiori a detto indice, vale a dire le offerte delle seguenti n. 20 imprese:

1	COSPE SRL, MADREGOLO DI COLLECCHIO (PR)	22,337
2	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO SNC, VIAZZANO VERANO DE' MELEGARI (PR)	22,348
3	EDILBRIZZI SRL, GROSSETO	22,435
4	RESTEURO SRL, FELINA (RE)	22,502
5	TROMBI COSTRUZIONI SRL, LANGHIRANO (PR)	22,534
6	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL, PARMA	22,636
7	LUSIGNANI COSTRUZIONI SNC, PELLEGRINO P.SE (PR)	22,827
8	CAVANI CO.MO.TER SRL, PIANO DI COREGLIA (LU)	22,93
9	BUSON SRL, PONTREMOLI (MS)	23
10	ARES COSTRUZIONI GENERALI SPA, POTENZA	23,017
11	OPERE FLUVIALI SRL, ROMA	23,023
12	CIPEA SOC. COOP, BOLOGNA	23,071
13	ROSI LEOPOLDO SPA, PESCIA (PT)	23,11
14	SJLES SRL, POLICORO (MT)	23,301
15	GIANNINI GIUSTO SRL, PORCARI (LU)	23,426
16	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL, GALLICCHIO (PZ)	23,555
17	SAVI SRL, FOLLONICA (GR)	23,67
18	DI & DI COSTRUZIONI SRL, CASAL DI PRINCIPE (CE)	23,742
19	DITTA MELONI SALVATORE, SEDILO (OR)	23,883
20	NABAV COSTRUZIONI SRL, S.CIPRIANO D'AVERSA (CE)	24,125

sono "anomale" e vengono pertanto eliminate.

La graduatoria delle offerte valide risulta essere la seguente:

1	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS, CASAPESENNA (CE)	22,213
2	CROVETTI DANTE, PIEVEPELAGO (MO)	22,193
3	ING. SARTI GIUSEPPE & C. SPA, POGGIO RENATICO (FE)	22,172
4	ITALCOSTRUZIONI SRL ALTOPASCIO (LU)	22,142

5	I.C.E.S. SPA, PIETRASANTA (LU)	22,097
6	PAGANO COSTRUZIONI SRL, NAPOLI	22,075
7	RCM IMP.COSTR. SNC DI RICO' MASSIMO,CLAUDIO E IVO, VIA ENZA 11, RAMISETO (RE)	22,039
8	NEMO SRL, CASALE MONFERRATO (AL)	21,906
9	TOSCANI DINO SRL, FONTANELLATO (PR)	21,886
10	CO.S.PE.F. SRL, BUSALLA (GE)	21,803
11	BERGAMINI FRANCO & C. SRL, BASTIGLIA (MO)	21,773
12	DEL DEBBIO SPA, LUCCA	21,759
13	CONSORZIO CORMA CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	21,737
14	ATI RICO' SRL, VIA RAMISETO (RE)/CAVALLI EMILIO, LANGHIRANO (PR)	21,588
15	FRAPPI SRL, CASTIGLION FIORENTINO (AR)	21,525
16	MASCIANI DANILO GIUSEPPE, CABRAS (OR)	21,45
17	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL, LICCIANA NARDI (MS)	21,446
18	ZANNINI ROBERTO, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	21,444
19	TOGNETTI FABIO, PONTASSERCHIO (PI)	21,428
20	FEA SRL, CASTELFRANCO EMILIA (MO)	21,387
21	GIANGIOBBE SRL, CAMPOBASSO	21,36
22	ATI BOTTO GEOM. ERNESTO, CASALE MONFERRATO (AL)/COEDIS SRL, CASALE MONFERRATO (AL)	21,17
23	PACE STRADE SRL, FUCECCHIO (FI)	21,082
24	SA.CA SRL, CASTELLARE DI PESCIA (PT)	21,032
25	E.L.I.O.S SRL, AULLA (MS)	20,93
26	ATI CO.VE.MA DI FRANCESCHELLI ANDREA, CASTELFRANCO EMILIA (MO)/CFB COSTRUZIONI SRL, COLOGNO AL SERIO (BG)	20,896
27	PROCELLI COSTRUZIONI SRL, ANGHIANI (AR)	20,747
28	T.M.G. SRL, BERBENNO DI VALTELLINA (SO)	20,736
29	IMP. F.LLI GLIORI SRL, PESCIA CASTELLARE (PT)	20,732

30	BEVILOTTI SRL, GROSSETO	20,73
31	ABATE SRL, LIVORNO	20,586
32	AMBROGETTI SRL, VERGHERETO (FC)	20,48
33	SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SPA, LA SPEZIA	20,45
34	EDILCONGLOMERATI SRL, AVENZA CARRARA (MS)	20,431
35	DOTT. CARLO AGNESE SPA, MILANO	20,327
36	SO.CO.DA.P SRL, CARRARA (MS)	20,285
37	SPAGNOL SRL, FIUME VENETO (PN)	20,254
38	ATI RAFFAETA' GIOVANNI COSTRUZIONI SRL, CAMAIORE (LU)/SA.SI.T. SRL, VIAREGGIO (LU)	20,067
39	CO.GE.S SRL, SAN FELICE SUL PANARO (MO) FAX	19,998
40	E.S.O. STRADE SRL, GENOVA	19,968
41	DELLA BUONA SRL, CAMAIORE (LU)	19,778
42	COFAR SRL, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	19,755
43	CAFISSI ALVARO, IOLO - PRATO	19,748
44	ATI EDILTURCI SRL, MERCATO SARACENO (FC)/IMP. COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC, SARSINA (FC)	19,616
45	IMP.F.LLI MASSAI SRL, GROSSETO	19,412
46	ADIGE STRADE SRL, TREVENUOLO- VERONA	19,383
47	C.A.S.P. SOC.COOP. A R.L, CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO)	19,38
48	F.LLI MORANI SNC DI MORANI LEARCO & C. PAULLO DI CASINA (RE)	19,339
49	DINAMIC SRL, MEZZOLOMBARDO (TN)	19,252
50	C.O.A.F. SOC.COOP, VILLAFRANCA L. (MS)	19,241
51	VALLELONGA GIUSEPPE SRL, ROCCELLA JONICA (RC)	19,203
52	VARIA COSTRUZIONI SRL, LUCCA	19,095
53	ROMAGNOLA STRADE SPA, BERTINORO (FC)	19,07
54	C.F.C CONSORZIO, REGGIO EMILIA	18,967

55	IECO SRL, BUSANA (RE)	18,893
56	I.L.S.E.T. SRL, GENOVA	18,881
57	IMP. POZZI SNC, GENOVA	18,743
58	GUIDI GINO SPA, CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	18,74
59	CONSORZIO CIRO MENOTTI, RAVENNA	18,685
60	SCAVICOM SRL, ROMA	18,6617
61	GIRARDELLO SPA, PORTO VIRO (RO)	18,623
62	SECOM COSTRUZIONI SRL, MORBEGNO (SO)	18,407
63	GAUDIOSO LAVORI SRL, LATRONICO (PZ)	18,365
64	TERRA UOMINI E AMBIENTE SOC.AGRICOLA COOP., CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	18,357
65	IDROGEO SRL, PADOVA	18,336

A questo punto la Commissione prende atto che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella dell'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. di CASAPESENNA (CE), con il ribasso offerto pari al 22.213% e, pertanto, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto per l'importo, al netto degli oneri di sicurezza e dell'I.V.A., e detratto il ribasso offerto, di € 476.321,91 (quattrocentosettantaseimilatrecentoventuno/91).

A questo punto, la Commissione di gara conclude le proprie operazioni, dando atto di quanto segue: alle ditte escluse verrà data comunicazione dell'esclusione, con relativa motivazione, ai sensi dell'art. 2, comma 3 e ai sensi dell'art. 79, comma 4, del DLgs 163/2006 e ss.mm ed integrazioni, e comunque in osservanza dell'art. 10 bis della Legge 241/1990;

alla ditta provvisoriamente aggiudicataria, a tutte le ditte ammesse, nonché alle ditte escluse verrà data comunicazione circa l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 79, comma 4, del sopraccitato DLgs 163/2006.

Il Presidente dispone, altresì, che i verbali di gara, una volta ultimate le operazioni di firma da parte dei componenti la Commissione e del Segretario verbalizzante, venga, a cura di quest'ultimo, trasmesso al Dirigente competente per la sua approvazione e per l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, previa verifica del possesso, da parte dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria, dei requisiti di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006 e s.m.i, e, comunque, decorsi i termini previsti dalla normativa vigente. Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE (f.to Manuela Riccomini)

I COMPONENTI (f.to Stefano Taccola)

(f.to Lelio Lunardini)

Il segretario verbalizzante (f.to Pierangela Ginesi)

Allegato "B"

COMUNE DI PIETRASANTA

Rep. n.

(Provincia di Lucca)

APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. DI CASAPESENNA (CE).

Importo a base d'asta per lavori:	€	612.341,28
Oneri per la sicurezza:	€	10.014,21
Ribasso offerto (22,213% )	€	136.019,37
Importo netto dell'appalto per Lavori	€	476.321,91

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladieci, il giorno

del mese di \_\_\_\_\_, nella sede municipale di Pietrasanta, Ufficio Segreteria, avanti a me, Dott.ssa Paola Maria La Franca, Segretario Generale del Comune di Pietrasanta, autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse del Comune suddetto, ai sensi dell'art. 97, lettera c) del D.Lvo n. 267/2000, sono comparsi i Signori:

1) Arch. Manuela Riccomini, nata ad Empoli (FI), il ventisette marzo millenovecentosessantadue, Dirigente della Direzione Servizi del Territorio, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Pietrasanta, il quale interviene al presente Atto in rappresentanza e per conto del Comune di Pietrasanta, codice fiscale n. 00188210462, ai sensi dell'art. 107, lettera c), del D.Lvo n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 39/2010;

2) Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, e residente in \_\_\_\_\_, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. codice fiscale e p.iva n. 03085870610, con sede legale a Casapesenna (CE), in via A. De Gasperi n. 7, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Caserta, in data 13.10.2004, al numero REA 217087, valore nominale dei conferimenti patrimoniali € 10.000,00. La suddetta Impresa nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche l'Appaltatore".

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo, rinunciano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni e premettono:

- che, a seguito di gara di Pubblico Incanto, sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Appaltatore i lavori di REALIZZAZIONE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO, come risulta dai verbali della Commissione di gara in data 23.09.2010, 28.09.2010 e 29.09.2010, conservati agli atti della gara;
- che prima di addivenire alla aggiudicazione definitiva è stato accertato dall'Ente Appaltante il possesso da parte dell'Appaltatore dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm ed ii.;
- che, con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ del Dirigente della Direzione Servizi del Territorio, sono stati approvati i verbali di cui sopra ed inoltre i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati all'Appaltatore;
- che l'Appaltatore ha presentato copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Caserta n. \_\_\_\_\_, datato \_\_\_\_\_, dal quale risulta che nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni.
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'articolo 122, comma 3, del D.Lgs 163/2006, e ss.mm e di ii.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2 (Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Pietrasanta, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato e senza riserva alcuna, accetta l'appalto relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE BACCATOIO”, così come descritti nel relativo progetto.

#### ARTICOLO 3 (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Pietrasanta all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto viene fissato in € 476.321,91 (quattrocentosettantaseimilatrecentoventuno/91), pari al ribasso del 22,213%, offerto in sede di gara dall'Appaltatore, come risulta dall'“offerta” (lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione), che si allega al presente atto sotto la lettera “A”, oltre ad € 10.014,21 di oneri per la sicurezza, così per un importo contrattuale pari ad € 486.336,12, oltre IVA nella misura di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Pietrasanta, in conformità agli artt. 24 e 26 del capitolato speciale d'appalto ed in osservanza della Legge 136/2010. In particolare, l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà un importo non inferiore di € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute, come previsto per legge. Il pagamento a saldo risultante dalle relative liquidazioni, verrà corrisposto non appena sarà stato approvato il collaudo, non oltre 90 (novanta) giorni dalla sua approvazione.

L'impresa ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS DI ZARA UMBERTO & C. di Casapesenna (CE), ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, comma 8, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. A tale scopo l'impresa appaltatrice suddetta si impegna, entro 15 giorni dalla stipula del contratto, a comunicare all'Ufficio Ragioneria del Comune di Pietrasanta uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 della legge n. 136/2010, alle commesse pubbliche, dove il Comune di Pietrasanta effettuerà i pagamenti dovuti all'appaltatore. Il Comune di Pietrasanta avrà cura di indicare sul bonifico, concernente il pagamento dei lavori oggetto dell'appalto, il relativo Codice Unico di Progetto, cosiddetto CUP. Tutti i movimenti finanziari saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. Nel caso in cui l'appaltatore, se consentito, proceda al subappalto, esso assume sin d'adesso l'impegno di inserire nel contratto di subappalto, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore o subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui sopra. In tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa., ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, ciò comporterà l'immediata risoluzione del contratto. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e Finanze del Comune di Pietrasanta, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

#### ARTICOLO 4 (Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene concesso dal Comune di Pietrasanta ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale n. 1271 del 24.03.2010, esecutiva ai sensi di legge:

Tav. 1 planimetria stato attuale

Tav. 2 planimetria stato di progetto

Tav. 3 sezioni sovrapposte

Tav. 4 sezioni di progetto

Tav. 5 nuovo ponte Via di Padule

Tav. 6 carpenteria ed armatura muri di argine

All. A relazione descrittiva



- All. B Relazione tecnica e di calcolo
- All. C Relazione idrologico –idraulica
- All. D computo metrico
- All. E elenco prezzi
- All. G Piano di manutenzione
- All. H capitolato speciale di appalto
- All. Ha disposizioni speciali per le Imprese
- All. I cronoprogramma dei lavori
- All. L incidenza della manodopera
- All. M schema di contratto,

nonché in conformità del piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 131, comma 2 lett. c) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm ed ii..

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti dell'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Pietrasanta, unitamente alla citata determinazione dirigenziale n. 1271/2010 e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato

Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000 n. 145, del DPR 554/99 e ss.mm., dei Dlgs n. 81/2008 e n. 106/2009 in materia di sicurezza, e comunque di tutta la normativa nazionale e comunitaria in materia di LL.PP.

ARTICOLO 5 (Tempo utile per l'ultimazione dei lavori e penale in caso di ritardo)

Per la consegna, l'inizio dei lavori e il tempo utile per la loro ultimazione, le parti fanno espresso riferimento all'art. 17 del capitolato speciale d'appalto. In particolare, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 270 (duecentosettanta) giorni naturali, successivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna, o, in caso di consegna frazionata, dell'ultimo verbale di consegna parziale. La penale pecuniaria di cui all'art. 22 del Capitolato Generale e all'art. 117 del D.P.R 554/1999, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, attribuibile all'Appaltatore e non giustificato da cause di forza maggiore, è stabilita nella misura dello 0,1% dell'ammontare complessivo dei lavori, quale risulterà dal conto finale: essa sarà applicata a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

Il presente atto non prevede l'applicabilità dell'art. 23 del D.M. dei Lavori Pubblici n. 145/2000, rubricato "Premio di accelerazione".

ARTICOLO 6 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione l'art. 23 del capitolato speciale d'appalto e comunque le disposizioni di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. ed ii.

ARTICOLO 7 (Definizione delle controversie)

Per la definizione delle controversie si procederà conformemente all'art. 30 del Capitolato speciale d'Appalto.

ARTICOLO 8 (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 101 del decreto del Presidente della Repubblica n. 554/1999, e dell'art. 113, comma 1 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm, cauzione definitiva pari ad € -----, a mezzo -----, approvata con determinazione dirigenziale n. -----.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Pietrasanta avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Pietrasanta abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 9 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 10 (Subappalto)

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati ed eseguiti nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

ARTICOLO 11 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996 n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti della vigente normativa con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 118, comma 6, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 12 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere soggetto agli obblighi previsti dalla Legge n. 68/99 art. 17.

ARTICOLO 13 (Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso l'Ufficio Contratti del Comune di Pietrasanta.

**ARTICOLO 14 (Spese contrattuali)**

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 112 del decreto del presidente della Repubblica n. 554/1999 e dell'articolo 8 del decreto del ministero dei lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Pietrasanta.

**ARTICOLO 15 (Registrazione)**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

**ARTICOLO 16 (Trattamento dei dati personali)**

Il Comune di Pietrasanta, e per esso l'Arch. Manuela Riccomini, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 Dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 3.6.1998 n. 252 e al D.Lgs 163/2006 e ss.mm ed ii.

Richiesto io, -----, Segretario Generale del Comune di Pietrasanta, nell'interesse del Comune medesimo, ho ricevuto questo atto del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati e lo hanno firmato nel testo e negli allegati insieme a me Segretario rogante.

Il presente atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia, occupa pagine intere -----e righe ----- fino a questo punto.

Allegato "A" – offerta economica