



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N° 223 DATA 04/09/2009

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DEL PIAO DI RECUPERO AD INIZIATIVA PRIVATA DEL COMPARTO 77

L'anno duemilanove il giorno quattro del mese di Settembre alle ore 11:30 in Pietrasanta, nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il sig. GIOVANNETTI ALBERTO S.

Sono presenti componenti N. 7 , assenti componenti N. 1 , sebbene invitati:

MALLEGGNI MASSIMO	N
GIOVANNETTI ALBERTO S.	S
BRIZZOLARI PAOLA	S
ALESSANDRINI ALESSANDRO	S
SPINA SALVATORE DANIELE	S
BARTOLI CARLO	S
ROVAI FABRIZIO	S
BENEDETTI ALFREDO	S

Assiste il sottoscritto sig. PRIORE ROSA
Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Oggetto: verifica di assoggettabilità del piano di recupero ad iniziativa privata del comparto 77.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il C.R. ha approvato il PRGC con deliberazione n. 304 del 13.10.1998;
- che il C.C., con la deliberazione n. 37 del 19.04.2007, ha approvato la variante al P.R.G.C. n. 2 con la quale si introduceva il comparto 77 da attuare con piano di recupero di iniziativa privata;
- che il C.C. ha approvato il Piano Strutturale con deliberazione n. 34 del 10.07.2008;
- che il piano di recupero in oggetto interessa un'area limitata del territorio del Comune di Pietrasanta e pertanto:
 1. non apporta nessuna variazione al quadro di riferimento per progetti ad altre attività sia per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative sia attraverso la ripartizione delle risorse,
 2. non influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati,
 3. è pertinente per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile,
 4. non è rilevante per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente;
- che il rapporto preliminare predisposto dal Servizio "Urbanistica" dimostra che:
 1. non scaturiranno problemi ambientali dalla variante in oggetto dal momento che interessa un'area limitata del territorio del Comune di Pietrasanta,
 2. non sono prevedibili impatti e che non saranno interessate aree del territorio comunale;

Considerato:

- che è opportuno sottoporre la proposta di piano di recupero in oggetto predisposta dal Servizio "Urbanistica" alla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'articolo 11 della L.R. 1/2005 e dei relativi regolamenti d'attuazione gli atti del piano di recupero sono stati comunque assoggettati a Valutazione Integrata;

Visto:

- la Direttiva Europea 2001/42/CE sulla valutazione ambientale degli effetti di determinati piani e programmi;
- il D. Lgs. 152/2006 concernente le norme in materia ambientale ed in particolare la parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di valutazione ambientale strategica;
- il D. Lgs. 4/2008 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D. Lgs. 152/2006;
- la L. R. 1/2005;
- la deliberazione di G.R n. 4/R del 09.02.2007 "Regolamento di attuazione dell'art. 11, comma 5. della L. R. 1/2005 in materia di valutazione integrata";
- la circolare sugli indirizzi transitori in applicazione del D.Lgs.152/2006 nelle more dell'approvazione della legge regionale in materia di VAS e VIA approvata con deliberazione di G. R. n. 87 del 09.02.2009;
- la deliberazione di G. C. n. 77 del 20.03.2009;
- la valutazione integrata semplificata ai sensi degli articoli da 4 a 11 della deliberazione di G.R n. 4/R del 09.02.2007 predisposta dal Servizio "Urbanistica";
- il rapporto preliminare sulla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica ai sensi dell'articolo 12 del D. Lgs 152/2006, predisposto dal Servizio "Urbanistica" ed allegato agli atti;

Vista la deliberazione di C.C. n. 54 del 01.08.2005 con la quale è stato approvato il Regolamento di disciplina delle funzioni del Garante della comunicazione ed il decreto di nomina come Garante della comunicazione del Dirigente del Settore "Informazione, Servizi del cittadino e Personale", Dott. Lelio Lunardini;

Dato atto il presente provvedimento non comporta impegni di spesa o diminuzioni d'entrata e che pertanto non è necessario il parere di regolarità contabile ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Funzionario Delegato della U.O.C. "Ambiente" ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L.R. 5/1995, la L.R. 1/2005 e s.m.i. ed i suoi regolamenti d'attuazione;

Vista la deliberazione di G.C. n. 77 del 20.03.2009;

con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge

d e l i b e r a

1. di approvare il rapporto preliminare sulla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica ai sensi dell'articolo 12 del D. Lgs. 152/2006, predisposto dal Servizio "Urbanistica" ed allegato agli atti;
2. di escludere conseguentemente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 del D. Lgs. 152/2006, il piano di recupero di iniziativa privata del comparto 77 dalla procedura di VAS, di cui agli articoli dal 13 al 18 del suddetto D. Lgs.;
3. di stabilire che, se in sede di approvazione del piano di recupero, oggetto della presente verifica, verranno introdotte modifiche in base all'accoglimento di eventuali osservazioni, le stesse dovranno essere nuovamente sottoposte alla Giunta Comunale, in quanto autorità competente, per valutare la conformità delle variazioni apportate rispetto all'esito della verifica di assoggettabilità in oggetto;
4. di pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale per almeno 15 giorni, in base a quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
5. di trasmettere la presente deliberazione, in formato digitale, a tutti i soggetti competenti coinvolti nella procedura di variante, qui di seguito elencati: Regione Toscana e Provincia di Lucca;
6. di dare atto che il ruolo di Garante della Comunicazione è svolto dal Dott. Lelio Lunardini, Dirigente della Direzione "Sistema Informativo" ;

d e l i b e r a i n o l t r e

di rendere, a seguito di separata unanime favorevole, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D. Lgs. 267/2000.

Atto approvato dai presenti

IL Vice Presidente
GIOVANNETTI ALBERTO S.

IL Segretario Generale
PRIORE ROSA

.....

.....

Comunicazione ai capigruppo consiliari effettuata in data

Trasmissione al Prefetto effettuata in data

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale, delegato dal Sig. Segretario Generale, attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia autentica all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.L.vo n.267/00),

dal al al N.

Pietrasanta, li

IL MESSO COMUNALE

.....

ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva per il decorso termine di **giorni dieci** dalla suddetta data di **pubblicazione** (art.134, comma 3°, D.L.vo n.267/00).

Pietrasanta, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

Diventa esecutiva il per il termine decorso di giorni trenta dalla ricezione da parte **dell'Organo di Controllo** in data, prot. n.

ovvero

come da comunicazione dell'**Organo Regionale di Controllo** di cui a nota n.

in data, che non ha rilevato vizi di legittimità.

Pietrasanta, li

IL SEGRETARIO GENERALE

.....