



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N° 54 DATA 28/10/2011

OGGETTO: VARIANTE DI MANUTENZIONE ALLA NORMATIVA TECNICA DI ATTUAZIONE DEL PRGC VIGENTE - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 16-17 DELLA L.R.T 1/2005 E SUCC. MOD. E INT

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di Ottobre alle ore 15:25 in Pietrasanta, nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Ordinaria ed in prima convocazione, previa la trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale, nelle persone del Presidente Sig. LUCCHETTI GUIDO presente e dei Consiglieri Sigg.:

1	LIPPI ALESSANDRO	S	11	SIMONINI FABIO	S
2	TALINI ILARIA	S	12	SPINA SALVATORE DANIELE	S
3	BRESCIANI ANDREA	S	13	BERNARDI ADAMO	S
4	BIAGI ALESSANDRO	S	14	GIOVANNETTI ALBERTO STEFANO	N
5	LUCCHETTI MASINI ALESSANDRA	S	15	COSCI ANDREA	S
6	DAVINI UGO	S	16	SIMONI MATTEO	S
7	GIAMBASTIANI GIULIO	N	17	MARCHI MARCO LUIGI	N
8	VITI FRANCO	S	18	MARCHETTI GABRIELE	N
9	PINTUS MARIA ELENA	S	19	ALESSANDRINI ALESSANDRO	N
10	LARI TANIA	S	20	LOMBARDI DOMENICO	S

Risultano **presenti** n. 16 componenti l'Assemblea.

Assiste il sottoscritto Dr. LA FRANCA PAOLA MARIA, Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Sig. LUCCHETTI GUIDO, nella sua veste di Presidente assume la **presidenza** e, constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta, previa designazione a **scrutatori** dei consiglieri sigg.: TALINI ILARIA PINTUS MARIA ELENA SIMONI MATTEO

Invita il Consiglio a discutere e deliberare gli affari posti all'ordine del giorno della presente adunanza.

Entrano in aula i consiglieri Marchetti, Giovannetti e Marchi: presenti 19 consiglieri in aula.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che

- il Comune di Pietrasanta è dotato di **Piano Regolatore Generale** approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 304 del 13.10.1998;
- il **Piano Strutturale** del Comune di Pietrasanta è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 10.07.2008 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 40 del 1.10.2008;
- il Piano Strutturale approvato contiene come parte integrante e sostanziale il Documento di **coerenza al PIT** approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 72 del 24.7.2007;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 39/2011 è stata approvata **Variante al Piano Strutturale di adeguamento alla normativa geologico-idraulica** pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 33 del 17.08.2011;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 26/2011 è stata approvata revisione al **Regolamento edilizio**;
- il Comune di Pietrasanta sta elaborando il **Regolamento Urbanistico e con deliberazione di Giunta comunale n. 235 del 4.10.2011 ha approvato il nuovo Documento programmatico**;

CONSIDERATO CHE nelle more della formazione del Regolamento Urbanistico ed in coerenza con il Piano Strutturale approvato è emersa la necessità di realizzare i seguenti **obiettivi**:

- adeguare le Norme Tecniche di attuazione del PRGC con il quadro di riferimento normativo vigente;
- chiarire alcune definizioni per allinearle alla normativa di riferimento regionale e al contempo aumentarne il grado di comprensibilità per facilitarne l'applicazione, in coerenza con il Regolamento edilizio revisionato;
- favorire la libertà di stabilimento dell'impresa modificando, in coerenza ai recenti disposti normativi nazionali, la normativa legata all'esclusività degli insediamenti afferenti al lapideo da insediarsi nella zona produttiva denominata "Portone-Pontenuovo", mantenendo la possibilità di riservare ambiti di esclusività destinati alla ricollocazione di attività attualmente collocati in zona impropria;
- favorire il miglioramento della qualità abitativa mediante il rispetto dei requisiti di fruibilità e funzionalità degli alloggi nonché di contenimento dei consumi energetici, senza modifiche ai dimensionamenti generali ed alla destinazione dei suoli;
- valorizzare le attività di recupero del patrimonio edilizio esistente contenendo l'impegno di nuovo consumo di suolo nel rispetto del principio della sostenibilità edilizia;
- tutelare l'integrità fisica del territorio e dell'ambiente in conformità al PS adeguato al PAI ed al DPRG 26/R in ottemperanza ai disposti dell'Art. 62 della LR 1/2005;

RICHIAMATA

- la delibera di Giunta comunale n. 114 dell'8.5.2009 con cui veniva **avviata** Variante di manutenzione alla normativa tecnica di attuazione del Piano regolatore generale;

- la delibera di Consiglio comunale n. 40 del 29.06.2011 con cui veniva **adottata**, ai sensi degli artt. 16 e ss. della LRT 1/2005, Variante di manutenzione alla normativa tecnica di attuazione del Piano regolatore generale composta dai seguenti elaborati:
 - ALLEGATO A - Relazione tecnica
 - ALLEGATO B – Estratto norme tecniche d’attuazione (Stato attuale)
 - ALLEGATO B1 – Estratto norme tecniche d’attuazione (Stato modificato)
 - ALLEGATO C – Indagini geologico-tecniche/Relazione di Fattibilità

PRESO ATTO CHE

- con nota del Servizio Pianificazione Urbanistica (protocollo generale n. 22669/2011) la delibera di adozione è stata **trasmessa**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 comma uno della LRT 1/2005 alla Regione Toscana ed alla Provincia di Lucca affinché potessero presentare eventuali osservazioni entro e non oltre sessanta giorni dalla data di ricevimento;
- il provvedimento adottato è stato **depositato** presso la Segreteria Generale del Comune per la libera visione al pubblico;
- l’avviso di avvenuto deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 29 del **20/07/2011** parte II affinché gli interessati potessero presentare eventuali osservazioni entro e non oltre quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione;
- la delibera di adozione, contenente gli elaborati specifici di Variante è stata pubblicata e resa disponibile dal Garante della comunicazione sul sito istituzionale del Comune;

PRESO INOLTRE ATTO CHE

- con nota prot. 29453 del 15 settembre 2011 è pervenuto **contributo ai sensi dell’art. 27 LRT 1/2005 da parte della Regione Toscana;**
- **risultano pervenute n. 48 osservazioni nei termini e precisamente:**
 - Osservazione N. 1 *presentata in data 5.08.2011 prot.25295*
 - Osservazione N. 2 *presentata in data 8.08.2011 prot. 25587*
 - Osservazione N. 3 *presentata in data 24.08.2011 prot. 27217*
 - Osservazione N. 4 *presentata in data 24.08.2011 prot. 27266*
 - Osservazione N. 5 *presentata in data 27.08.2011 prot. 27567*
 - Osservazione N. 6 *presentata in data 30.08.2011 prot.27725*
 - Osservazione N. 7 *presentata in data 30.08.2011 prot. 27720*
 - Osservazione N. 8 *presentata in data 31.08.2011 prot.27928*
 - Osservazione N. 9 *presentata in data 31.08.2011 prot. 27874*
 - Osservazione N. 10 *presentata in data 31.08.2011 prot. 27831*
 - Osservazione N. 11 *presentata in data 31.08.2011 prot. 27853*
 - Osservazione N. 12 *presentata in data 31.08.2011 prot. 27852*
 - Osservazione N. 13 *presentata in data 31.08.2011 prot 27855*
 - Osservazione N. 14 *presentata in data 31.08.2011 prot. 27887*
 - Osservazione N. 15 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28062*
 - Osservazione N. 16 *presentata in data 1.09.2011 prot.28033*
 - Osservazione N. 17 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28032*
 - Osservazione N. 18 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28031*
 - Osservazione N. 19 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28020*
 - Osservazione N. 20 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28012*
 - Osservazione N. 21 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28011*
 - Osservazione N. 22 *presentata in data 1.09.2011 prot. 28004*
 - Osservazione N. 23 *presentata in data 1.09.2011 prot. 27993*
 - Osservazione N. 24 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28171*
 - Osservazione N. 25 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28090*
 - Osservazione N. 26 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28107*
 - Osservazione N. 27 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28140*

Osservazione N. 28 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28141*
Osservazione N. 29 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28142*
Osservazione N. 30 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28143*
Osservazione N. 31 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28098*
Osservazione N. 32 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28112*
Osservazione N. 33 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28113*
Osservazione N. 34 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28114*
Osservazione N. 35 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28109*
Osservazione N. 36 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28111*
Osservazione N. 37 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28108*
Osservazione N. 38 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28115*
Osservazione N. 39 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28149*
Osservazione N. 40 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28168*
Osservazione N. 41 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28176*
Osservazione N. 42 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28175*
Osservazione N. 43 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28179*
Osservazione N. 44 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28089*
Osservazione N. 45 *presentata in data 2.09.2011 prot. 28183*
Osservazione N. 46 *presentata in data 2.09.2011(protocollata il 3.09.2011) prot. 28190*
Osservazione N. 47 *presentata in data 2.09.2011(protocollata il 3.09.2011) prot. 28192*
Osservazione N. 48 *presentata in data 14.09.2011 prot. 29316*

- **risultano pervenute n. 5 osservazioni oltre i termini di legge e precisamente:**
Posta elettronica certificata acquisita al protocollo generale in data 3.09.2011 prot. 28189
Posta elettronica certificata acquisita al protocollo generale in data 3.09.2011 prot. 28193
Nota acquisita al protocollo generale in data 3.09.2011 prot. 28255
Nota acquisita al protocollo generale in data 3.09.2011 prot. 28303
Nota acquisita al protocollo generale in data 5.09.2011 prot. 28354

RICHIAMATA la **delibera di Giunta comunale n. 224 del 16/09/2011** avente ad oggetto “Variante di manutenzione alle NTA del PRGC – **Individuazione criteri di valutazione delle osservazioni** presentate ex art. 17 c.2 LR 1/05 – Atto d’indirizzo”;

LETTA la **Relazione tecnica di controdeduzione** qui allegata come parte integrante e sostanziale (ALLEGATO G), redatta dal Servizio Pianificazione Urbanistica secondo i criteri definiti nella delibera di indirizzo n. 224/2011 sopra richiamata, contenente:

- la precisazione che le 5 osservazioni pervenute oltre i termini perentori non sono state esaminate;
- le determinazioni assunte, con le motivazioni ivi espresse, in merito alle 48 osservazioni pervenute nei termini e precisamente la proposta di Accoglimento di 6 osservazioni; di Parziale Accoglimento di 16 osservazioni; di Non Accoglimento di 20 osservazioni e la Non Pertinenza di 6 osservazioni;

ATTESO CHE

- ai **sensi dell’art. 62 della LR 1/2005** prima dell’adozione della Variante di cui trattasi è stato effettuato il deposito degli elaborati all’Ufficio Tecnico del Genio Civile (lett. prot. 20428/2011 dep. n. 1530) e all’Autorità di Bacino di rilievo regionale Toscana Nord, soggetti al controllo obbligatorio ai sensi dell’art. 7 del D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R;
- ai sensi dell’art. 11 del medesimo D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R, la deliberazione di approvazione deve dare atto dell’esito del controllo delle indagini geologico-tecniche depositate, nonché del parere obbligatorio e vincolante emesso dalle autorità preposte;
- a seguito di incontro tecnico svoltosi presso l’Autorità di Bacino Toscana nord il 13/09/2011 veniva richiesta documentazione integrativa;

- con lett. ns. prot. 29692 del 17/9/2011 il Servizio Pianificazione Urbanistica inviava all'Autorità di Bacino, copia degli elaborati conclusivi così come modificati a seguito delle integrazioni richieste e con nota dell'Autorità di Bacino del 27/09/2011 acquisito al protocollo generale n. 31739 del 6/10/2011, perveniva parere favorevole ai sensi dell'art. 26 c.2 del Piano per l'assetto idrogeologico, agli atti del Servizio;
- con lett. ns. 31052 del 29/9/2011 il Servizio Pianificazione Urbanistica inviava all'Ufficio Tecnico del Genio Civile, copia degli elaborati conclusivi così come modificati a seguito delle integrazioni sopradette e con nota pervenuta al prot. generale n. 31734 del 6/10/2011, agli atti del Servizio, l'Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile comunicava l'esito positivo del controllo obbligatorio di cui sopra;

PRESO ATTO CHE la **Commissione Consiliare Urbanistica**, come risulta dai verbali delle sedute del 29 settembre e del 4 e 11 ottobre 2011, agli atti del Servizio Pianificazione Urbanistica, ha provveduto ad **esaminare ed esprimere i pareri relativamente:**

- **a ciascuna osservazione presentata** nei termini, eventualmente articolata in più punti nel caso presentasse più richieste;
- alla **Relazione tecnica di controdeduzione** delle osservazioni pervenute nei termini redatta dal Servizio Pianificazione Urbanistica (ALLEGATO G);
- **all'approvazione della Variante di cui trattasi, così come modificata a seguito dell'accoglimento e parziale accoglimento delle osservazioni presentate e a seguito** delle integrazioni richieste dall'Autorità di Bacino Toscana Nord, dai contributi della Regione Toscana ai sensi dell'art. 27 LR 1/2005.

CONSIDERATO CHE

- la **Relazione di Sintesi della Valutazione integrata** (Allegato D della delibera di adozione n. 40/2011), redatta dal Responsabile del Servizio, è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Pietrasanta ai sensi degli art.li 10 e 12 del DPGR 9.2.2007 n. 4/R senza che siano pervenuti apporti e pareri;
- con Delibera di Giunta comunale n. 114/2009 di avvio del procedimento è stato approvato il Rapporto preliminare sulla verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi dell'art. 12 del DLgs 152/06 e con deliberazione di Giunta comunale n. 39/2010 di Verifica di assoggettabilità, l'Autorità competente, individuata con deliberazione di Giunta comunale n. 77/2009, si esprimeva **escludendo la Variante in oggetto dalla procedura di VAS;**
- **suddetta delibera veniva pubblicata nelle forme previste dai procedimenti amministrativi e resa disponibile sul sito istituzionale dell'Ente senza che siano pervenuti apporti e pareri;**

VISTO il documento denominato **Valutazione integrata/Relazione di sintesi/Attestazioni e verifiche** a firma del Responsabile del procedimento afferente la presente approvazione (ALLEGATO E) in cui si dà atto in particolare:

- che non ricorrono i presupposti per la riattivazione del procedimento di **Valutazione ambientale strategica ai sensi del Dlgs 152/2006 e LRT 10/2010** in quanto le modifiche apportate al provvedimento adottato a seguito delle osservazioni accolte e parzialmente accolte, non costituendo modifica sostanziale, non comportano la riadozione del provvedimento.
- che la proposta di Variante è stata sottoposta a **Valutazione Integrata** e che la stessa è stata effettuata con modalità semplificata ed in un'unica fase, come disposto dal D.P.G.R. del 9 febbraio 2007 n 4/R, in quanto trattasi di variante in cui non è ravvisabile alcuna complessità del provvedimento oggetto di valutazione. Inoltre, ai sensi dell'art.11 del citato Regolamento d'attuazione, la Variante non prevede specificatamente la localizzazione di progetti sottoposti a valutazione di impatto

- ambientale e non comporta nuove previsioni urbanistiche o rivisitazioni quantitative del dimensionamento del Piano Strutturale approvato;
- **che ai sensi dell'art. 39 della LRT 5/95** il provvedimento oggetto di approvazione non rientra nelle limitazioni imposte da tale articolo in quanto apporta esclusivamente modifiche normative funzionali alla miglior definizione degli interventi ammessi in adeguamento alle leggi sopravvenute e non prevede nuovo consumo di suolo o incremento del carico urbanistico;
 - **che il procedimento si è svolto nel rispetto** degli strumenti di pianificazione, delle norme legislative e regolamentari vigenti;

VALUTATO CHE **la partecipazione dei cittadini** al procedimento di formazione della Variante è stata assicurata nelle forme previste dalla legge;

VISTO il **Rapporto del Garante della Comunicazione** n. 4/2011 redatto ai sensi dell'art. 20 comma 2 della L.R.T. 1/05 sull'attività svolta a firma del Garante, nominato con DS 60/2005 in attuazione della deliberazione di C.C. n. 54 del 1/08/2005, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO F);

VISTI

- il Piano Strutturale approvato;
- il Piano di assetto idrogeologico (PAI) del Bacino Toscana Nord approvato con deliberazione n. 11 /2005 pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana il 16.2.2005;
- il Piano territoriale di coordinamento (PTC) della Provincia di Lucca approvato con delibera del consiglio provinciale n. 189/2000 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana n. 4 del 24.1.2001;
- il Piano di indirizzo territoriale (PIT) approvato con delibera di consiglio regionale 72/2007 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana n. 42 del 17.10.2007 e in particolare l'art. 36 e successiva implementazione per la disciplina paesaggistica;
- il Documento di coerenza con il PIT contenuto come parte integrante e sostanziale nel Piano Strutturale approvato dal Comune di Pietrasanta;

VISTI altresì

- lo Statuto comunale vigente;
- la L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare il regolamento 26R di attuazione dell'art 62;
- il D.Lg.vo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche;
- la L. 241/90;

ACCERTATA la competenza consiliare in ordine alla approvazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 42 comma 2 lettera b del Dlgs. 267/2000;

PRESO ATTO che dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata e che pertanto il parere di regolarità contabile non è dovuto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Esce dall'aula il consigliere Spina: presenti 18 consiglieri.

Il capogruppo Maria Elena Pintus, per conto del gruppo consiliare della Federazione della Sinistra, del gruppo consiliare del PD, del gruppo consiliare Italia dei Valori, del gruppo

consiliare di Uniti per Cambiare, presenta un emendamento che si allega al presente provvedimento sotto la lettera H per formarne parte integrante e sostanziale.

Acquisito il parere di regolarità tecnica relativamente all'emendamento, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dal Dirigente della Direzione Servizi del Territorio;

Dopo ampia discussione il presidente pone in votazione l'emendamento che viene approvato con voti favorevoli dodici (Sindaco Lombardi, Lucchetti, Masini Luccetti, Talini, Viti, Bresciani, Biagi, Davini, Lippi-gruppo PD, Pintus-gruppo Federazione della Sinistra, Lari-gruppo Uniti per Cambiare, Simonini-gruppo Italia dei Valori), contrari sei (Bernardi, Giovannetti, Cosci-gruppo PDL, Marchetti-gruppo Misto, Marchi e Simoni-gruppo Insieme a Voi) resi per alzata di mano dai 18 consiglieri presenti e votanti,

Escono dall'aula il consigliere Bernardi ed il Sindaco Lombardi: presenti 16.

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dal Dirigente della Direzione Servizi del Territorio;

RITENUTO di dover procedere in merito all'approvazione della variante urbanistica in argomento, così come sopra emendata;

Tutto ciò premesso con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano dai sedici consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di considerare parte integrante del deliberato quanto esposto in premessa e in narrativa;
- 2) di prendere atto che avverso la propria deliberazione n. 40 del 29 giugno 2011 di adozione della Variante di manutenzione alla normativa tecnica di attuazione del Piano regolatore generale **sono pervenute**, come meglio elencate in premessa, **n. 48 osservazioni nei termini e n. 5 osservazioni oltre i termini di legge** che pertanto non sono state esaminate ai sensi dell'art. 17 comma 2 LRT 1/2005;
- 3) di **recepire, approvandola, la *Relazione tecnica di controdeduzione*** relativa alle osservazioni presentate nei termini redatta dal Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica che qui si allega come parte integrante e sostanziale (ALLEGATO G), **facendo proprie le motivazioni e gli esiti riportati per ognuna** delle osservazioni e conseguentemente di:
accogliere le osservazioni n. 17-18-20-24-27-48;
accogliere parzialmente le osservazioni n. 4-7-13-19-21-23-26-28-29-30-36-39-40-41-42-46;
non accogliere le osservazioni n. 3-5-6-9-10-12-14-16-22-25-31-33-34-35-37-38-43-44-45-47;
ritenere **non pertinenti** le osservazioni n. 1-2-8-11-15-32;
- 4) **di prendere atto che gli elaborati adottati sono stati modificati** a seguito:

- dell'accoglimento e del parziale accoglimento delle osservazioni di cui sopra;
 - dei contributi inviati ai sensi dell'art. 27 LRT 1/2005 dalla Regione Toscana con nota prot. 29453 del 15 settembre 2011;
 - dalle integrazioni richieste nell'incontro tecnico svoltosi il 13/09/2011 presso l'Autorità di Bacino Toscana nord a seguito del quale è pervenuto parere favorevole da parte dell'Autorità, ai sensi dell'art. 26 c.2 del Piano per l'assetto idrogeologico, nonché comunicazione dell'esito positivo del controllo obbligatorio da parte dell'Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile;
- 5) di prendere altresì atto che le modifiche così apportate agli elaborati **non costituiscono modifica sostanziale** e pertanto non rendono necessaria una nuova adozione e pubblicazione della Variante in oggetto;
- 6) di **approvare** in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma quattro, della L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1 e successive modifiche la Variante di manutenzione alla normativa tecnica di attuazione del Piano regolatore generale costituita dai seguenti allegati:
- **documenti già allegati alla delibera di adozione n. 40 del 29 giugno 2011** e non modificati che qui si allegano quale parte integrante e sostanziale:
ALLEGATO B – Estratto norme tecniche d'attuazione (Stato attuale)
ALLEGATO B della delibera di adozione
 - **elaborati di variante modificati** e qui allegati quale parte integrante e sostanziale, **in sostituzione** dei corrispondenti allegati alla delibera di adozione n. 40 del 29 giugno 2011 rubricati A, B1, C:
ALLEGATO A - Relazione tecnica (modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni)
ALLEGATO B1 – Estratto norme tecniche d'attuazione (Stato modificato-testo integrato dalle modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni)
ALLEGATO C – Indagini geologico-tecniche/Relazione di Fattibilità (Stato modificato a seguito delle osservazioni accolte e delle integrazioni richieste dall'Autorità di Bacino Toscana Nord)
- 7) di **approvare il Testo coordinato delle Norme Tecniche di attuazione** qui allegato quale parte integrante e sostanziale contenente le modifiche sopra indicate (ALLEGATO D);
- 8) di prendere atto che la variante di cui trattasi è corredata, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05, dal documento denominato **Valutazione integrata/Relazione di sintesi/Attestazioni e verifiche** (ALLEGATO E) e del **Rapporto del Garante della Comunicazione** (ALLEGATO F) afferenti al presente procedimento di approvazione definitiva e allegati quale parte integrante e sostanziale;
- 9) di disporre che il Servizio Urbanistica, **ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L.R.T. 1/2005**, provveda:
- a) a trasmettere copia del presente provvedimento con i relativi atti, alla Regione Toscana ed alla Provincia di Lucca, **almeno quindici giorni prima** della pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana di cui alla successiva lett. b);

- b) alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso relativo alla presente approvazione **decorsi almeno trenta giorni** dalla medesima;
- c) a trasmettere il presente provvedimento al Garante della Comunicazione, perché ne assicuri la effettiva e tempestiva conoscenza anche in via telematica;
- 10) di dare atto infine che, ai sensi del sopra citato art. 17, lo strumento di cui trattasi acquista **efficacia dalla data della pubblicazione** dell'avviso relativo alla presente approvazione, effettuata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

DELIBERA INFINE

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano dai sedici consiglieri presenti e votanti, di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000.

MR/et

Atto approvato dai presenti

IL Presidente
DOTT.LUCCHETTI GUIDO

IL Segretario Generale
Dr. LA FRANCA PAOLA MARIA

.....

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Funzionario Responsabile attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia autentica all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.L.vo n.267/00),

dal al al N.

Pietrasanta, li

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

.....

ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per il decorso termine di **giorni dieci** dalla suddetta data di **pubblicazione** (art.134, comma 3°, D.L.vo n.267/00).

Pietrasanta, li

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

.....
