



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N° 102 DATA 12/12/2005

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEGLI ARENILI AI SENSI DELL'ART. 69 E SEGUENTI DELLA L.R. 1/05 - ADOZIONE

L'anno duemilacinque il giorno dodici del mese di Dicembre alle ore 21:30 in Pietrasanta, nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Ordinaria ed in prima convocazione, previa la trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale,

nelle persone del Presidente Sig. CASINI FRANCO presente e dei Consiglieri Sigg.:

1	SACHELLI GIACOMO
2	COSCI ANDREA
3	TESSARI STEFANO
4	BRIZZOLARI PAOLA M.
5	MUSSO LUCA
6	CECCONI AURELIO
7	CAMILOTTO CLAUDIO
8	SIMONI MASSIMILIANO
9	GIOVANNETTI ALBERTO S.
10	VENTURINI PAOLO

S	11	CARLI CARLO
S	12	LOMBARDI DOMENICO
S	13	FORASSIEPI ROSSANO
S	14	BIAGI ALESSANDRO
S	15	LAZZERINI PIETRO
S	16	BONUCCELLI MARCO
S	17	MORI LUCA
S	18	PINTUS MARIA ELENA
N	19	MALLEGNI MASSIMO
S	20	CASINI FRANCO

N
S
S
S
S
N
S
S
N
S

Risultano **presenti** n. 17 componenti l'Assemblea.

Assiste il sottoscritto Sig. AVV. MASSIMO DALLE LUCHE, Vice Segretario del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Sig. CASINI FRANCO, nella sua veste di Presidente assume la **presidenza** e, constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta, previa designazione a **scrutatori** dei consiglieri sigg.: COSCI ANDREA CAMILOTTO CLAUDIO FORASSIEPI ROSSANO
Invita il Consiglio a discutere e deliberare gli affari posti all'ordine del giorno della presente adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Consiglio Comunale ha approvato, con deliberazione di C.C. n. 42 del 28/07/2003, il Piano di Utilizzo degli Arenili (P.U.A.) in Variante al Piano Particolareggiato degli Arenili ai sensi dell'art. 40 c. 2/7 L.R. 5/95.

VISTE la richiesta di Variante al Piano di Utilizzo degli Arenili (P.U.A.) presentata dall'Associazione Concessionari Stabilimenti Balneari di Pietrasanta in data 28/10/2005 Prot. 38979;

SENTITE in merito le Commissioni Consiliari Urbanistiche del 3/11/2005 e del 17/11/2005;

RITENUTO dover procedere all'adozione della Variante al Piano di Utilizzazione Arenili. Adozione ai sensi dell'art. 69 e seguenti della L.R. 1/2005.

DATO ATTO che in data 12/12/2005 con numero 1117 è stata depositata, presso il Protocollo Generale dell'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Lucca e Massa Carrara (U.R.T.T.), la scheda di certificazione indagini geologiche-tecniche ed agli elaborati di Variante ai sensi di legge;

CONSIDERATO che il Comune di Pietrasanta è dotato di Piano Regolatore Generale approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Regionale n. 304 del 13/10/1998;

DATO ATTO:

-che con deliberazione di CC n. 46 del 24/09/2004 è stato adottato il Piano Strutturale;
-che il Comune di Pietrasanta non è ancora dotato di Regolamento Urbanistico di cui all'art. 53 della L.R. 1/05;

CONSIDERATO che i contenuti specifici della Variante sono stati redatti in coerenza con gli elementi del P.R.G.C. vigente e del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale adottato ed in conformità con le finalità, gli indirizzi e gli obiettivi progettuali dello stesso;

VISTO:

- Il Piano di Indirizzo Territoriale approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 12 del 25/01/2000;
- Il Piano Territoriale di Coordinamento approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 108 del 18/07/2000;

LETTA la L.R. 1/05;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n° 267/00 allegati al presente provvedimento;

Con voti favorevoli n.11 (Casini,Brizzolari, Lane', Cosci, Sacchelli, Cecconi, Musso, Tessari-gruppo FI, Venturini-gruppo UDC, Simoni e Camilotto-gruppo AN), contrari n.6 (Biagi,Forassiepi,Lombardi-gruppo DS, Mori-gruppo Margherita, Pintus-gruppo CI, Lazzerini-gruppo RC), resi per alzata di mano dai 17 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di adottare la Variante al Piano di Utilizzo degli Arenili (P.U.A.) ai sensi dell'art. 69 e seguenti L.R. 1/05, redatta dal Dirigente del Settore Servizi al Territorio ed alle Imprese, Arch. Dante Galli;

2) di dare atto che la Variante risulta composta dai seguenti allegati quali parti integrante e sostanziale del presente deliberato:

ALLEGATO A -Relazione Tecnica

ALLEGATO B -Norme tecniche di attuazione– Comparazione tra Stato vigente e Stato Modificato

ALLEGATO C –Scheda certificazione indagini geologiche tecniche

ALLEGATO D -Elaborati grafici:

D.1-Tavola 1 - Carta Uso del Suolo – Stato attuale

D.2-Tavola 1 - Carta Uso del Suolo – Stato modificato

D.3-Tavola 3 - Carta Uso del Suolo – Stato attuale

D.4-Tavola 3 - Carta Uso del Suolo – Stato modificato

D.5-Tavola 5 - Carta di individuazione dei comparti – Stato attuale

D.6-Tavola 5 - Carta di individuazione dei comparti – Stato modificato

D.7-Tavola 7 - Carta di individuazione dei comparti – Stato attuale

D.8-Tavola 7 - Carta di individuazione dei comparti – Stato modificato

D.9-Tavola 10 - Schedatura dei corridoi e passaggi pubblici di accesso al mare – Stato attuale

D.10-Tavola 10 - Schedatura dei corridoi e passaggi pubblici di accesso al mare – Stato modificato

ALLEGATO E - Rapporto Garante Comunicazione

3) di dare mandato al Dirigente della Direzione Servizi del Territorio ed alle Imprese– U.O. Urbanistica, di provvedere a tutti gli atti necessari per il deposito, la pubblicazione sul Bollettino Regione Toscana e la trasmissione delle copie degli atti alla Giunta Provinciale secondo le disposizioni di legge.

DELIBERA INOLTRE

Con voti favorevoli n.11 (Casini,Brizzolari, Lane', Cosci, Sacchelli, Cecconi, Musso, Tessari-gruppo FI, Venturini-gruppo UDC, Simoni e Camilotto-gruppo AN), contrari n.6 (Biagi,Forassiepi,Lombardi-gruppo DS, Mori-gruppo Margherita, Pintus-gruppo CI, Lazzerini-gruppo RC), resi per alzata di mano dai 17 consiglieri presenti e votanti, di rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

DG/GG

Atto approvato dai presenti

IL Presidente
F.to CASINI FRANCO

IL Vice Segretario
F.to AVV. MASSIMO DALLE
LUCHE

La presente è **copia conforme all'originale**, in carta libera, per uso amministrativo.

Pietrasanta, li 12/12/2005

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

ANNOTAZIONI IN CASO D'USO

Dichiarata immediatamente eseguibile

SI'

NO

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal al

Divenuta esecutiva, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, il

Divenuta esecutiva il per il termine decorso di giorni trenta dalla ricezione da parte dell'**Organo Regionale di Controllo** in data, prot n.,

ovvero,

come da comunicazione dell'**Organo Regionale di Controllo** di cui alla nota n. in data, che non ha rilevato vizi di legittimità.

Pietrasanta, li

Il Responsabile dell'
UFFICIO SEGRETERIA

.....