



# Relazione sulla gestione e Nota Integrativa esercizio 2018

[BILANCIO CONSOLIDATO AL 31/12/2018]

Comune di Pietrasanta

## Sommario

Introduzione .....	3
Metodi di consolidamento .....	3
Operazioni infragruppo .....	4
Criteri di valutazione.....	4
Area di Consolidamento .....	5
STATO PATRIMONIALE .....	6
Gli elementi dell'attivo .....	22
Immobilizzazioni .....	22
Attivo circolante .....	25
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi .....	29
Le disponibilità liquide.....	29
Ratei e Risconti .....	30
Patrimonio netto .....	31
Gli elementi del passivo.....	33
Fondi per rischi ed oneri.....	33
Trattamento di fine rapporto .....	33
Debiti .....	34
Ratei e Risconti e Contributi agli investimenti.....	37
CONTO ECONOMICO .....	38
Componenti positivi della gestione .....	44
Proventi da tributi.....	44
Proventi da fondi perequativi.....	44
Proventi da fondi trasferimenti correnti .....	45
Contributi agli investimenti .....	45
Proventi derivanti dalla gestione dei beni.....	45
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi.....	46
Altri ricavi e proventi diversi.....	47

Componenti negativi della gestione.....	48
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo, Prestazioni di servizio, Utilizzo beni di terzi .....	48
Trasferimenti correnti.....	50
Personale .....	50
Ammortamenti .....	51
Svalutazione crediti .....	51
Accantonamenti per rischi e altri accantonamenti .....	51
Oneri diversi di gestione .....	52
Proventi ed oneri finanziari .....	53
Proventi finanziari da partecipazioni.....	53
Proventi finanziari - Altri proventi finanziari .....	54
Oneri finanziari - Interessi passivi.....	54
Oneri finanziari – Altri oneri finanziari .....	54
Proventi ed oneri straordinari .....	55
Proventi straordinari - Proventi da permessi di costruire .....	55
Proventi straordinari - Proventi da trasferimenti in conto capitale .....	56
Proventi straordinari - Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo .....	56
Proventi straordinari – Plusvalenze patrimoniali .....	56
Proventi straordinari – Altri proventi straordinari .....	56
Oneri straordinari – Trasferimenti in conto capitale.....	57
Oneri straordinari - Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo.....	57
Oneri straordinari – Minusvalenze patrimoniali.....	57
Oneri straordinari – Altri oneri straordinari .....	57
Imposte.....	58
Risultato dell'esercizio.....	59

## Introduzione

Con l'introduzione del D.Lgs. 118/2011 gli Enti Pubblici hanno assistito all'evoluzione dei principi contabili e all'introduzione di nuovi schemi di rappresentazione dei Bilanci. Tali schemi sono stati obbligatoriamente adottati da tutti gli Enti con popolazione superiore a 5.000 abitanti: per i soggetti sperimentatori a partire dall'anno di adozione del regime speciale, per tutti gli altri soggetti a partire dal 2016. Per i comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti la predisposizione del bilancio consolidato non è obbligatoria.

Il termine ultimo per l'approvazione del documento da parte del Consiglio Comunale, così come previsto dalla normativa vigente, è il 30 settembre 2019.

Alla base della redazione dei nuovi prospetti previsti dal D.Lgs. 118/2011 è stato applicato il principio contabile di riferimento, il n. 4/4, che sancisce i principali elementi da tenere in considerazione per la redazione del documento.

### **Metodi di consolidamento**

Il principio contabile di riferimento in materia di Bilancio Consolidato dichiara l'esistenza di due diverse metodologie di consolidamento, che si configurano in diverse operazioni contabili da porre in essere per raggiungere il risultato finale.

1. Metodo integrale: tale metodo prevede che i dati contenuti nel Bilancio Consolidato derivino dalla sommatoria dei valori di Bilancio dell'Ente e delle società rientranti nell'area del consolidamento considerati nella loro interezza, ferme restando le successive rettifiche relative alle operazioni infragruppo.
2. Metodo proporzionale: tale metodo prevede che nella fase di aggregazione dei dati di Bilancio gli stessi siano considerati proporzionalmente alla quota di partecipazione della controllante nel capitale di ciascuna controllata. Lo stesso ragionamento è applicato alle variazioni infragruppo.

Il metodo applicato per la redazione del Bilancio Consolidato del gruppo Comune di Pietrasanta è il metodo integrale per Pietrasanta Sviluppo S.p.A., Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta e Fondazione Versiliana ed il metodo proporzionale per tutte le altre partecipate.

## **Operazioni infragruppo**

La funzione principale del Bilancio Consolidato è la rappresentazione dell'entità delle operazioni poste in essere dal gruppo nei confronti dei soggetti terzi ed esterni allo stesso, sia dal punto di vista patrimoniale/finanziario sia dal punto di vista economico.

Per far sì che i dati del Bilancio Consolidato riportino i soli valori rappresentativi delle operazioni di cui sopra, è necessario prendere in considerazione le operazioni infragruppo e procedere con la relativa decurtazione di valori dai Bilanci delle società e dell'Ente con riferimento ai saldi reciproci di debiti e crediti e delle poste di ricavi/costi riconducibili a operazioni di interscambio servizi/flussi.

L'analisi dei valori infragruppo comporta, generalmente, le seguenti tipologie di operazioni contabili:

1. eliminazione dei costi e ricavi fra società appartenenti all'area del consolidamento;
2. eliminazione di debiti e crediti reciproci fra società appartenenti all'area del consolidamento;
3. eliminazione di utili e perdite infragruppo.

La corretta procedura di elisione delle poste infragruppo presuppone che vi sia sempre corrispondenza tra i valori presenti nel Bilancio dell'Ente e in quello delle società, sia in termini di quantificazione sia di valorizzazione.

Nel corpo della presente Nota Integrativa sono specificatamente dettagliate le operazioni di rettifica registrate nella fase di redazione del Bilancio Consolidato, con segnalazione delle eventuali anomalie riscontrate.

## **Criteri di valutazione**

Per ogni voce dello schema di Bilancio Consolidato è stato specificato il criterio di valutazione adottato.

## Area di Consolidamento

Con deliberazione l'Ente ha provveduto all'approvazione dell'elenco degli organismi/società che, in virtù delle valutazioni previste dalla normativa, devono essere incluse nel perimetro di consolidamento ovvero nel Bilancio Consolidato.

Le risultanze dell'analisi effettuata sono riportate nello schema seguente:

DENOMINAZIONE	TIPOLOGIA	PARTECIPATA/ CONTROLLATA (P/C)	DIRETTA/ INDIRETTA (D/I)	PERCENTUALE
Pietrasanta Sviluppo S.p.A.	Società	Controllata	Diretta	100,00
GAIA S.p.A.	Società	Partecipata	Diretta	8,756
ERP Lucca S.r.l.	Società	Partecipata	Diretta	7,35
Retiambiente S.p.A.	Società	Partecipata	Diretta	4,77
Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta	Fondazione	Controllata	Diretta	100,00
Fondazione Versiliana	Fondazione	Controllata	Diretta	100,00
Consorzio Zone Industriale Apuana	Consorzio	Partecipata	Diretta	7,44
Consorzio Ambiente Versilia	Consorzio	Partecipata	Diretta	13,58

Pertanto, alla luce di quanto sinora esposto, si individuano per l'esercizio 2018 i seguenti enti strumentali e società controllate, componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica "Comune di Pietrasanta", da comprendere nel perimetro di consolidamento (bilancio consolidato):

- Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- GAIA S.p.A.
- ERP Lucca S.r.l.
- Retiambiente S.p.A.
- Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta
- Fondazione Versiliana
- Consorzio Zone Industriale Apuana
- Consorzio Ambiente Versilia

## STATO PATRIMONIALE

Lo Stato Patrimoniale è stato redatto secondo i nuovi schemi previsti dal D.Lgs. 118/2011.

Tale documento riepiloga e schematizza l'ammontare complessivo dei beni e dei rapporti giuridici attivi e passivi di pertinenza dell'Ente e degli organismi inclusi nel perimetro di consolidamento nei confronti dei soggetti esterni al gruppo alla data del 31/12 dell'esercizio concluso.

Lo schema è diviso in:

- Attivo.
- Passivo.
- Conti d'ordine.

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale dell'Ente**.

ATTIVO	VALORI AL 31/12/2018
Immobilizzazioni immateriali	2.284.408,24 €
Immobilizzazioni materiali	118.457.254,70 €
Immobilizzazioni finanziarie	14.055.895,12 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>134.797.558,06 €</b>
Rimanenze	9.725,91 €
Crediti	10.040.549,30 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	18.163.602,47 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>28.213.877,68 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>0,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>163.011.435,74 €</b>

PASSIVO	VALORI AL 31/12/2018
Patrimonio Netto	99.009.380,88 €
Fondi per rischi e oneri	9.652.337,32 €
TFR	0,00 €
Debiti da finanziamento	13.730.495,36 €
Debiti verso fornitori	8.969.884,44 €
Debiti per trasferimenti e contributi	1.112.788,61 €
Altri debiti	3.570.601,21 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>27.383.769,62 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	26.965.947,92 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>163.011.435,74 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale: Pietrasanta Sviluppo S.p.A.

- Sede: Piazza Duomo, 13 Pietrasanta (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 100,00%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	15.097,00 €
Immobilizzazioni materiali	9.362.074,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	0,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>9.377.171,00 €</b>
Rimanenze	9.777,00 €
Crediti	242.185,81 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	462.612,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>714.574,81 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>2.809,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>10.094.554,81 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	9.424.151,90 €
Fondi per rischi e oneri	21.370,00 €
TFR	141.168,00 €
Debiti da finanziamento	153.850,00 €
Debiti verso fornitori	163.417,91 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	181.575,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>498.842,91 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	9.022,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>10.094.554,81 €</b>

Il Bilancio di Pietrasanta Sviluppo S.p.A. ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Aumento dell'importo pari a € 32.024,81 della voce "Crediti Verso clienti ed utenti" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Diminuzione della voce "Debiti verso fornitori" per l'importo pari a € 35.145,09 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell'importo pari a € 89.445,18 della voce "Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

- Aumento dell'importo pari a € 9.103,46 della voce "Utilizzo beni di terzi" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale:GAIA S.p.A.

- Sede: Via Donizetti n. 16 - 55045 Marina di Pietrasanta (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 8,756%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	1.810.781,00 €
Immobilizzazioni materiali	122.500.319,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	5.284.498,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>129.595.598,00 €</b>
Rimanenze	878.281,00 €
Crediti	99.162.545,94 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	5.485.583,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>105.526.409,94 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>1.125.424,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>236.247.431,94 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	20.918.786,35 €
Fondi per rischi e oneri	3.763.731,00 €
TFR	8.844.953,00 €
Debiti da finanziamento	40.742.727,00 €
Debiti verso fornitori	35.254.829,59 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	85.328.332,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>169.500.922,59 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	33.219.039,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>236.247.431,94 €</b>

Il Bilancio di GAIA S.p.A. ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Diminuzione della voce "Debiti verso fornitori" per l'importo pari a € 504.977,41 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell'importo pari a € 49.458,94 della voce "Crediti Verso clienti ed utenti" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Storno dell'importo pari a € 9.650,07 dalla voce "Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

- Storno dell'importo pari a € 229.267,61 dalla voce "Oneri diversi di gestione" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale:ERP Lucca S.r.l.

- Sede: Piazza della Concordia15 – 55100 Lucca (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 7,35%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	676.378,00 €
Immobilizzazioni materiali	9.736.064,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	3.583,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>10.416.025,00 €</b>
Rimanenze	747.800,00 €
Crediti	9.066.752,78 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	5.760.371,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>15.574.923,78 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>572.927,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>26.563.875,78 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	5.863.635,29 €
Fondi per rischi e oneri	694.939,00 €
TFR	681.653,00 €
Debiti da finanziamento	0,00 €
Debiti verso fornitori	17.070.260,49 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	0,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>17.070.260,49 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	2.253.388,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>26.563.875,78 €</b>

Il Bilancio di ERP Lucca S.r.l. ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Aumento della voce “Debiti verso fornitori” per l’importo pari a € 394.254,49 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell’importo pari a € 629.291,78 della voce “Crediti Verso clienti ed utenti” a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell’importo pari a € 106.035,08 della voce “Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi” a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

- Aumento dell'importo pari a € 402.931,95 della voce "Prestazioni di servizi" a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale: Retiambiente S.p.A.

- Sede: Via Archimede Bellatalla 1 - 56121 Pisa (PI)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 4,77%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	36.644,00 €
Immobilizzazioni materiali	857.527,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	20.564.133,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>21.458.304,00 €</b>
Rimanenze	0,00 €
Crediti	48.176,00 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	495.103,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>543.279,00 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>3.750,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>22.005.333,00 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	21.909.022,00 €
Fondi per rischi e oneri	0,00 €
TFR	0,00 €
Debiti da finanziamento	0,00 €
Debiti verso fornitori	96.135,00 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	176,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>96.311,00 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>22.005.333,00 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale: Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta

- Sede: Via Aurelia Sud 76 – 55045 Pietrasanta (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 100,00%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	33.564,00 €
Immobilizzazioni materiali	96.892,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	0,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>130.456,00 €</b>
Rimanenze	107.061,00 €
Crediti	97.181,00 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	134.677,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>338.919,00 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>3.566,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>472.941,00 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	-59.945,34 €
Fondi per rischi e oneri	0,00 €
TFR	129.752,00 €
Debiti da finanziamento	92.857,00 €
Debiti verso fornitori	118.211,00 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	192.036,34 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>403.104,34 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	30,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>472.941,00 €</b>

Il Bilancio di Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Aumento della voce "Altri debiti" per l'importo pari a € 1.200,34 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell'importo pari a € 8.477,00 della voce "Utilizzo beni di terzi a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale:Fondazione Versiliana

- Sede: Viale Morin 16 – Pietrasanta (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 100,00%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	3.125,00 €
Immobilizzazioni materiali	955.838,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	568,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>959.531,00 €</b>
Rimanenze	0,00 €
Crediti	171.986,00 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	208.374,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>380.360,00 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>206.965,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>1.549.856,00 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	-314.839,00 €
Fondi per rischi e oneri	0,00 €
TFR	65.989,00 €
Debiti da finanziamento	0,00 €
Debiti verso fornitori	0,00 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	1.790.197,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>1.790.197,00 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	8.509,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>1.549.856,00 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale: Consorzio Zone Industriale Apuana

- Sede: Via degli Unni 1 - 54100 Massa (MS)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 7,44%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	0,00 €
Immobilizzazioni materiali	6.712.474,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	4.487,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>6.716.961,00 €</b>
Rimanenze	0,00 €
Crediti	921.434,00 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	1.154.737,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>2.076.171,00 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>3.102,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>8.796.234,00 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	1.763.673,00 €
Fondi per rischi e oneri	2.768.589,00 €
TFR	0,00 €
Debiti da finanziamento	0,00 €
Debiti verso fornitori	88.160,00 €
Debiti per trasferimenti e contributi	0,00 €
Altri debiti	727.485,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>815.645,00 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	3.448.327,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>8.796.234,00 €</b>

Il Bilancio di Consorzio Zone Industriale Apuana ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Aumento della voce "Proventi da trasferimenti correnti" per l'importo pari a € 31.934,21 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Di seguito si riporta la versione sintetica dello **Stato Patrimoniale della società**:

Denominazione sociale: Consorzio Ambiente Versilia

- Sede: Via Papa Giovanni XXIII, 86 – Massarosa (LU)
- Percentuale utilizzata ai fini del consolidamento: 13,580%

<b>ATTIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Immobilizzazioni immateriali	0,00 €
Immobilizzazioni materiali	17.368.590,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	0,00 €
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>17.368.590,00 €</b>
Rimanenze	0,00 €
Crediti	3.048.156,90 €
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00 €
Disponibilità liquide	143.440,00 €
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>3.191.596,90 €</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>545,00 €</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>20.560.731,90 €</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>VALORI AL 31/12/2018</b>
Patrimonio Netto	8.956.317,90 €
Fondi per rischi e oneri	1.374.040,00 €
TFR	0,00 €
Debiti da finanziamento	7.329.636,00 €
Debiti verso fornitori	7.800,00 €
Debiti per trasferimenti e contributi	2.492.392,00 €
Altri debiti	311.735,00 €
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>10.141.563,00 €</b>
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	88.811,00 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>20.560.731,90 €</b>

Il Bilancio di Consorzio Ambiente Versilia ha subito variazioni per effetto delle operazioni di pre-consolidamento elencate di seguito:

- Aumento della voce “Crediti Verso clienti ed utenti” per l’importo pari a €169.876,90 a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell’importo pari a € 395,00 dalla voce “Altri ricavi e proventi diversi” a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo
- Aumento dell’importo pari a € 65.124,78 dalla voce “Prestazioni di servizi” a fronte delle operazioni infragruppo intercorse con la capogruppo

Si riporta di seguito la sezione dell'Attivo dello schema di Bilancio Consolidato redatto alla data del 31/12/2018.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)			2018
1		<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	3.000,00 €
		<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	3.000,00 €
		<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	
I		<u>Immobilizzazioni immateriali</u>	
	1	costi di impianto e di ampliamento	14.833,94 €
	2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	60.501,45 €
	3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	2.662,00 €
	4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	69.107,63 €
	5	avviamento	5.383,10 €
	6	immobilizzazioni in corso ed acconti	2.907,78 €
	9	altre	2.647.625,02€
		<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	2.803.020,92€
		<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>	
II	1	Beni demaniali	
	1.1	Terreni	159.480,46 €
	1.2	Fabbricati	6.537.759,05 €
	1.3	Infrastrutture	35.332.043,11 €
	1.9	Altri beni demaniali	
III	2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	
	2.1	Terreni	8.939.192,70 €
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	
	2.2	Fabbricati	70.719.067,66 €
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	
	2.3	Impianti e macchinari	10.250.571,19 €
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	347.509,64 €
	2.5	Mezzi di trasporto	65.210,55 €
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	174.836,88 €
	2.7	Mobili e arredi	436.789,17 €
	2.8	Infrastrutture	
	2.99	Altri beni materiali	3.463.050,85 €
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	6.787.242,68 €
		<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	143.212.753,94 €
IV		<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>	
	1	Partecipazioni in	
	a	<i>imprese controllate</i>	1.010.341,52 €
	b	<i>imprese partecipate</i>	249.783,72 €
	c	<i>altri soggetti</i>	
	2	Crediti verso	
	a	altre amministrazioni pubbliche	
	b	<i>imprese controllate</i>	
	c	<i>imprese partecipate</i>	
	d	<i>altri soggetti</i>	462.963,65 €

	3	Altri titoli	831,35 €
		<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	1.723.920,24 €
		<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	147.739.695,10€
		<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	
I		<u>Rimanenze</u>	258.429,49 €
		<b>Totale</b>	258.429,49 €
II		<u>Crediti (2)</u>	
	1	Crediti di natura tributaria	
	a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	
	b	<i>Altri crediti da tributi</i>	4.068.270,26 €
	c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	
	a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	2.760.102,45 €
	b	<i>imprese controllate</i>	48.783,89 €
	c	<i>imprese partecipate</i>	213.908,63 €
	d	<i>verso altri soggetti</i>	283.540,29 €
	3	Verso clienti ed utenti	9.297.553,87 €
	4	Altri Crediti	
	a	<i>verso l'erario</i>	469.292,61 €
	b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	46.692,72 €
	c	<i>altri</i>	2.216.674,25 €
		<b>Totale crediti</b>	19.404.818,97 €
III		<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>	
	1	partecipazioni	
	2	altri titoli	
		<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	
IV		<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>	
	1	Conto di tesoreria	
	a	<i>Istituto tesoriere</i>	18.035.647,98 €
	b	<i>presso Banca d'Italia</i>	
	2	Altri depositi bancari e postali	1.898.431,82 €
	3	Denaro e valori in cassa	67.898,58 €
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	
		<b>Totale disponibilità liquide</b>	20.001.978,38 €
		<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	39.665.226,84 €
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	
	1	Ratei attivi	309.159,66 €
	2	Risconti attivi	45.316,29 €
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	354.475,95 €
		<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	187.762.397,89€

Si riporta di seguito la sezione del Passivo dello schema di Bilancio Consolidato redatto alla data del 31/12/2018.

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>			2018
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I		Fondo di dotazione	-32.732.008,83€
II		Riserve	120.571.032,09€
	a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	1.335.321,91€
	b	da capitale	53.393,06 €
	c	da permessi di costruire	9.057.127,80 €
	d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	110.125.189,32 €
	e	altre riserve indisponibili	
III		Risultato economico dell'esercizio	11.354.950,05 €
<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>			99.193.973,31€
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi			
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi			
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>			
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>			99.193.973,31€
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
	1	per trattamento di quiescenza	
	2	per imposte	66.052,05 €
	3	altri	10.380.863,23 €
	4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>			10.446.915,28 €
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>			1.161.474,58 €
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>			1.161.474,58 €
<b>D) DEBITI (1)</b>			
	1	Debiti da finanziamento	18.540.000,11 €
	a	prestiti obbligazionari	
	b	v/ altre amministrazioni pubbliche	
	c	verso banche e tesoriere	7.614.568,56 €
-	d	verso altri finanziatori	10.925.431,55 €
	2	Debiti verso fornitori	13.255.586,67 €
	3	Acconti	715.805,98 €
	4 -	Debiti per trasferimenti e contributi	1.264.948,61 €
-	a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	
-	b	altre amministrazioni pubbliche	649.645,54 €
	c	imprese controllate	
	d	imprese partecipate	123.733,08 €
	e	altri soggetti	491.569,99 €
	5	altri debiti	12.857.285,33 €
	a	<i>tributari</i>	943.748,60 €
	b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	233.766,18 €
	c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	

		d	altri	11.679.770,57 €
			<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	46.633.626,72 €
			<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>	
I			Ratei passivi	235.413,42 €
II			Risconti passivi	30.090.994,58 €
	1		Contributi agli investimenti	27.017.324,80 €
		a	da altre amministrazioni pubbliche	26.593.849,29 €
		b	da altri soggetti	423.475,51 €
	2		Concessioni pluriennali	
	3		Altri risconti passivi	3.073.669,78 €
			<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	30.326.408,00 €
			<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	187.762.397,89€
			<b>CONTI D'ORDINE</b>	
			1) Impegni su esercizi futuri	894.854,46 €
			2) beni di terzi in uso	
			3) beni dati in uso a terzi	
			4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	
			5) garanzie prestate a imprese controllate	
			6) garanzie prestate a imprese partecipate	
			7) garanzie prestate a altre imprese	
			<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	894.854,46 €

## Gli elementi dell'attivo

La sezione dell'Attivo dello Stato Patrimoniale classifica il patrimonio detenuto dal gruppo Comune di Pietrasanta, in termini di beni materiali, immateriali, crediti e disponibilità finanziarie, in relazione alla destinazione degli stessi rispetto alle attività svolte.

### Immobilizzazioni

Il patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ente è gestito attraverso l'inventario comunale, che ogni anno deve essere regolarmente aggiornato; per le società l'equivalente del documento sopra richiamato è il registro dei beni ammortizzabili o registro cespiti.

La valorizzazione dei beni è effettuata con il metodo del costo.

I valori riportati nello schema al 31/12/2018 sono iscritti al netto del fondo di ammortamento, comprendente anche la quota annuale dell'esercizio 2018 calcolata secondo le aliquote indicate nel principio contabile di riferimento.

### ***Immobilizzazioni immateriali***

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	
<b><i>Immobilizzazioni immateriali</i></b>	
Costi di impianto e di ampliamento	14.833,94 €
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	60.501,45 €
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	2.662,00 €
Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	69.107,63 €
Avviamento	5.383,10 €
Immobilizzazioni in corso ed acconti	2.907,78 €
Altre	2.647.625,02€
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.803.020,92€</b>

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

La rettifica della voce "Altre immobilizzazioni immateriali" è conseguente all'elisione del valore iscritto tra le immobilizzazioni finanziarie dell'ente, della relativa quota di patrimonio netto e all'emersione di un differenziale tra i due dati derivante da procedure di valorizzazione differenti.

### ***Immobilizzazioni Materiali***

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b><i>Immobilizzazioni materiali</i></b>	
Beni demaniali	
Terreni	159.480,46 €
Fabbricati	6.537.759,05 €
Infrastrutture	35.332.043,11 €
Altri beni demaniali	
Altre immobilizzazioni materiali (3)	
Terreni	8.939.192,70 €
<i>di cui in leasing finanziario</i>	
Fabbricati	70.719.067,66 €
<i>di cui in leasing finanziario</i>	
Impianti e macchinari	10.250.571,19 €
<i>di cui in leasing finanziario</i>	
Attrezzature industriali e commerciali	347.509,64 €
Mezzi di trasporto	65.210,55 €
Macchine per ufficio e hardware	174.836,88 €
Mobili e arredi	436.789,17 €
Infrastrutture	
Altri beni materiali	3.463.050,85 €
Immobilizzazioni in corso ed acconti	6.787.242,68 €
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>143.212.753,94 €</b>

Per la compilazione del prospetto delle Immobilizzazioni facente parte dello Stato Patrimoniale si è provveduto all'aggregazione delle voci presenti negli Stati Patrimoniali oggetto di consolidamento, i quali presentano il riepilogo delle voci secondo la riclassificazione richiesta dagli schemi D.Lgs. 118/2011.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Immobilizzazioni finanziarie***

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b><i>Immobilizzazioni Finanziarie</i></b>	
Partecipazioni in	
<i>imprese controllate</i>	1.010.341,52 €

<i>imprese partecipate</i>	249.783,72 €
<i>altri soggetti</i>	
Crediti verso	
altre amministrazioni pubbliche	
<i>imprese controllate</i>	
<i>imprese partecipate</i>	
<i>altri soggetti</i>	462.963,65 €
Altri titoli	831,35 €
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.723.920,24 €</b>

La valorizzazione delle immobilizzazioni finanziarie corrisponde alla derivazione del dato riferito alle quote detenute dal Gruppo nei confronti di soggetti terzi, al netto delle partecipazioni interne allo stesso che sono state oggetto di elisione totale o parziale nell'ambito della valutazione delle operazioni infragruppo.

Nello specifico è stato stornato dalla sezione partecipazioni in "imprese partecipate", "imprese controllate" e "altri soggetti" il valore di ciascuna partecipazione proporzionalmente alla quota detenuta dalla capogruppo.

## Attivo circolante

### I Crediti

La valorizzazione dei crediti dello Stato Patrimoniale avviene al presunto valore di realizzo, rettificato di eventuali poste di svalutazione (come ad esempio il Fondo Svalutazione Crediti) portate in diretto scomputo al valore attivo di riferimento.

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b><u>Crediti</u></b>	
Crediti di natura tributaria	
<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	
<i>Altri crediti da tributi</i>	4.068.270,26 €
<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	
Crediti per trasferimenti e contributi	
<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	2.760.102,45 €
<i>imprese controllate</i>	48.783,89 €
<i>imprese partecipate</i>	213.908,63 €
<i>verso altri soggetti</i>	283.540,29 €
Verso clienti ed utenti	9.297.553,87 €
Altri Crediti	
<i>verso l'erario</i>	469.292,61 €
<i>per attività svolta per c/terzi</i>	46.692,72 €
<i>altri</i>	2.216.674,25 €
<b>Totale crediti</b>	<b>19.404.818,97 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione dello Stato Patrimoniale sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

#### ***Crediti di natura tributaria - Altri crediti da tributi***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo I delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Crediti di natura tributaria - Crediti da Fondi perequativi***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo II delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Crediti per trasferimenti e contributi - verso amministrazioni pubbliche***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo II delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Crediti per trasferimenti e contributi - verso imprese controllate***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo II delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Crediti per trasferimenti e contributi - verso imprese partecipate***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo II delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale corrispondente a € 1.298.283,00 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata Consorzio Ambiente Versilia

### ***Crediti per trasferimenti e contributi - verso altri soggetti***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Crediti verso clienti ed utenti***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo III delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale corrispondente a € 17.654,46 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 185.009,81 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale corrispondente a € 552.796,61 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.
- storno dell'importo pari a € 886.126,92 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata ERP Lucca S.r.l. nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 470.924,92 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata GAIA S.p.A. nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 552,19 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata ERP Lucca S.r.l. nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.

### ***Altri Crediti -verso l'erario***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Altri Crediti - per attività svolta per c/terzi***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente (Titolo IX delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Altri Crediti –altri***

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale corrispondente a € 93.600,00 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta
- storno proporzionale corrispondente a € 147.872,31 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata Fondazione Versiliana
- storno dell'importo pari a € 10.000,00 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata Fondazione Versiliana nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 207.900,90 corrispondente a crediti vantati dalla partecipata Consorzio Ambiente Versiliane nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale corrispondente a € 2.001.308,96 derivanti da crediti vantati dalla Capogruppo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.

### ***Crediti di durata residua superiore a cinque anni***

Di seguito si riporta l'elenco dei crediti facenti parte della fattispecie richiamata, così come richiesto dal principio contabile applicato n. 4/4:

- Comune di Pietrasanta: 5.320.600,14

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</b>	
Partecipazioni	
Altri titoli	
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	

Le valorizzazioni imputate nella presente sezione sono riconducibili a titoli, partecipazioni societarie e strumenti finanziari che per il Gruppo Comune di Pietrasanta rappresentano investimenti a breve termine.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

## Le disponibilità liquide

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b><u>Disponibilità liquide</u></b>	
Conto di tesoreria	
<i>Istituto tesoriere</i>	18.035.647,98 €
<i>presso Banca d'Italia</i>	
Altri depositi bancari e postali	1.898.431,82 €
Denaro e valori in cassa	67.898,58 €
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	
<b>Totale disponibilità liquide</b>	20.001.978,38 €

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

## **Ratei e Risconti**

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	
Ratei attivi	309.159,66 €
Risconti attivi	45.316,29 €
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>354.475,95 €</b>

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

## Patrimonio netto

Il fondo di dotazione iscritto nel Patrimonio Netto del Bilancio Consolidato configura la parte indisponibile di patrimonio posto a garanzia della struttura pubblica.

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	
Fondo di dotazione	-32.732.008,83€
Riserve	120.571.032,09€
da risultato economico di esercizi precedenti	1.335.321,91€
da capitale	53.393,06 €
da permessi di costruire	9.057.127,80 €
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	110.125.189,32 €
altre riserve indisponibili	
Risultato economico dell'esercizio	11.354.950,05 €
<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>99.193.973,31€</b>
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>99.193.973,31€</b>

Il Patrimonio netto alla data del 31/12/2018 ammonta a € 99.193.973,31 di cui € 0,00 di pertinenza di conto terzi.

Le variazioni rilevate nel corso dell'elaborazione della presente sezione del Bilancio e riconducibili ad operazioni infragruppo sono riepilogate di seguito:

- Sono stati stornati i valori relativi al patrimonio netto presenti nei Bilanci delle partecipate facenti parte del perimetro di consolidamento.

Per l'analisi completa del risultato economico, si rimanda alla specifica sezione dedicata al Conto Economico.

In base a quanto stabilito dal principio contabile n.4/4, nella sezione del Patrimonio Netto (Stato Patrimoniale) e del Risultato economico dell'esercizio (sia Stato Patrimoniale sia Conto Economico) *"è identificata la quota di pertinenza di terzi del risultato economico d'esercizio, positivo o negativo, e la quota di pertinenza di terzi nel patrimonio netto, distinta da quella di pertinenza della capogruppo"*.

Tali voci sono movimentate nel caso in cui si predisponga il Bilancio adottando il metodo integrale di consolidamento, dovendo pertanto specificare le quote di patrimonio netto e utile/perdita d'esercizio riconducibili a soggetti terzi che non concorrono alla formazione del Bilancio Consolidato.

Nel caso del Gruppo Comune di Pietrasanta, la sezione in esame non è stata valorizzata.

## Gli elementi del passivo

### Fondi per rischi ed oneri

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	
per trattamento di quiescenza	
per imposte	66.052,05 €
altri	10.380.863,23 €
fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	10.446.915,28 €

I fondi rischi sono poste accantonate per eventualità che sono incerte nell'importo e nella stessa esistenza. Tra gli stessi, il più rilevante è il fondo crediti dubbia esigibilità.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### Trattamento di fine rapporto

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	1.161.474,58 €

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

## **Debiti**

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>D) DEBITI</b>	
Debiti da finanziamento	18.540.000,11 €
<i>prestiti obbligazionari</i>	
<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	
<i>verso banche e tesoriere</i>	7.614.568,56 €
<i>verso altri finanziatori</i>	10.925.431,55 €
Debiti verso fornitori	13.255.586,67 €
Acconti	715.805,98 €
Debiti per trasferimenti e contributi	1.264.948,61 €
<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	
<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	649.645,54 €
<i>imprese controllate</i>	
<i>imprese partecipate</i>	123.733,08 €
<i>altri soggetti</i>	491.569,99 €
Altri debiti	12.857.285,33 €
<i>tributari</i>	943.748,60 €
<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	233.766,18 €
<i>per attività svolta per c/terzi</i>	
<i>altri</i>	11.679.770,57 €
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>46.633.626,72 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione dello Stato Patrimoniale sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

### ***Debiti da finanziamento***

L'importo iscritto in corrispondenza di tale voce corrisponde alla quantificazione del ricorso all'indebitamento da parte del Gruppo Comune di Pietrasanta, ovvero al debito residuo per mutui alla data del 31/12/2018.

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Debiti verso fornitori***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto corrisponde al totale degli impegni riportati a residuo al 31/12/2018 per obbligazioni giuridiche portate a compimento nel corso dell'esercizio 2018 (prestazioni di servizio e/o acquisto di beni), ancora in attesa di essere liquidate.

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo pari a € 17.654,46 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo proporzionale corrispondente a € 185.009,81 derivante da debiti esistenti in capo alla Capogruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 552.796,61 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata ERP Lucca S.r.l. nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo proporzionale corrispondente a € 470.924,92 derivante da debiti esistenti in capo alla Capogruppo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 552,19 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata GAIA S.p.A. nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.
- storno dell'importo proporzionale corrispondente a € 886.126,92 derivante da debiti esistenti in capo alla Capogruppo nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.

### ***Debiti per trasferimenti e contributi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto corrisponde al totale dei debiti da estinguere al 31/12/2018 per l'erogazione e/o la restituzione di trasferimenti e contributi nei confronti di altri soggetti.

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo proporzionale corrispondente a € 10.000,00 derivante da debiti esistenti in capo alla Capogruppo nei confronti della partecipata Fondazione Versiliana
- storno dell'importo pari a € 1.298.283,00 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata Consorzio Ambiente Versiliane nei confronti della capogruppo

### ***Altri Debiti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto corrisponde al totale dei debiti da estinguere al 31/12/2018 per le tipologie di obbligazioni che non rientrano nelle categorie sopra sviluppate.

Il valore trova riscontro nelle risultanze dello Stato Patrimoniale dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo pari a € 93.600,00 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo pari a € 147.872,31 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata Fondazione Versiliane nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo proporzionale corrispondente a € 207.900,90 derivante da debiti esistenti in capo alla Capogruppo nei confronti della partecipata Consorzio Ambiente Versilia
- storno dell'importo pari a € 2.001.308,96 corrispondente a debiti esistenti in capo alla partecipata GAIA S.p.A. nei confronti della capogruppo

### ***Debiti di durata residua superiore a cinque anni***

Di seguito si riporta l'elenco dei debiti facenti parte della fattispecie richiamata, così come richiesto dal principio contabile applicato n. 4/4:

- Comune di Pietrasanta: 1.71.251,93 €

### ***Debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel perimetro di consolidamento***

Non si riscontra la presenza di crediti rientranti nella fattispecie richiamata.

**Ratei e Risconti e Contributi agli investimenti.**

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>	
Ratei passivi	235.413,42 €
Risconti passivi	30.090.994,58 €
Contributi agli investimenti	27.017.324,80 €
da altre amministrazioni pubbliche	26.593.849,29 €
da altri soggetti	423.475,51 €
Concessioni pluriennali	
Altri risconti passivi	3.073.669,78 €
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>30.326.408,00 €</b>

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

## CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico è stato redatto secondo il nuovo schema previsto dal D.Lgs. 118/2011.

Il risultato economico dell'esercizio del Gruppo Comune di Pietrasanta è pari a € 11.354.950,05 e lo stesso corrisponde alla derivazione di componenti positivi e negativi rilevabili dalla gestione corrente e straordinaria dell'Ente attuata nell'esercizio 2018.

Le voci del Conto Economico dell'Ente sono sinteticamente riproposte nello schema che segue:

	CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018
A – Componenti positivi della gestione	39.196.218,08 €
B – Componenti negativi della gestione	33.144.812,02 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>6.051.406,06 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-178.310,61 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	-157.690,80 €
E – Proventi ed oneri straordinari	5.887.626,98 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>11.603.031,63 €</b>
Imposte	432.674,01 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>11.170.357,62 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Pietrasanta Sviluppo S.p.A.:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1.872.101,18 €
B – Componenti negativi della gestione	1.734.598,46 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>137.502,72 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-6.313,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	-13.171,82 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>118.017,90 €</b>
Imposte	35.811,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>82.206,90 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **GAIA S.p.A.:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	87.298.555,93 €
B – Componenti negativi della gestione	81.709.412,39 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>5.589.143,54 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-2.065.122,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	334.818,81 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>3.858.840,35 €</b>
Imposte	2.112.862,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>1.745.978,35 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **ERP Lucca S.r.l.:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	5.314.221,08 €
B – Componenti negativi della gestione	5.346.082,95 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>-31.861,87 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-126.124,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	531.934,16 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>373.948,29 €</b>
Imposte	75.669,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>298.279,29 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Retiambiente S.p.A.:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1,00 €
B – Componenti negativi della gestione	121.131,00 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>-121.130,00 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	323.191,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	0,00 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>202.061,00 €</b>
Imposte	0,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>202.061,00 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1.203.484,00 €
B – Componenti negativi della gestione	1.199.636,00 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>3.848,00 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-2.052,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	7.276,66 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>9.072,66 €</b>
Imposte	-10.117,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>19.189,66 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Fondazione Versiliana:**

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1.061.898,00 €
B – Componenti negativi della gestione	1.172.089,00 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>-110.191,00 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-26.970,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	0,00 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>-137.161,00 €</b>
Imposte	0,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>-137.161,00 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Consorzio Zone Industriale Apuana**:

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1.406.417,21 €
B – Componenti negativi della gestione	1.088.736,00 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>317.681,21 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-1.470,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	-31.934,21 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>284.277,00 €</b>
Imposte	112.565,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>171.712,00 €</b>

Di seguito si riporta la versione sintetica del Conto Economico della società **Consorzio Ambiente Versilia**:

	<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2018</b>
A – Componenti positivi della gestione	1.303.895,00 €
B – Componenti negativi della gestione	1.200.355,78 €
<b>(A – B) – Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione</b>	<b>103.539,22 €</b>
C – Proventi ed oneri finanziari	-164.202,00 €
D – Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00 €
E – Proventi ed oneri straordinari	234.606,68 €
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>173.943,90 €</b>
Imposte	3.533,00 €
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>170.410,90 €</b>

Si riporta di seguito il Conto Economico Consolidato redatto alla data del 31/12/2018.

		Anno 2018
	<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>	
	<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>	
1	Proventi da tributi	26.041.056,47 €
2	Proventi da fondi perequativi	
3	Proventi da trasferimenti e contributi	
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	2.260.072,49 €
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	827.652,67 €
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	7.440,00 €
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	2.129.749,65 €
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	1.203.740,00 €
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	10.784.861,82 €
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	360.688,10 €
8	Altri ricavi e proventi diversi	5.814.692,96 €
	<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>	<b>49.429.954,16 €</b>
	<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>	
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.604.794,50 €
10	Prestazioni di servizi	20.360.271,91 €
11	Utilizzo beni di terzi	792.351,86 €
12	Trasferimenti e contributi	
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	1.905.367,53 €
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	
13	Personale	9.056.411,99 €
14	Ammortamenti e svalutazioni	
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	987.425,73 €
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	4.291.559,27 €
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	495.207,56 €
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-40.082,10 €
16	Accantonamenti per rischi	1.339.240,25 €
17	Altri accantonamenti	2.008,00 €
18	Oneri diversi di gestione	1.033.870,15 €
	<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>	<b>42.828.426,65 €</b>
	<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>6.601.527,51 €</b>
	<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	
	<i>Proventi finanziari</i>	
19	Proventi da partecipazioni	
a	<i>da società controllate</i>	15.416,21 €
b	<i>da società partecipate</i>	
c	<i>da altri soggetti</i>	376.135,18 €

20	Altri proventi finanziari	43.661,79 €
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>435.213,18 €</b>
	<u>Oneri finanziari</u>	
21	Interessi ed altri oneri finanziari	
a	<i>Interessi passivi</i>	590.440,80 €
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	255.501,98 €
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>845.942,78 €</b>
	<b>totale (C)</b>	<b>-410.729,60 €</b>
	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	
22	Rivalutazioni	144.115,59 €
23	Svalutazioni	301.806,39 €
	<b>totale ( D)</b>	<b>-157.690,80 €</b>
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	
24	<u>Proventi straordinari</u>	
a	Proventi da permessi di costruire	1.679.941,10 €
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	7.557.158,92 €
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	202.775,18 €
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	
	<b>totale proventi</b>	<b>9.439.875,20 €</b>
25	<u>Oneri straordinari</u>	
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	3.190.224,20 €
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	270.021,60 €
	<b>totale oneri</b>	<b>3.460.245,80 €</b>
	<b>Totale (E) (E20-E21)</b>	<b>5.979.629,40 €</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>12.012.736,51 €</b>
26	Imposte (*)	657.786,46 €
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>11.354.950,05 €</b>
28	<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	

Il Conto Economico presenta una struttura scalare che permette di effettuare la distinzione delle componenti positive e negative a seconda dell'ambito di gestione all'interno del quale tali manifestazioni si sono presentate, ovvero:

- Gestione caratteristica.
- Gestione finanziaria.
- Gestione straordinaria.

Nelle tabelle riportate di seguito sono dettagliate le movimentazioni intervenute in ogni sezione e i criteri di valorizzazione delle risultanze proposte.

### Componenti positivi della gestione

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>	
Proventi da tributi	26.041.056,47 €
Proventi da fondi perequativi	
Proventi da trasferimenti e contributi	
<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	2.260.072,49 €
<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	827.652,67 €
<i>Contributi agli investimenti</i>	7.440,00 €
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	
<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	2.129.749,65 €
<i>Ricavi della vendita di beni</i>	1.203.740,00 €
<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	10.784.861,82 €
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	360.688,10 €
Altri ricavi e proventi diversi	5.814.692,96 €
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>49.429.954,16 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione del Conto Economico sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

#### ***Proventi da tributi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente (Titolo I delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi da fondi perequativi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi da fondi trasferimenti correnti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente (Titolo II delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo pari a € 655.000,00 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata Fondazione Versiliananell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 31.934,21 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata Consorzio Zone Industriale Apuananell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo

#### ***Contributi agli investimenti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente (Titolo IV delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi derivanti dalla gestione dei beni***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente (Titolo III delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 8.477,00 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 24.620,50 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.

### ***Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente (Titolo III delle Entrate) e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo pari a € 1.378.838,56 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 65.124,78 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 403.500,00 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata ERP Lucca S.r.l. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 402.931,95 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.
- storno dell'importo pari a € 148.743,27 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata GAIA S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 6.998,72 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata GAIA S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.

- storno dell'importo pari a € 408,20 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata GAIA S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragrupo nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.

### ***Altri ricavi e proventi diversi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragrupo:

- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 55.258,00 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragrupo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 4.196,80 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata Fondazione Versiliana nell'ambito delle operazioni infragrupo nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo pari a € 48.400,00 costituito da ricavi realizzati dalla partecipata Consorzio Ambiente Versilianell'ambito delle operazioni infragrupo nei confronti della capogruppo
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 31.768,36 costituito da ricavi realizzati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragrupo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.

### Componenti negativi della gestione

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>	
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.604.794,50 €
Prestazioni di servizi	20.360.271,91 €
Utilizzo beni di terzi	792.351,86 €
Trasferimenti e contributi	
<i>Trasferimenti correnti</i>	1.905.367,53 €
<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	
<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	
Personale	9.056.411,99 €
Ammortamenti e svalutazioni	
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	987.425,73 €
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	4.291.559,27 €
<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	
<i>Svalutazione dei crediti</i>	495.207,56 €
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-40.082,10 €
Accantonamenti per rischi	1.339.240,25 €
Altri accantonamenti	2.008,00 €
Oneri diversi di gestione	1.033.870,15 €
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>42.828.426,65 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione del Conto Economico sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

***Acquisto di materie prime e/o beni di consumo, Prestazioni di servizio, Utilizzo beni di terzi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 1.378.838,56 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 8.477,00 costituito da costi registrati dalla partecipata Azienda Speciale Farmaceutica di Pietrasanta nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno dell'importo pari a € 24.620,50 costituito da costi registrati dalla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 4.196,80 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Fondazione Versiliana
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 48.400,00 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Consorzio Ambiente Versilia
- storno dell'importo pari a € 65.124,78 costituito da costi registrati dalla partecipata Consorzio Ambiente Versilia nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 403.500,00 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata ERP Lucca S.r.l.
- storno dell'importo pari a € 402.931,95 costituito da costi registrati dalla partecipata ERP Lucca S.r.l. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della Capogruppo

- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 148.743,27 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 6.998,72 costituito da costi registrati dalla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.
- storno dell'importo pari a € 408,20 costituito da costi registrati dalla partecipata ERP Lucca S.r.l. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata GAIA S.p.A.

### ***Trasferimenti correnti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 31.934,21 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Consorzio Zone Industriale Apuana
- storno proporzionale dell'importo corrispondente a € 655.000,00 costituito da costi registrati dalla Capogruppo nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della partecipata Fondazione Versiliana

### ***Personale***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

Secondo quanto stabilito dal principio contabile di riferimento, per ogni organismo compreso dell'area di consolidamento è necessario indicare l'ammontare *“delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale”*.

Non si è in possesso di dati sufficientemente specifici per poter analiticamente esaminare il dato.  
Inoltre il principio contabile richiede che sia indicato *“cumulativamente per ciascuna categoria, l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento”*.

Non si è in possesso di dati sufficientemente specifici per poter analiticamente esaminare il dato.

### ***Ammortamenti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Svalutazione crediti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame si rilevano i seguenti valori:

- Comune di Pietrasanta verso Pietrasanta Sviluppo S.p.A: 3.965,47
- Comune di Pietrasanta verso Gaia S.p.A.: 1.871.298,41
- Comune di Pietrasanta verso ERP Lucca S.r.l: 552.796,61

### ***Accantonamenti per rischi e altri accantonamenti***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Oneri diversi di gestione***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame sono intervenute le seguenti variazioni derivanti da operazioni infragruppo:

- storno dell'importo pari a 55.258,00 costituito da costi registrati dalla partecipata Pietrasanta Sviluppo S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della capogruppo
- storno dell'importo pari a 31.768,36 costituito da costi registrati dalla partecipata GAIA S.p.A. nell'ambito delle operazioni infragruppo nei confronti della capogruppo

### Proventi ed oneri finanziari

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	
<i>Proventi finanziari</i>	
Proventi da partecipazioni	
<i>da società controllate</i>	15.416,21 €
<i>da società partecipate</i>	
<i>da altri soggetti</i>	376.135,18 €
Altri proventi finanziari	43.661,79 €
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>435.213,18 €</b>
<i>Oneri finanziari</i>	
Interessi ed altri oneri finanziari	
<i>Interessi passivi</i>	590.440,80 €
<i>Altri oneri finanziari</i>	255.501,98 €
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>845.942,78 €</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>-410.729,60 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione del Conto Economico sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

#### ***Proventi finanziari da partecipazioni***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi finanziari - Altri proventi finanziari***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Oneri finanziari - Interessi passivi***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Oneri finanziari - Altri oneri finanziari***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### Proventi ed oneri straordinari

Di seguito si riporta la tabella illustrativa delle risultanze della sezione in analisi.

<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	
Proventi straordinari	
<i>Proventi da permessi di costruire</i>	1.679.941,10 €
<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	
<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	7.557.158,92 €
<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	202.775,18 €
<i>Altri proventi straordinari</i>	
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>9.439.875,20 €</b>
Oneri straordinari	
<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	
<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	3.190.224,20 €
<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	
<i>Altri oneri straordinari</i>	270.021,60 €
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>3.460.245,80 €</b>

Di seguito si riporta l'analisi puntuale delle voci che compongono la sezione del Conto Economico sopra riportata, con l'indicazione specifica per ognuna di esse della composizione e delle operazioni infragruppo rilevate.

#### ***Proventi straordinari - Proventi da permessi di costruire***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi straordinari - Proventi da trasferimenti in conto capitale***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi straordinari - Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi straordinari - Plusvalenze patrimoniali***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

#### ***Proventi straordinari - Altri proventi straordinari***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Oneri straordinari –Trasferimenti in conto capitale***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Oneri straordinari - Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Oneri straordinari –Minusvalenze patrimoniali***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### ***Oneri straordinari –Altri oneri straordinari***

L'importo valorizzato per la voce in oggetto trova riscontro nelle risultanze del Conto economico e del Conto Consuntivo dell'esercizio 2018 dell'Ente e nelle rispettive (ed eventuali) categorie assimilabili del Bilancio delle società.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### **Imposte**

L'importo pari a € 657.786,46 indicato in corrispondenza di tale voce del Conto economico è stato desunto dall'aggregazione dei valori corrispondenti alla medesima categoria presente in ciascuno dei Bilanci analizzati per il consolidamento.

Per la sezione in esame non sono intervenute variazioni riconducibili ad operazioni infragruppo.

### Risultato dell'esercizio

Di seguito si riportano le risultanze della sezione in esame:

<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	12.012.736,51 €
Imposte	657.786,46 €
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	11.354.950,05 €
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	

L'importo pari a € 11.354.950,05 indicato in corrispondenza della voce Risultato Economico dell'esercizio è stato desunto dall'aggregazione dei valori corrispondenti alla medesima categoria presente in ciascuno dei Bilanci analizzati per il consolidamento, al netto delle eventuali operazioni infragruppo i cui effetti si manifestano in tale voce.

Non è stata valorizzata la quota del risultato economico di pertinenza di terzi, in quanto non ricorre la fattispecie.