



Informazioni personali

Nome **Maffei Cardellini Gianni** legale rappresentante dello **Studio associato di urbanistica e architettura Maffei Cardellini, Montemagni e Pecchioli**

Indirizzo via Giotto 37– 50121 **Firenze**

Telefono +39 055 6550455 Mobile +39 335 6251490

E-mail posta@pianiregolatori.it

Partita IVA 4797510486

Cittadinanza Italiana

Data di costituzione 24/1/1997, Atto notaio Ghinassi in Firenze

Esperienza lavorativa **ULTIMI 10 ANNI**

Data dell'incarico anno 2010

Committente Comune di **Forte dei Marmi** (Lu)

Oggetto dell'incarico Redazione del Piano strutturale

Ruolo assunto Consulente Progettista

Importo netto del contratto Euro 29.930

Stato attuale della procedura urbanistica Avvio del procedimento

Data dell'incarico anno 2011

Committente Comune di **Tarquinia** (Vt)

Oggetto dell'incarico Piano urbanistico comunale generale (PUCG)

Ruolo assunto Progettista, coordinatore prof. Pier Luigi Cervellati

Importo netto del contratto Aggiudicato a gruppo di progettisti in associazione temporanea

Stato attuale della procedura urbanistica Avvio del procedimento

Data dell'incarico anno 2000

Committente Comune di **Vecchiano** (Pi)

Oggetto dell'incarico Redazione del Piano strutturale

Ruolo assunto Progettista

Importo netto del contratto Euro 61.975

Stato attuale della procedura urbanistica Il Piano strutturale è stato adottato il 21.12.2006 e approvato il 18.6.2007.

Data dell'incarico anno 2008

Committente Comune di **Vecchiano** (Pi)

Oggetto dell'incarico Redazione del Regolamento urbanistico

Ruolo assunto Progettista

Importo netto del contratto Euro 95.000

Stato attuale della procedura urbanistica Il Piano strutturale è stato adottato il 20.12.2010.

Data dell'incarico	anno 2005
Committente	Comune di Bientina (Pi)
Oggetto dell'incarico	Variante al Piano strutturale
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 25.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano strutturale è stato adottato il 24.6.2006 e approvato il 29.3.2007.
Data dell'incarico	anno 2006
Committente	Comune di Bientina (Pi)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Regolamento urbanistico
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 65.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Regolamento urbanistico è stato adottato il 22.11.2008 e approvato il 8.8.2009
Data dell'incarico	anno 2006
Committente	Comune di Montopoli in Valdarno (Pi)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Piano strutturale e Regolamento urbanistico
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 105.269
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano strutturale è stato adottato il 27 luglio 2008 e approvato il 5 marzo 2009. Il Regolamento urbanistico è in corso di redazione.
Data dell'incarico	anno 2005
Committente	Comune di Sovicille (Si)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Piano strutturale
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 65.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano strutturale è stato adottato il 20 febbraio 2008 e in approvazione
Data dell'incarico	anno 2002
Committente	Comune di Tavarnelle Val di Pesa (Fii)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Piano strutturale
Ruolo assunto	Progettista con arch. Paolo Baldeschi
Importo netto del contratto	Euro 61.974
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano strutturale è stato approvato il 25.4.2004
Data dell'incarico	anno 2005
Committente	Comune di Tavarnelle Val di Pesa (Fii)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Regolamento urbanistico
Ruolo assunto	Progettista responsabile delle aree extraurbane con particolare attenzione al tema del Recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente nel territorio aperto
Importo netto del contratto	Euro 36.500
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Regolamento urbanistico è stato approvato il 1.7.2008
Data dell'incarico	anno 2003
Committente	Comune di Pistoia (Pt)
Oggetto dell'incarico	Piano particolareggiato per il centro storico
Ruolo assunto	Progettista con prof. Pier Luigi Cervellati
Importo netto del contratto	Euro 100.000

Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano particolareggiato è stato adottato il 30.10.2006 e approvato l'11.2.2008
Data dell'incarico	anno 2003
Committente	Comune di Cascina (Pii)
Oggetto dell'incarico	Piano particolareggiato per il centro storico del capoluogo
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 50.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano particolareggiato è stato adottato 19.7.2005 e approvato il 20.12.2005.
Data dell'incarico	anno 2006
Committente	Comune di San Giovanni Valdarno (Ari)
Oggetto dell'incarico	Piano particolareggiato per il recupero degli spazi aperti degli isolati 5a e 5b in centro storico
Ruolo assunto	Progettista con prof. Pier Luigi Cervellati
Importo netto del contratto	Euro 40.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il Piano particolareggiato è in fase di approvazione
Data dell'incarico	anno 2008
Committente	Comune di Follonica (Gri)
Oggetto dell'incarico	Piano particolareggiato del Parco centrale della città di Follonica
Ruolo assunto	Progettista con prof. Pier Luigi Cervellati
Importo netto del contratto	Euro 60.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Il progetto ha partecipato al PIUSS Bando POR-FESR 2007-20013 ed è stato fra i vincitori, finanziato per 25 milioni di euro di interventi, con Decreto dirigenziale Regione Toscana n° 5062 del 13.10.2009
Data dell'incarico	anno 2005
Committente	Comune di Tavarnelle Val di Pesa (Fi)
Oggetto dell'incarico	Progetto dell'ANPIL di Badia a Passignano
Ruolo assunto	Progettista con arch. Antonello Nuzzo
Importo netto del contratto	Euro 15.000
Stato attuale della procedura urbanistica	Approvato dal Consiglio comunale il 23.9.2008
Data dell'incarico	anno 2002
Committente	Comune di Cascina (Pi)
Oggetto dell'incarico	Redazione del Piano particolareggiato Cascina nord
Ruolo assunto	Progettista
Importo netto del contratto	Euro 29.954
Stato attuale della procedura urbanistica	adottato il 23.5.2002, approvato il 4.7.2002

Firenze, 16 aprile 2011

Gianni Maffei Cardellini

legale rappresentante dello Studio associato di urbanistica e architettura Maffei Cardellini, Montemagni e Pecchioli