

DIREZIONE DELLE ENTRATE, GESTIONE PATRIMONIALE E PUBBLICA ISTRUZIONE

Dirigente: Dott. Marco Pelliccia

Ufficio Gestione Patrimoniale

AVVISO DI GARA PUBBLICA

Il Dirigente della Direzione ENTRATE, GESTIONE PATRIMONIALE E PUBBLICA ISTRUZIONE

- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 dell'11/01/2010;
- **Visto** il regolamento per l'alienazione del Patrimonio Immobiliare del Comune di Pietrasanta, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15.01.01;
- **Vista** la determina dirigenziale n.del

RENDE NOTO

che il giorno **7 giugno 2010 alle ore 9,00** nella sede Comunale di Piazza Matteotti, n. 29, davanti al Dirigente della Direzione "Entrate Comunali e Gestioni Patrimoniali" ed ai dirigenti e funzionari componenti l'apposita commissione di cui all'art. 19 del vigente regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare, avrà luogo la gara pubblica per la vendita di immobili di proprietà del Comune, più avanti descritti.

La gara potrebbe proseguire anche in altra seduta, qualora si prolungassero le procedure di apertura e verifica delle offerte.

Il presente avviso riguarda la vendita dell'immobile che segue, appartenente al patrimonio del Comune di Pietrasanta:

LOTTO UNICO

Via Crocialetto

SCHEDA 146.4

In Comune di Pietrasanta, via Crocialetto, porzione di terreno edificabile della superficie di mq. 428, inserito in comparto edificatorio con piano di inquadramento operativo di comparto (PIOdC) già approvato, individuato al catasto terreni del Comune di Pietrasanta al fg. 15 del mappale 2251 di mq. 428. Nel vigente PRGC il terreno ricade per maggior porzione in "zona residenziale e di espansione - Zone C2 definite da impianto lottizzativo - Comparto urbanistico 78" e per minor porzione in "Zona agricola e forestale - zona E6 case coloniche con area di pertinenza agricola interne al tessuto urbano".

Prezzo base di gara: € 395.000,00 (trecentonovantacinquemila/00)

Allegati: Relazione corredata di fotografie ed elaborati grafici.

Forma parte integrante e sostanziale del presente avviso e sono ad esso allegate le **condizioni generali di vendita**.

Coloro che intendano partecipare alla gara dovranno far pervenire al Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti n.29, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente a quello stabilito per la gara, la propria offerta in aumento rispetto al valore a base d'asta, secondo le modalità di cui all'avviso di asta pubblica, il cui testo integrale è affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato ai sensi dell'art.13 del vigente Regolamento per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare del Comune.

L'apertura dei plichi e la lettura delle offerte avverranno in seduta pubblica il giorno 7 giugno 2010, alle ore 9,00 presso la sede Comunale, Piazza Matteotti, n.29.

Ai sensi della Legge 07.08.90, n. 241, quale responsabile, ai fini della procedura amministrativa di gara, viene individuato nel Dirigente della Direzione Entrate, Gestione Patrimoniale e Pubblica Istruzione, Dott. Marco Pelliccia.

Il presente avviso di gara, è accessibile alla rete civica del Comune di Pietrasanta, sul sito www.comune.pietrasanta.lu.it nonché presso l'ufficio Relazioni con il Pubblico - Piazza Matteotti n. 29 - tel. 0584.795234.

Eventuali ulteriori chiarimenti o sopralluoghi (su appuntamento) potranno essere richiesti all'U.O. Gestione Patrimoniale in orario di ufficio (tel. 0584/795447-795444 - fax 0584/795442).

Pietrasanta, li

Il Dirigente
- Dott. Marco Pelliccia -