

Quesito:

<< Nello specifico, nel computo metrico estimativo della procedura, alcune voci delle categorie dei lavori sono valorizzate a 0 (zero) come per esempio il trapianto di alberi e il montaggio di pali e corpi illuminanti; perchè?

Inoltre, sempre all'interno del computo, non sono assolutamente indicate alcune voci di categorie che potrebbero essere oggetto di proposte migliorative come, per esempio, gli arredi urbani (panchine, sedute, ecc.) e gli impianti di automazione e videosorveglianza; per quali motivazioni non sono state indicate?

Possono essere considerate voci di costo che influiranno sulla proposta del ribasso della offerta economica?

Per esempio, se in condizioni normali avessi proposto un ribasso del 18% (a solo titolo puramente esemplificativo), nel caso di apporto di migliorie che producessero un aggravio di costi per la mia azienda, l'entità dell'aggravio dovrei andarla a decurtare dal mio ribasso iniziale?

Es.: 18% ribasso previsto inizialmente

10% sull'importo lavori costo delle migliorie

Ribasso finale 8% (18% - 10%) >>.

Risposta:

<< In risposta al quesito si evidenzia il seguente capoverso riportato nella pag. n. 1 del disciplinare di gara:

*“L'Amministrazione Comunale di Camaiore intende appaltare, in esecuzione della determinazione a contrarre n. 1490 del 28.12.2015 le opere relative all'intervento di “REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO NELL'AREA CENTRALE DELLA VERSILIA: AREA EX BUSSOLADOMANI 1° LOTTO FUNZIONALE”, così come meglio descritte negli elaborati progettuali, evidenziando che le parti non comprese sono rappresentate dall'elaborato **Tav.02 “Sintesi lavorazioni” e corrispondenti alle voci di computo rubricate con l'espressione a “DETRARRE”.**”*

in cui la tav. n. 02 “Sintesi delle lavorazioni” rappresenta l'ambito dell'appalto e quindi le voci di computo rubricate con l'espressione e DETRARRE non sono oggetto dell'appalto.

Per quanto riguarda la vostra richiesta delle proposte migliorative, la risposta è contenuta nel punto 9 del disciplinare di gara in cui le prestazioni aggiuntive o comunque migliorative rispetto al progetto esecutivo possono essere effettuate nei margini di variazione ammessa rappresentati dall'elaborato "Indicazione dei Requisiti".

Si evidenzia inoltre che il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a corpo, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs163/2006 >>.

Arch. Manuela Riccomini
