

Gara mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di finitura e sistemazione degli spazi sottostanti il pontile in loc. Tonfano – 1° lotto. CIG n. 6095043C96.

Bando di gara (lavori)

1) Stazione appaltante: Comune di Pietrasanta: Piazza Matteotti 29 Pietrasanta (LU), 55045, tel 0584-7951, fax 0584-795280. p.e.c. comune.pietrasanta@postacert.toscana.it, ind. sito internet www.comune.pietrasanta.lu.it.

2) L'avviso riguarda: appalto di lavori. Trattasi di gara per l'appalto lavori sotto la soglia comunitaria e sotto gli € 150.000,00. Nomenclatura CPV **45262500-6**

3) La determinazione dirigenziale a contrattare è la n. 2893/2014, così come parzialmente rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 7 del 07.01.2015.

4) Il presente appalto viene aggiudicato ai sensi del Dlgs 163/2006 e ss.mm. (anche denominato <<Codice dei Contratti>>), del DPR 207/2010 e ss.mm. (anche denominato <<Regolamento d'attuazione del Codice dei Contratti>>), del Dlgs 152/2006 e ss.mm. (anche denominato <<Codice dell'Ambiente>>), del Dlgs n. 81/2008 e ss.mm, della Legge Regione Toscana n. 38/2007 e ss.mm ed ai sensi di ogni altra normativa in materia di appalti pubblici. Si informano i concorrenti che il Comune di Pietrasanta ha un sistema di gestione ambientale certificato UNI ISO 14000:2004 e che l'appaltatore, nell'esecuzione dei lavori, dovrà attenersi ai principi enunciati del documento denominato "politica ambientale", pubblicato sul sito internet della

stazione appaltante e in esso consultabile al link Ambiente – Certificazione ambientale ISO 14001.

5) La presente gara si svolgerà in modalità telematica, ai sensi dell'art. 47 della Legge R.T. n. 38/2007. Tutta la documentazione richiesta e trasmessa dal concorrente per la partecipazione alla gara dovrà essere prodotta in modalità telematica e ove richiesto firmata digitalmente. A tale scopo, oltre al possesso degli altri requisiti richiesti dal bando di gara e dal disciplinare di gara, il concorrente, per partecipare alla gara, dovrà essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29, comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali. Le modalità di svolgimento della gara nonché le caratteristiche del software suddetto e quant'altro necessario ai fini dell'espletamento per via telematica della presente gara è più dettagliatamente spiegato nel disciplinare di gara ai corrispondenti paragrafi.

6) Procedura di aggiudicazione prescelta: aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 37, 54 e 55, comma 5, del Codice dei Contratti.

7) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del Codice dei Contratti

8) L'appalto concerne l'esecuzione dei lavori di finitura e sistemazione degli spazi sottostanti il Pontile – 1° lotto - presso la Piazza Leonetto Amadei di Tonfano (Marina di Pietrasanta), come meglio specificati nel Capitolato speciale d'appalto (Norme tecniche). L'esecuzione

ne degli stessi dovrà avvenire in conformità del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 2893/2014, così come parzialmente modificato dalla determinazione dirigenziale n. 7 del 07.01.2015. Per eventuali lavori complementari la stazione appaltante si avvarrà del disposto di cui all'art. 57, comma 5, lett. a) del Codice dei Contratti. L'appaltatore dovrà impegnarsi a tenere in considerazione, nell'esecuzione dell'appalto, i criteri di tutela ambientale di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 aprile 2008 e successivi decreti attuativi.

9) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Pietrasanta, loc. Tonfano in Marina di Pietrasanta.

10) Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è pari a giorni 90 (art. 14 capitolato speciale d'appalto- norme generali).

11) L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 79.340,00 (settantatremilatrecentoquaranta/00), di cui € 78.090,00 (settantottomilanovanta/00) per lavori a base d'asta ed € 1.250,00 (milleduecentocinquanta/00) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Ai sensi dell'art. 82, comma 3bis, del Codice dei Contratti, ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta presentata, è stabilito che il costo della mano d'opera, ricompreso nei prezzi offerti dal concorrente, è pari al 25% dei prezzi unitari di progetto.

12) Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, a norma del DPR 207/2010 sono le seguenti:

12.1) Categoria prevalente: **OG 1** - edifici civile e industriali - per l'importo di € 46.580,00, a qualificazione obbligatoria e, a scelta del

concorrente, subappaltabile o affidabile in cottimo ad altra impresa in possesso di relativa ed adeguata qualificazione, sino al limite del 30% (ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 118, comma 2 del Codice dei Contratti e dell'art. 170, comma 1. del Regolamento di attuazione del Codice medesimo).

12.2) Categoria non prevalente: **OS 6** – finitura di opere – per l'importo di € 31.510,00, a qualificazione non obbligatoria. I lavori corrispondenti alla suddetta categoria sono eseguibili dal concorrente medesimo, se anche sprovvisto della relativa qualificazione, qualora esso sia in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per l'intero importo dell'appalto (€ 79.340,00), ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 92 del regolamento di attuazione del Codice dei Contratti e all'art. 12, comma 2, lett.a) della Legge n. 80/2014. Gli stessi sono anche, in alternativa e a scelta del concorrente, subappaltabili o affidabili in cottimo per l'intero (100%) ad impresa che possiede la relativa ed adeguata qualificazione nella categoria OS 6, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 118, comma 2, 2° periodo, del Codice dei Contratti e all'art. 108, comma 2, del Regolamento di attuazione del Codice suddetto, ovvero scorporabili, ai sensi sempre dell'art. 108, comma 2, del sopra citato Regolamento.

13) Possono partecipare alla gara tutti i soggetti, di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti, in possesso dei seguenti requisiti:

13.1) assenza di cause ostative alla partecipazione a gare di appalto pubbliche e alla stipula dei relativi contratti, ai sensi dell'art. 38 del Codice dei Contratti e assenza di divieti e cause di esclusione previ-

sti da altre disposizioni normative vigenti in materia, così come elencate nel disciplinare di gara (cd. Requisiti di “ordine generale”);

13.2) dei seguenti requisiti di idoneità e capacità professionale, ai sensi dell'art. 39, e ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 39 e art 44 del Codice dei contratti:

13.2.1) *(per i concorrenti stabiliti in Italia o di altri stati membri ma residenti in Italia)* Iscrizione alla C.C.I.A.A, in corso di validità, per la tipologia di lavori analoghi a quelli oggetto del presente appalto e che il concorrente andrà ad eseguire, così come meglio specificato nel disciplinare di gara (art. 39 del Codice dei Contratti);

13.2.2) *(per concorrenti stabiliti in altri Stati membri e concorrenti di cui all'art. 47, comma 1, del Codice dei Contratti)* Iscrizione in apposito registro professionale e/o commerciale, istituito presso lo stato di appartenenza, di cui all'allegato XI A al Codice dei Contratti, per le attività o lavori analoghi a quelli oggetto del presente appalto (art. 39 del Codice dei Contratti)

Per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui ai punti 13.2.2 (da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. F-bis) si applica, in ogni caso, l'art. 47, comma 2 e l'art. 38, comma 5, da questo richiamato, del Codice dei Contratti.

13.3) del seguente requisito minimo di capacità tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art. 40 del Codice dei Contratti e dell'art. 90 del regolamento di attuazione del suddetto Codice: qualificazione nella categoria prevalente OG 1 per l'intero importo dei lavori (€ 79.340,00) oppure nella categoria prevalente OG 1 per l'importo di tale categoria

(€ 46.580,00) e qualificazione nella categoria OS 6 per l'importo di € 31.510,00. Se il concorrente non è in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per l'intero importo dell'appalto e non è in possesso della qualificazione nella categoria OS6, dovrà, a sua scelta, o subappaltare i lavori corrispondenti alla suddetta categoria OS 6 oppure costituire RTI di tipo verticale con impresa in possesso della idonea qualificazione in detta categoria (applicazione degli artt. 92, comma 1, e 108, comma 2 del Regolamento del Codice dei Contratti).

Per la dimostrazione del requisito di cui al presente articolo si applicherà l'art. 90 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti per i concorrenti privi di attestazione SOA, così come meglio specificato nel disciplinare di gara. Ai concorrenti in possesso di attestazione SOA con la qualificazione richiesta per i lavori da eseguire (requisito minimo: OG 01, classifica I - OS 06, classifica I) non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso del requisito.

13.3.1) *(per concorrenti stabiliti in altri Stati membri e concorrenti di cui all'art. 47, comma 1, del Codice dei Contratti)* Iscrizione in apposito registro, istituito presso lo Stato di appartenenza, o possesso di qualsiasi certificato equivalente, che attesti la capacità tecnico-organizzativa e/o la qualificazione idonea ad assumere i lavori oggetto del presente appalto e il relativo importo.

Per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 13.3.1 (da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. F-bis) si applica, in ogni caso, l'art. 47, comma 2 e l'art. 38, comma 5, da questo ri-

chiamato, del Codice dei Contratti.

14) I soggetti di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti possono partecipare anche ricorrendo all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti e con le modalità e gli adempimenti in detto articolo prescritti. Si precisa che, oltre ai requisiti di ordine generale, non possono essere oggetto di avvalimento i requisiti di idoneità e capacità professionali elencati all'art. 13.2 del presente bando (determina n. 2 del 01.08.2012 e parere n. 64 del 23.04.2013 dell'AVCP ora ANAC).

15) Gli elementi di dettaglio relativi alle forme, modalità ed eventuali percentuali di qualificazione e possesso dei requisiti sopra citati da parte dei concorrenti, qualora partecipino in Consorzi stabili, in RTI o Consorzi ordinari, nonché la normativa applicata, sono definite e specificate nel disciplinare di gara.

16) In caso di subappalto è fatto obbligo ai concorrenti di dichiararlo già in sede di gara, indicando i lavori o le parti dell'opera che intendono subappaltare. E' fatto obbligo, altresì, al concorrente, per la cui partecipazione alla gara è necessario il subappalto, indicare, oltre a quanto già riportato nel precedente capoverso, il subappaltatore e presentare la dichiarazione di quest'ultimo circa il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal bando di gara, in relazione ai lavori subappaltati e al loro importo.

17) Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno versare, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice dei Contratti, a garanzia dell'offerta, pari ad

€ 1.586,80 (2% dell'importo dell'appalto). Ai sensi dell'art. 38, com-

ma 2 bis del Codice suddetto, la cauzione provvisoria dovrà garantire

la stazione appaltante, oltre che per la mancata sottoscrizione del

contratto nel caso che il concorrente risulti l'aggiudicatario, anche per

il versamento della sanzione pecuniaria, obbligatoria nei casi con-

templati allo stesso art. 38, comma 2 bis, sopra citato, e che viene

fissata nell'importo pari ad € 79,34. Per quest'ultimo aspetto e per

l'applicazione degli artt. 38, comma 2 bis e 46, comma 1bis, il con-

corrente dovrà attenersi a quanto riportato nel disciplinare di gara.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà versare la cau-

zione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del Codice dei Contratti. Per l'e-

secuzione dell'appalto l'aggiudicatario è tenuto a presentare le ga-

ranzie assicurative di cui all'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto.

18) Da parte dei concorrenti non è dovuto nessun contributo a favore dell'A.V.C.P.

19) Ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento di attuazione

del Codice dei contratti è fatto obbligo al concorrente di avere diretta-

mente, o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli ela-

borati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il com-

puto metrico estimativo, ove redatto, di essersi recato sul luogo di

esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni lo-

cali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le dispo-

ponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave

eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di

tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla

determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. E' fatto obbligo, altresì, al concorrente di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

20) Le offerte, redatte in lingua italiana, devono essere trasmesse con le modalità descritte nel disciplinare di gara e devono pervenire, pena la non ammissione alla gara, entro e non oltre le ore **13.00** del giorno **09 marzo 2015**. Le offerte recapitate non possono essere ritirate, oltre il termine suddetto, e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

21) La prima seduta di gara è fissata per il giorno 12 marzo 2015, ore 09.00. Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte, in qualità di uditori, i Legali Rappresentanti dei concorrenti o loro delegati (purché dipendenti dell'impresa concorrente) ovvero soggetti terzi muniti di idonea procura notarile. Le sedute di gara saranno svolte in seduta pubblica. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la prima seduta di gara, dandone debita comunicazione sulla piattaforma di START, nell'area dedicata alla presente gara, con almeno tre giorni di anticipo, senza che i concorrenti possano vantare alcune pretese al riguardo. Si invitano, in tal senso, i concorrenti a tenersi aggiornati quotidianamente.

22) L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni.

23) L'appalto è finanziato dall'Ente appaltante, con mezzi propri. I pagamenti saranno effettuati ai sensi degli artt. 13 e 15 del capitolato speciale d'appalto e in ordine agli stessi l'aggiudicatario, ed eventuali subappaltatori o subcontraenti, dovranno assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e ss.mm.

24) In caso di subappalto, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Codice dei contratti, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

25) Ai sensi e alle condizioni di cui all'art. 122, comma 9, del Codice dei Contratti, è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale, individuate ai sensi dell'art. 86, comma 1 del Codice suddetto.

26) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, o di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente ed idonea. La stazione concedente si riserva, altresì, di non procedere alla aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 81 comma 3 del Codice dei Contratti).

27) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

28) Le offerte non vincolano l'Ente, il quale si riserva, in autotutela, di modificare, sospendere o revocare il presente bando di gara, di non dare luogo alla gara stessa o di non procedere all'aggiudicazione,

dandone comunicazione sul proprio sito internet e senza che il concorrente niente possa eccepire al riguardo.

29) Nessun compenso, a qualsiasi ragione o titolo, verrà corrisposto ai concorrenti per le spese sostenute dagli stessi per la partecipazione alla gara.

30) Per quanto concerne i tempi e le modalità delle comunicazioni relative alla presente procedura di gara da parte della Stazione appaltante, il presente bando rinvia a quanto disposto dal disciplinare di gara e, allo stesso modo, per quanto concerne i tempi e le modalità delle richieste di informazioni da parte dei concorrenti, i concorrenti medesimo dovranno attenersi a quanto indicato nel sopra citato disciplinare di gara. L'esito della gara, a seguito dell'approvazione, con apposito provvedimento, dei verbali di gara e dell'aggiudicazione definitiva, sarà pubblicato, comunque, all'Albo Pretorio on line e sul sito internet dell'Ente. E' fatto obbligo al concorrente indicare oltre al domicilio eletto per la presente gara, la propria PEC, il numero di fax e l'indirizzo email di posta elettronica.

31) Il diritto d'accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla Legge n. 241/1990 e ss.mm. e dall'art. 13 del Codice dei Contratti.

32) I lavori potranno essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratti ai sensi dell'art. 153, comma 1, del Regolamento d'attuazione del Codice dei contratti, nel rispetto delle condizioni e dei limiti di cui all'art. 11, comma 9, del Codice dei contratti. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 140 del Codice

dei contratti.

33) L'appaltatore non deve aver concluso contratti con ex dipendenti del Comune e/o non aver conferito ad essi incarichi ai sensi dell'art. 53, comma 16 del D. Lgs. n. 165/2001.

34) Il presente appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

35) Tutti gli atti inerenti la presente gara sono impugnabili mediante ricorso al TAR Toscana, ai sensi dell'art. 120, comma 1 e comma 5, del Codice del Processo Amministrativo.

36) L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis del Codice dei contratti, comunica che il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria, per cui ogni controversia sarà demandata in via esclusiva alla competenza del Foro di Lucca.

37) Il concorrente, nel presentare l'offerta, si impegna a rispettare la normativa specifica in materia di tutela della privacy prevista dal D.Lgs 196/2003. Il trattamento potrà riguardare anche dati sensibili. Il Comune di Pietrasanta provvederà al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando e al relativo provvedimento finale. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 196/2003: quindi per le procedure che qui interessano non saranno trattati dati sensibili. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4, comma 1, del D.Lgs n. 196/2003, è realizzato anche con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto dal per-

sonale del Comune. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pietrasanta e il responsabile del trattamento è il Dirigente Arch. Manuela Riccomini.

38) Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sandro Dal Pino.

39) Le norme integrative del presente bando sono contenute nel disciplinare di gara. Il bando di gara, il disciplinare di gara, la domanda di partecipazione alla gara/dichiarazione unica ed il capitolato speciale d'appalto, nonché tutti gli elaborati progettuali di cui alla determinazione dirigenziale n. 2893/2014 così come parzialmente rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 7 del 07.01.2015, sono pubblicati sul sito internet della Stazione appaltante, sulla piattaforma digitale della Regione Toscana, denominata START, all'indirizzo internet [_https://start.e.toscana.it/rtrt/](https://start.e.toscana.it/rtrt/), con accesso libero, diretto e gratuito. Il presente bando è pubblicato altresì all'Albo Pretorio on line e sul sito dell'Osservatorio sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture della Regione Toscana.

Pietrasanta lì 11 febbraio 2015.

IL DIRIGENTE SERVIZI DEL TERRITORIO

Arch. Manuela Riccomini