



REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO A MARINA DI PIETRASANTA

PROGETTO PRELIMINARE QUADRO ECONOMICO

COMMITTENTE :

Amministrazione Comunale di Pietrasanta
Piazza Matteotti 29 - 55045 Pietrasanta (LU)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :

Ing. Filippo Bianchi
Piazza Matteotti 29 - 55045 Pietrasanta (LU)

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

Colucci&Partners
ARCHITETTURA
56025 PONTEDERA (PI) - PIAZZETTA DEL GELSO, 4
www.colucciandpartners.it - info@colucciandpartners.it
ARCH. Giuseppe COLUCCI
GEOM. Andrea LIPPI

COLLABORAZIONE ALLA PROGETTAZIONE :

Arch. Andrea Guidi
55040 STAZZEMA (LU) - Loc. MOLINO GIUSTI, 5

REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO A MARINA DI PIETRASANTA

A LAVORI	
A IMPORTO LAVORI	
1 Importo lavori a corpo	€ 4.606.148,90
B ONERI PER LA SICUREZZA	
1 Importo oneri a corpo	€ 100.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 4.706.148,90

C SOMME A DISPOSIZIONE

		IMPORTO	IVA		
			IVA %	IVA EURO	
1	Lavori di demolizione (compreso iva)	€ 305.000,00			€ 305.000,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini				
3	Allacciamenti	€ 15.000,00	22,00%	€ 3.300,00	€ 18.300,00
4	Imprevisti (compreso iva)	€ 183.000,00			€ 183.000,00
5	Acquisizione aree o immobili				
6	Spese per attività di consulenza o di supporto				
7	Spese per commissioni giudicatrici				
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€ 10.000,00	22,00%	€ 2.200,00	€ 12.200,00
9	Spese Autorità Vigilanza Contr.Pubblici di Lavori,Serv.Forn.				

10 Spese tecniche, oneri previdenziali e iva

10.a	Progettazione (def.+esec.+coord.sic.prog.)	€ 310.000,00
10.b	Oneri previdenziali cassa nazionale 4 %	€ 12.400,00
10.c	Iva di legge 22%	€ 70.928,00
10.d	Indagini geologiche	€ 10.000,00
10.e	Direzione lavori	

11 IVA

11.a	I.V.A. su lavori	10,00%	€ 460.614,89	€ 460.614,89	
11.B	I.V.A. su oneri finalizzati alla sicurezza:	10,00%	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 1.392.442,89

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 6.098.591,79

TOTALE GENERALE