

AVVISO DI GARA PUBBLICA COL METODO DELLA TRATTATIVA PRIVATA PREVIA GARA UFFICIOSA

**Il Dirigente**

**Visto** che con delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 28.12.2018 e successive variazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 29.07.2019, Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 08.08.2019 Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019 è stato definito il piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni per le annualità 2019 -2020 - 2021 degli immobili del Patrimonio Comunale;

**Visto** il vigente regolamento delle alienazioni del Comune di Pietrasanta, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15.01.01;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 4809 del 27/11/2019;

*RENDE NOTO*

che il Comune intende alienare con il metodo della trattativa privata previa gara ufficiosa l' immobile di proprietà di seguito descritto:

**LOTTO 1:**  
**Terreno posto in Via delle Erbe (prolungamento Via Eritrea) – Marina di Pietrasanta**  
**Valore: € 21.000**

In Comune di Pietrasanta, fraz. di Marina, appezzamento di terreno distinto al vigente catasto al fg. 40 dal mappale 1958 di 210 mq. Destinazione urbanistica: Aree urbanizzate di recente formazione "Zona B".  
Prezzo base gara: €. 21.000,00 (Ventunomila,00) - Alla presentazione della manifestazione d'interesse dovrà essere prodotto un assegno circolare N.T. intestato a Comune di Pietrasanta di un importo pari al 5% del prezzo di base di gara, corrispondente ad €. 1.050,00

---

Formano parte integrante e sostanziale del presente avviso, e sono ad esso allegate, le **condizioni generali di vendita, fac-simile manifestazione d'interesse e fac-simile dichiarazione ex art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.**

Coloro che intendano partecipare alla gara dovranno far pervenire al Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti n.29, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 16/12/2019**, la propria domanda di invito a partecipare alla gara ufficiosa secondo le modalità di cui all'avviso di gara, il cui testo integrale è affisso all'Albo Pretorio del Comune, inserito nel sito del Comune e pubblicato per estratto su manifesti murali ai sensi dell'articolo 22 del vigente Regolamento per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare del Comune.

Il responsabile del procedimento, entro i successivi 15 giorni allo scadere del termine di presentazione delle domande, individua con propria determinazione dirigenziale i soggetti da ammettere alla trattativa privata, ai quali saranno inviate le lettere di invito a presentare l'offerta nei successivi 10 giorni dall'approvazione dell'elenco dei soggetti ammessi.

Ai sensi della Legge 07.08.90, n. 241, quale responsabile, ai fini della procedura amministrativa di gara, viene individuato nel Funzionario dell'Ufficio Patrimonio, Dott. Marco Pelliccia .

Il presente avviso di gara, è accessibile alla rete civica del Comune di Pietrasanta, sul sito [www.comune.pietrasanta.lu.it](http://www.comune.pietrasanta.lu.it) nonché presso l'ufficio Relazioni con il Pubblico – Piazza Matteotti n. 29 – tel. 0584.795234.

Eventuali ulteriori chiarimenti o sopralluoghi (su appuntamento) potranno essere richiesti al Servizio Patrimonio in orario di ufficio (tel. 0584/795428-795443).

Pietrasanta, li \_

II DIRIGENTE

**Dott.Marco Cannata**

