

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI SICUREZZA IN MARE, PULIZIA, ACCESSIBILITA' E SORVEGLIANZA DELLA SPIAGGIA LIBERA POSTA A MARINA DI PIETRASANTA LOCALITA' MOTRONE E DELLO SPECCHIO ACQUEO FRONTISTANTE PER LA STAGIONE ESTIVA 2019 E COMUNQUE PER IL PERIODO DI BALNEAZIONE COME DA ORDINANZA DELLA CAPITANERIA DI PORTO.

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata telematica in oggetto, da espletarsi ai sensi del D. Lgs. 50/2016.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili sia per la presente manifestazione d'interesse sia per la successiva gara da indirsi mediante procedura negoziata semplificata.

ENTE INTERESSATO AL SERVIZIO E GESTORE DELLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE :

Comune di Pietrasanta – Via Martiri di S.Anna, 10 55045 Pietrasanta (LU) – Ufficio Patrimonio, tel. 0584/795302 – fax 0584/795442 – @mail: patrimonio@comune.pietrasanta.lu.it.
R.U.P. Geom. Adolfo Tognocchi, tel. 0584/795302 – @mail: a.tognocchi@comune.pietrasanta.lu.it

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E GESTORE DELLA GARA:

Comune di Pietrasanta, Ufficio Patrimonio, Via Martiri di Sant'Anna n. 10 - 55045 (LU).

OGGETTO DELL'APPALTO :

Affidamento del servizio di sicurezza in mare, pulizia, accessibilità e sorveglianza della spiaggia libera in Loc. Motrone, Marina di Pietrasanta, per la stagione estiva 2019 e comunque per il periodo di balneazione come stabilito da ordinanza della Capitaneria di Porto di Viareggio.

VALORE STIMATO DELL'APPALTO

€ 11.000,00 (undicimilavirgolazerozero) a titolo di base d'asta. Non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi di interferenza rilevanti.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DESCRIZIONE IMMOBILE

Tratto di arenile del Demanio Statale sito in Marina di Pietrasanta, in Loc. Motrone., tra il Club Velico e lo stabilimento balneare Bagno Nautilus, attualmente destinato a spiaggia libera con fronte di mq 57,13 e di una superficie di circa mq 13.485 sul quale il Comune di Pietrasanta, pur

non essendo concessionario, ha l'onere, ai sensi della normativa vigente, di garantire la pulizia, la vigilanza e la sicurezza per la balneazione.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'affidatario del servizio in oggetto dovrà gestire lo spazio della "spiaggia libera" a suo completo rischio e spese, nei limiti del rigoroso rispetto delle norme vigenti in materia.

Il personale impiegato nell'attività di pulizia, riordino ed in particolare della sorveglianza per la balneazione o comunque utilizzato deve essere regolarmente assunto e retribuito nel totale rispetto delle normative in vigore, in modo tale che dal relativo impiego non derivi alcun onere o rischio, di alcun genere, per il Comune. Tra detto personale ed il Comune non potrà incorrere alcun rapporto di incarico, dipendenza o lavoro e qualsiasi deroga e/o responsabilità derivata da tali rapporti sarà integralmente a carico dell'affidatario.

Il personale impiegato nell'attività dovrà essere sufficiente ed idoneo e, comunque, in numero tale da evitare inconvenienti di qualsiasi natura all'interno dell'area demaniale, la cui titolarità resta in capo al Demanio dello Stato.

L'affidatario dovrà:

- a) consentire l'accesso al tratto di spiaggia in oggetto agli utenti liberamente e gratuitamente con la propria attrezzatura (ombrelloni, teli mare ecc.) e si obbliga nel contempo a non affittare attrezzatura alcuna;
- b) provvedere alla manutenzione e pulizia della battigia e dell'intero arenile destinato a "spiaggia libera", con uno o più interventi a seconda delle necessità. Detti interventi dovranno concludersi entro e non oltre le ore 9 del mattino;
- c) provvedere, mediante personale qualificato, alla sorveglianza bagnanti dalle ore 9,00 alle ore 19,00, salvo diverse disposizioni contenute nell'apposita ordinanza, per il fronte di 57,13 mq dal confine con la concessione relativa allo stabilimento balneare Nautilus al confine con la concessione con il Club Velico;
- d) vigilare sul corretto uso dell'arenile, comunicando immediatamente all'Amministrazione Comunale qualsiasi inconveniente od abuso segnalato e/o accertato sull'arenile.

CORRISPETTIVO DELLA GESTIONE

I pagamenti saranno corrisposti secondo le modalità previste dalla convenzione tra il Comune e l'affidatario.

DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto avrà durata per la stagione estiva 2019 e comunque per il periodo di balneazione come individuato dall'ordinanza della capitaneria di porto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
2. Non avere debiti pendenti con l'Amministrazione Comunale.
3. Essere iscritto o iscriversi entro la data di scadenza del presente avviso alla piattaforma telematica della Regione Toscana, denominata START (<https://start.e.toscana.it>). L'iscrizione è gratuita. Soggetti e numeri telefonici da contattare in caso di necessità: PA & Mercato S.r.l – 055/642259.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

In sede di successiva procedura negoziata semplificata da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo offerto inferiore all'importo a base d'asta.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad essere invitati devono far pervenire la relativa richiesta al Comune di Pietrasanta – Ufficio Patrimonio entro il giorno **9 MAGGIO 2019 ore 13,30**, tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.pietrasanta@postacert.toscana.it, o tramite consegna brevi manu presso l'Ufficio Protocollo Generale dell'Ente sito in Piazza Matteotti n. 29 – Pietrasanta (LU).

La richiesta deve essere fatta utilizzando il modello "istanza" predisposto dall'Ente concedente, allegato al presente avviso.

Decorso tale termine non sarà ricevibile alcuna manifestazione di interesse.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

In seguito alla scadenza del termine, l'Amministrazione Comunale, verificata la completezza delle dichiarazioni circa i requisiti di partecipazione sopra richiamati e la loro conformità a quanto richiesto, stilerà l'elenco dei partecipanti e procederà ad indire una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento dell'appalto di servizi ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. b).

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio dell'amministrazione appaltante e visibile sul sito istituzionale all'indirizzo internet: <http://www.comune.pietrasanta.lu.it> è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad

offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento dell'appalto.

In caso di affidamento del servizio si precisa che esso sarà regolato da apposita convenzione tra le parti allegato alla lettera di invito che seguirà.

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti.

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 è individuato nella persona del Geom. Adolfo Tognocchi, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i.

Allegato: 1 – Domanda di partecipazione