

**Centrale Unica di Committenza  
Ufficio Unico Gare  
Comuni di Pietrasanta e Camaiore**

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA, PER L'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA, DEI SERVIZI EDUCATIVI PRIMA INFANZIA E ATTIVITA' ACCESSORIE PER GLI ANNI ANNI 2018/2019-2019/2020-2020/2021. CIG. N. 75032505C6.

I RIUNIONE

L'anno duemiladiciotto, il giorno SEI del mese LUGLIO alle ore 10.30 in Pietrasanta nell'Ufficio Unico Gare della Centrale Unica di Committenza (anche detta C.U.C) tra i Comuni di Pietrasanta e Camaiore, si è insediato il seggio di gara per la procedura in oggetto, costituito dalla C.U.C., Centrale Unica di Committenza Ufficio Unico Gare Comuni di Pietrasanta e Camaiore, nella persona della Dott.ssa Daniela Gianecchini, Funzionario Amministrativo titolare di PO per l'Ufficio Unico Gare del servizio associato della CUC, assistito dall'Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Unico Gare della C.U.C Dott.ssa Pierangela Ginesi, che assume le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre del Comune di Pietrasanta n. 1638 del 23.04.2018, venivano approvati gli elaborati progettuali, tra cui il capitolato speciale d'appalto, con relativi allegati, redatto dal Funzionario dell'Ufficio Pubblica Istruzione, dott. Cristiano Ceragioli, per l'affidamento dei **SERVIZI EDUCATIVI PRIMA INFANZIA E ATTIVITA' ACCESSORIE PER GLI ANNI 2018/2019-2019/2020-2020/2021**;
- con la stessa determinazione sopra richiamata veniva disposto di procedere all'affidamento con gara mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi, rispettivamente, dell'art. 60 e dell'art. 95, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici (Dlgs 50/2016 e ss.mm, anche detto nel prosieguo Codice), ;
- con la stessa determinazione dirigenziale sopra citata veniva nominato, quale Rup dell'intervento, il dott. Massimo Dalle Luche; veniva assunto l'impegno di spesa per il contributo gara c/o l'ANAC per la stazione appaltante, ed anche per le spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara; veniva dato atto di provvedere all'impegno della spesa prevista per l'appalto in oggetto, alla conclusione della procedura di gara medesima, con la stessa determinazione dirigenziale con la quale l'Ufficio Pubblica Istruzione procederà alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva;
- l'appalto non è suddiviso in lotti, in quanto i servizi che ne sono oggetto sono da intendersi come un servizio unico, da avviarsi con tempistiche unitarie e da svolgersi con prestazioni coordinate e coerenti alla generale e comune organizzazione sia dei servizi principali (educativi) che di quelli accessori;
- da un successivo ed ulteriore esame degli elaborati progettuali approvati e della tipologia di appalto, si è ritenuto necessario, su indicazione del Funzionario dott. Cristiano Ceragioli, procedere all'integrazione del capitolato speciale d'appalto, prevedendo all'art. 39 l'introduzione di un comma aggiuntivo (5bis), che così recita: << *L'OEA prima di iniziare la prestazione delle attività richieste, deve stipulare una polizza RCT/RCO nella quale deve essere esplicitamente indicato che la Stazione appaltante è considerata "terzi" a tutti gli effetti. La polizza deve prevedere altresì la copertura per danni alle cose e persone, a terzi in consegna e custodia all'Assicurato a qualsiasi titolo o destinazione, compresi quelli conseguenti ad incendio e furto o per danni a qualsiasi titolo causati*

*dall'OEA. L'Assicurazione dovrà essere prestata con concorrenza di massimali non inferiori a € 10.000.000,00 (dieci milioni/00) senza sotto limite per danni a persone e/o cose. Il massimale deve essere rideterminato in base agli indici ISTAT relativi al costo della vita, nell'eventualità che subiscano un aumento che superi il 20% del dato iniziale. Copia delle polizze dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante al momento della stipula del contratto. Qualora la polizza preveda rate scadenti durante il periodo di esecuzione del contratto, dovrà altresì essere consegnata, entro i quindici giorni successivi a tali scadenze di rate, copia dell'avvenuta quietanza di pagamento del premio.>>>*

- i servizi oggetto del presente appalto rientrano tra quelli elencati nell'allegato IX, nei settori ordinari, al Codice e disciplinati dall'art. 142 del medesimo;
- la durata dell'appalto è pari a tre anni, con facoltà dell'Ente di rinnovare il contratto per ulteriori tre anni, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice;
- il valore complessivo dell'appalto, per il triennio, ammonta ad € **2.876.145,00** IVA esclusa, di cui € 2.866.845,00 quale importo a base d'asta triennale (importo annuale € 955.615,00) ed € 9.300,00 per oneri della sicurezza da rischi di interferenza;
- il suddetto valore è superiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. d) del Codice fissata per i servizi di cui all'allegato IX nei settori ordinari;
- l'importo a base di gara viene fissato nell'importo annuo pari ad € **955.615,00** IVA esclusa;
- la gara si svolgerà in modalità telematica, sulla piattaforma digitale denominata START, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
- con determinazione dirigenziale n. 2097 del 23.05.2018 venivano approvati il bando di gara e il disciplinare di gara con i relativi allegati, redatti in conformità al Codice dei Contratti Pubblici nonché al D.P.R. 207/2010, nelle parti non espressamente abrogate e in quanto compatibili con la normativa di cui al Codice medesimo, e in conformità ad ogni altra disposizione normativa vigente in materia, nonché gli schemi degli estratti del bando e dell'esito di gara per la pubblicazione sui quotidiani;
- con determinazione dirigenziale n. 1945 del 16.05.2018, a cura dell'ufficio Pubblica Istruzione, si provvedeva, a seguito di gara informale su MEPA, ad affidare il servizio di pubblicazione dell'estratto del bando e dell'esito di gara alla società LEX MEDIA srl di Roma;
- che il bando di gara è stato inviato e ricevuto dalla Commissione Europea in data 24.05.2018 ed è stato pubblicato sulla GUUE in data 29.05.2018 con il seguente numero GU S:2018/S 100-228732, è stato pubblicato in data 30.05.2018 sulla GURI, V Serie Speciale – Contratti Pubblici, n. 62, sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione Bandi di gara, e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, sulla piattaforma ANAC e sulla piattaforma dell'Osservatorio Regionale;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in data 07.06.2018 su due quotidiani ad edizione nazionale: Il Messaggero e Libero, nonché su due quotidiani ad edizione regionale/locale: Corriere Fiorentino e Corriere dello Sport-Stadio ed. regionale;
- il bando di gara, gli altri atti di gara, compresa l'attinente modulistica e il capitolato speciale d'appalto venivano pubblicati in data 30.05.2018 sulla piattaforma di START;
- veniva fissato per il giorno 05.07.2018, ore 17.00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 60, 72 e 73, del Codice, il termine legale da cui computare i tempi di pubblicazione del bando di gara decorrono dalla data del 24.05.2018, giorno in cui è stata data conferma da parte dell'Ufficio delle Pubblicazioni della Comunità dell'avviso di ricezione del bando di gara ed è stata data conferma della pubblicazione dell'informazione trasmessa;

- il seggio di gara si è costituito ed insediato in conformità alla convenzione stipulata per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Pietrasanta e Camaiore, al fine di attendere alle operazioni di gara consistenti nell'esame della documentazione amministrativa richiesta dagli atti di gara e presentata dagli operatori economici concorrenti, con le conseguenti ammissioni alla e/o esclusioni dalla procedura medesima, assegnando, di contro, l'art. 77 del Codice, comma 1, ad una Commissione giudicatrice, da nominare ai sensi di legge non prima del termine di scadenza del termine della lettera d'invito, la valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Daniela Gianecchini, rilevato che per la propria persona e per quella dell'assistente, Dott.ssa Pierangela Ginesi, non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto, alle ore 10.45, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente procede ad entrare sulla piattaforma digitale di START e viene rilevato che per la gara in oggetto è pervenuta, entro le ore 17.00 del giorno 05.07.2018, l'offerta dei seguenti operatori economici:

- 1) ALDIA COOPERATIVA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA,
- 2) RTI costituendo tra Co.M.P.A.S.S. Società Cooperativa Sociale Onlus e C.RE.A Società Cooperativa sociale.

Viene messa a verbale che è presente all'odierna seduta pubblica del seggio di gara la sig.ra Nicoletta Mussi e il sig. Giona Pretazzini, in rappresentanza del RTI di cui al punto 2) sopra detto, giusta delega del Presidente della Società Cooperativa Co.M.P.A.S.S., dott. Bruno Conti, in data 06.07.2018, acquisita e custodita agli atti del fascicolo cartaceo di gara.

Il Presidente del seggio di gara inizia l'apertura dell'offerta accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa presentata dal concorrente e, con la collaborazione dell'Istruttore Amministrativo, procede primariamente a controllare la regolarità formale della busta amministrativa e del suo contenuto quindi all'esame della suddetta documentazione. Al termine di tale operazione, risulta che gli operatori economici:

- 1) ALDIA COOPERATIVA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA, Partita IVA e C.F. 00510430184, con sede legale in Pavia 27100, via Ferrini 2; pec [aldia@pec.confcooperative.it](mailto:aldia@pec.confcooperative.it);
  - 2) RTI costituendo tra Co.M.P.A.S.S. Società Cooperativa Sociale Onlus, Partita IVA e C.F.00450990452, con sede legale in Massa 54100, Viale Stazione 16. pec [COMPASS@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT](mailto:COMPASS@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT) e C.RE.A Società Cooperativa sociale, Partita IVA e C.F. 00985350461, con sede legale in Viareggio (LU) 55049, via Virgilio 222, pec [crea@postalcert.it](mailto:crea@postalcert.it),
- hanno presentato entrambi regolare e completa documentazione amministrativa e pertanto vengono dal Presidente ammesse al prosieguo della gara. Giunti a questo punto, alle ore 11.30, il Presidente di gara chiude l'odierna seduta di gara e dispone che:

- 1) vengano pubblicate sul sito internet della stazione appaltante, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente le ammissioni alla gara, ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 2) le conclusioni dell'attività del seggio di gara vengano formalmente trasmesse, dall'Ufficio Unico Gare, al Rup dell'intervento, perché lo stesso, ai sensi di legge e per quanto di competenza, provveda a coordinare le fasi di gara successive a quella sopra citata, e, una volta nominata la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del Codice, tali conclusioni vengano messe a disposizione del suddetto organo. Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Presidente Daniela Giannecchini \_\_\_\_\_

Istruttore Amm.vo e Segretario Verbalizzante Pierangela Ginesi \_\_\_\_\_