

**Commisione del 24/02/2015**

Presenti: arch. Iacomoni Andrea, arch. Nardini Fabio ed agronomo Lanzi Elena.

Per l'ufficio: Geom. Ilaria Sacchelli, Ing. Lorenzo Bertuccelli.

<b>n.</b>	<b>Richiedente e n. pratica</b>	<b>Oggetto del progetto</b>	<b>Parere</b>
<b>1</b>	<b>ap 214/2014</b>	"Progetto di Variante per Realizzazione di piscina pertinenziale a fabbricato di civile abitazione"	Visti gli elaborati tecnici oggetto di autorizzazione, la commissione ritiene la soluzione proposta migliorativa rispetto a quanto precedentemente autorizzato, pertanto esprime parere favorevole.
<b>2</b>	<b>ap 215/2014</b>	"Ristrutturazione a fabbricato di civile abitazione (opere in variante)"	Visti gli elaborati tecnici presentati la commissione esprime parere favorevole con la seguente prescrizione: che il comignolo di progetto sia realizzato con le medesime finiture e colorazioni delle facciate del fabbricato.
<b>3</b>	<b>ap 221/2014</b>	"Opere di manutenzione straordinaria da eseguirsi su di un'unità immobiliare residenziale sita al piano primo di un maggiore fabbricato"	Vista la documentazione presentata e considerato che: - l'intervento proposto risulta incongruo rispetto al linguaggio architettonico del fabbricato, introducendo un elemento che altera la sagoma dell'edificio considerando l'utilizzo prospettato del piano di copertura; - seppure il progetto completi la falda di copertura lato monti allo stesso tempo inserisce un elemento piano non riscontrabile nelle coperture di fabbricati similari; - l'intervento interferisce con le qualità percettive delle visuali dagli spazi di fruizione pubblica verso i contesti di valore paesaggistico; tutto ciò premesso per le motivazioni sopra espresse la commissione esprime parere contrario.